

Создано: 12.03.2025 в 17:01  
Обновлено: 31.01.2026 в 19:11

Ирина Кузнецова, Стандарт  
79187702440

Ставропольский край, Ессентуки,  
Октябрьская улица, Октябрьская, 8/2

5 400 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица,  
Октябрьская, 8/2

Улица

[площадь Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

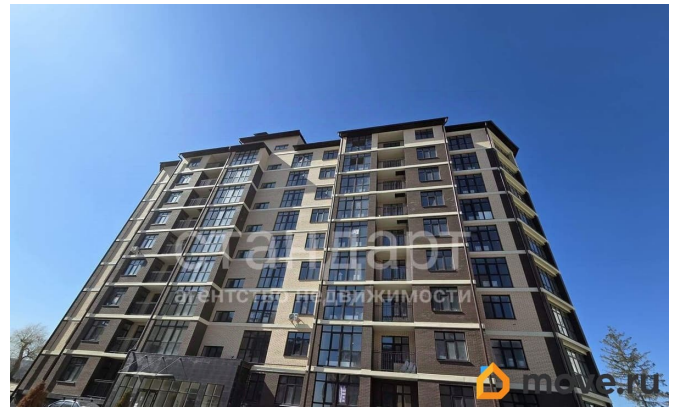
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

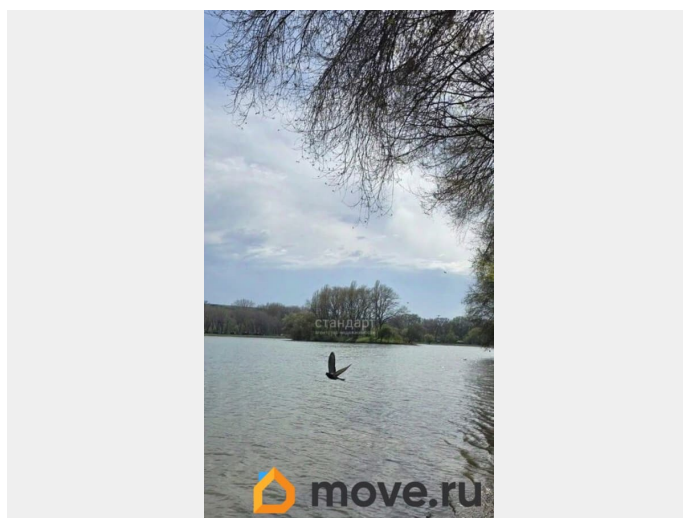
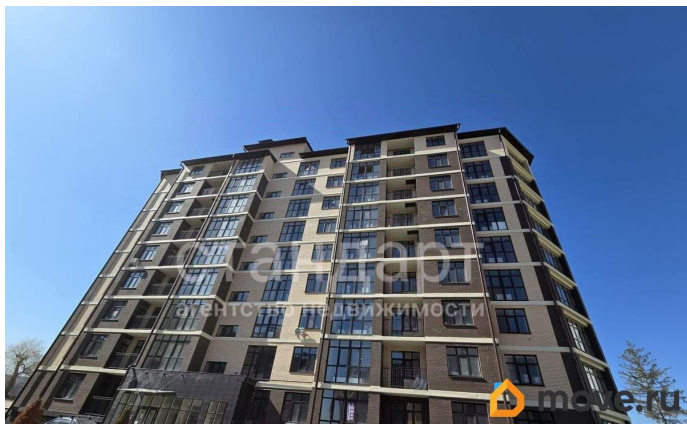
4 квартал 2024 г.

