

Создано: 29.05.2025 в 18:03

Обновлено: 14.01.2026 в 12:33

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Ленина, 427

**7 700 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 427

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

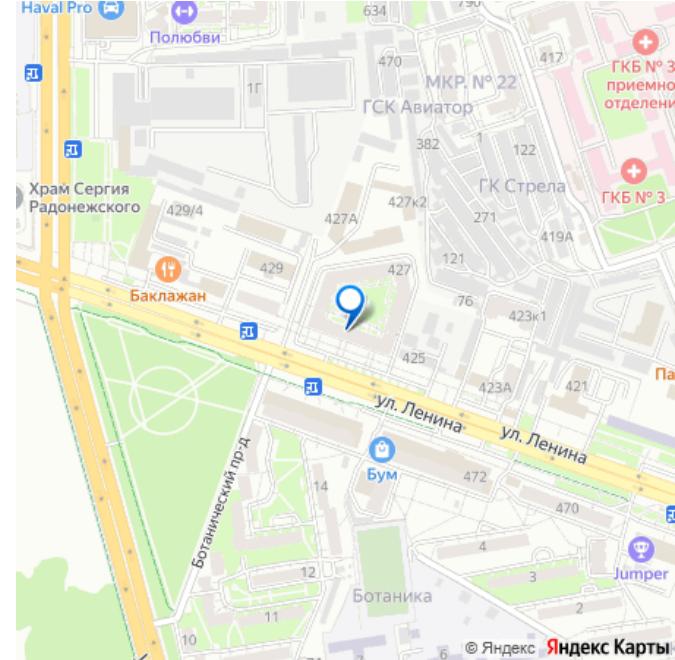
<https://stavropol.move.ru/objects/928040964>

9

Собственник

**79887008371**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме, расположенная в Ставрополе по адресу: улица Ленина, 427. Общая площадь квартиры составляет 35.7 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, а кухня — 9.5 кв. м. Квартира находится на 2 этаже из 8, что идеально сочетает удобство доступа и приятные виды из окна, которые выходят во двор. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет пространству ощущение свободы. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Интерьер выполнен в светлых тонах, что визуально увеличивает пространство и придает ему современный вид. Удобная планировка включает в себя совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом был построен в 2016 году и

находится в отличном состоянии. Для вашего комфорта предусмотрен пассажирский лифт, а также подземная парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля.

Инфраструктура района отлично развита — в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для молодых семей и активных людей. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без посредников — от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличная возможность приобрести недвижимость без лишних хлопот и комиссий. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

Мы будем рады приветствовать вас!

