

Создано: 29.08.2025 в 12:59

Обновлено: 07.11.2025 в 15:39

Ставропольский край, Ставрополь, улица
45-я Параллель, 4/1

2 780 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 4/1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

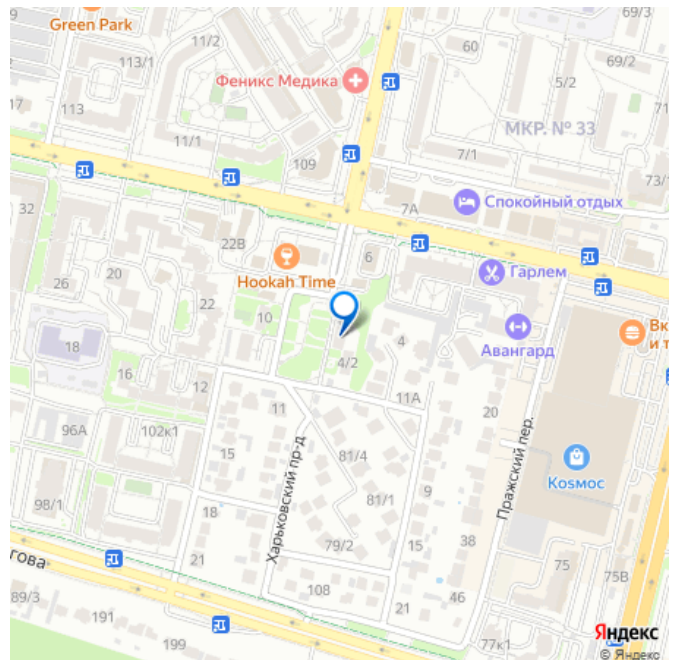
<https://stavropol.move.ru/objects/928578480>

1

Ксения Владимировна Спицина, Этажи
Ставрополь

79888505518

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается Продается светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 35,4 м² в кирпичном доме на первом этаже.

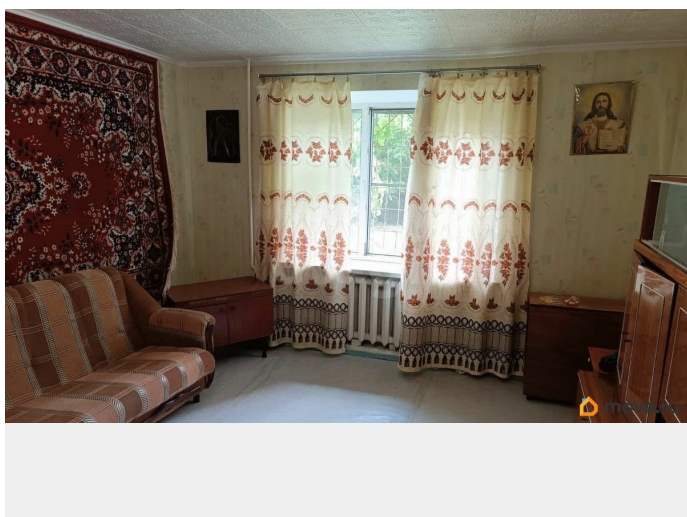
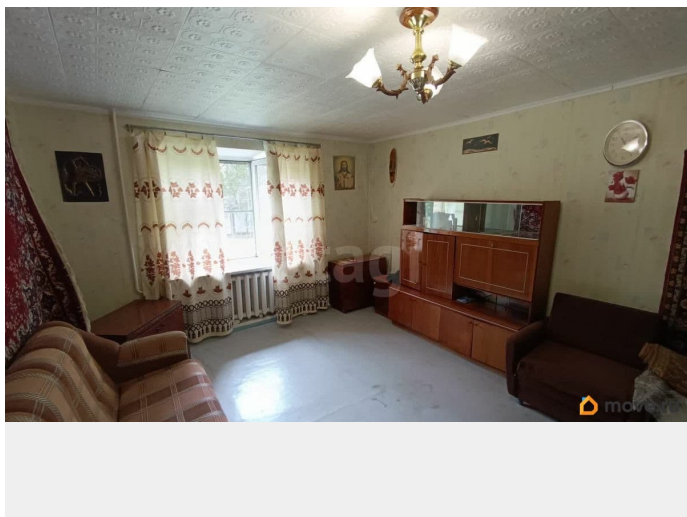
Просторный коридор позволяет организовать удобную гардеробную зону, что добавляет функциональности компактному жилью.