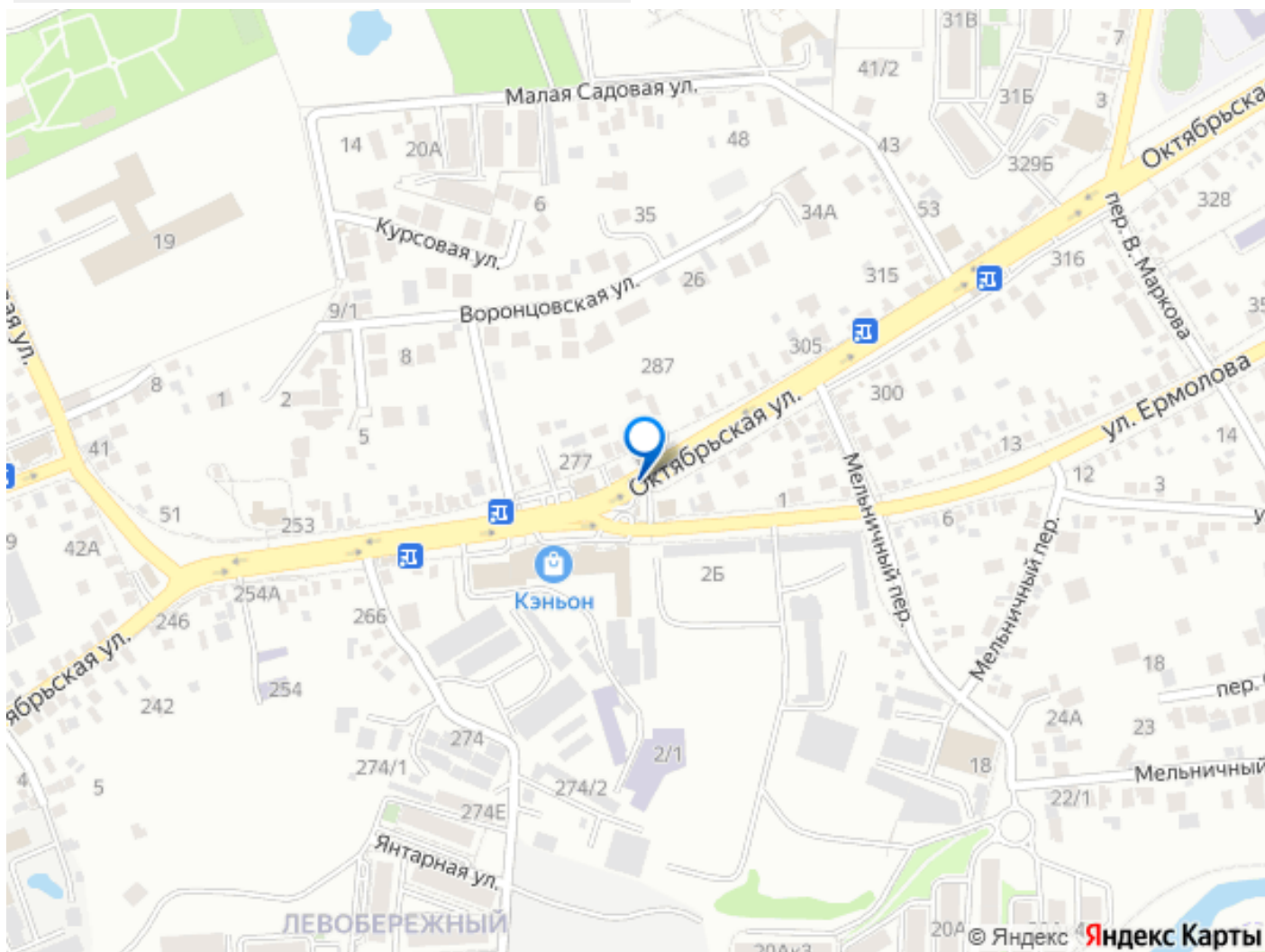
лифт, парковка

## Описание

Арт. 106519382 Стандарт Агенство  
Недвижимости/ипотека/материнский  
капитал/молодая семья/полное юридическое  
сопровождение/онлайн показ/персональный  
специалист по недвижимости. Продается 1  
комнатная квартира в новом МКР города,  
зелёная благоустроенная дворовая  
территория, рядом городское озеро,  
прекрасная прогулочная зона, тихий  
спальный район, удобный выезд на трассу  
Кисловодск-Минеральные Воды. В шаговой  
доступности магазины, кафе, аптеки,  
маршрутная остановка, школа, детский сад.  
Уникальность данного ЖК в том, что на  
территории комплекса, а именно в холле  
дома расположен бювет с минеральной  
водой. Квартира расположена на 5 этаже  
монолитно-кирпичного дома. По планировке  
квартира на одну сторону, из кухни выход на  
балкон, балкон 2.8 кв.м. застеклён, совм.с/у,  
и большая кладовая. В квартире сделана  
предчистовая отделка, на стенах чистовая  
шпатлёвка(подготовлены под обои или  
покраску), сделана разводка электрики, в с/у  
сделана разводка под сантехнику,  
установлен 2х контурный котел и сделана  
разводка отопления, установлена  
качественная входная дверь. На территории  
комплекса благоустроенная детская

площадка, закрытая дворовая территория, парковочные места, так же в доме имеется подземный паркинг. Прекрасный вариант как для постоянного проживания, так и для курортного отдыха или сдачи квартиры посуточно. Дом сдан.





Move.ru - вся недвижимость России