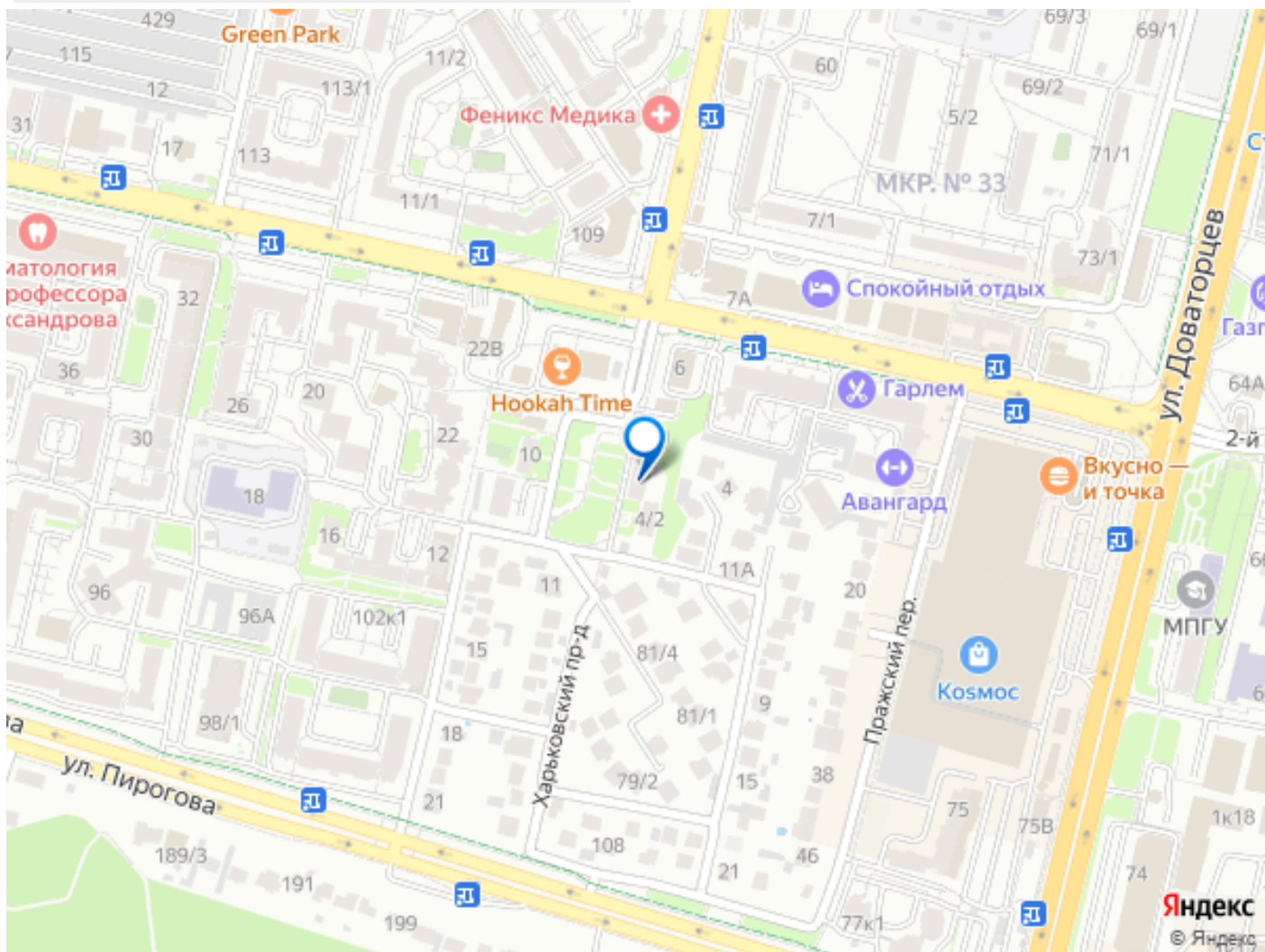
Совместный санузел оснащен необходимыми коммуникациями, окна — пластиковые, с хорошим уровнем шумоизоляции. Квартира находится в тихом дворе без лишнего шума и суеты, при этом обладает отличной

транспортной доступностью — в шаговой доступности несколько остановок общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В пешей доступности расположены магазины, аптеки, детские сады и школы, что делает локацию удобной для повседневной жизни. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Возможны различные формы расчета, включая ипотечное кредитование. Квартира готова к заселению, не требует дополнительных вложений в ремонт. Для покупателей доступна оперативная организация просмотра, помощь в оформлении документов и выгодные условия от партнеров по ипотечным программам.

Сочетание удачного расположения, развитой инфраструктуры и готовности к сделке делает этот вариант практичным решением для тех, кто ценит комфорт и удобство. Код

пользователя: 112056 Номер в базе: 9252332





Move.ru - вся недвижимость России