

Создано: 03.02.2026 в 21:38

Обновлено: 05.02.2026 в 21:47

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Андрея Голуба, 12к11

**4 606 650 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Андрея Голуба,  
12к11

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

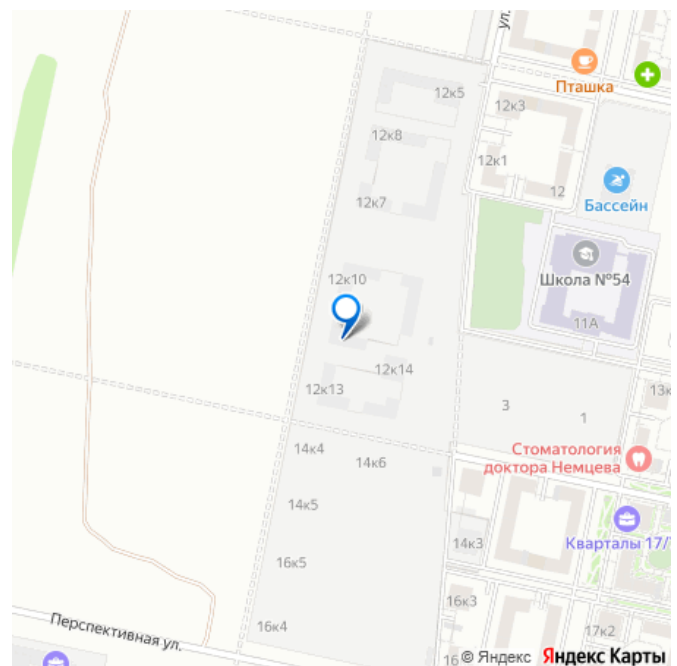
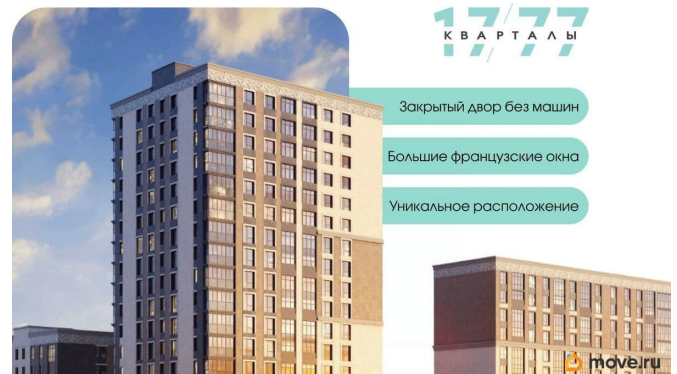
лоджия

<https://stavropol.move.ru/objects/9289065178>

ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест

**79019314752**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2030 г.

лифт

## Описание

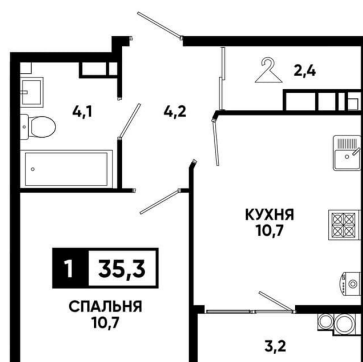
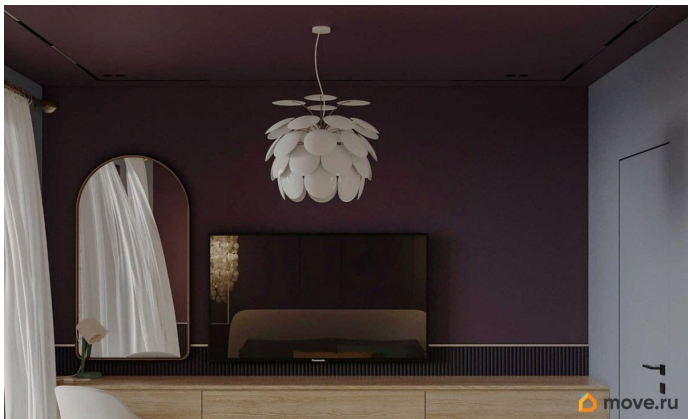
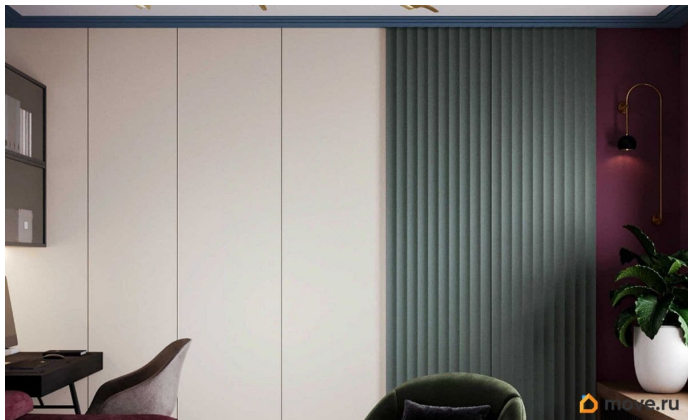
1-комнатная квартира в ЖК «Кварталы 17/77» — современное жилье в концептуальном районе. Ищете удобную, светлую и функциональную 1-комнатную квартиру в новом районе Ставрополя? ЖК «Кварталы 17/77» — проект от надежного застройщика ЮгСтройИнвест, мы создаем целые районы с продуманной инфраструктурой, качественными планировками и комфортной средой для жизни. Планировка: Удобная европланировка с просторной кухней-гостиной; Гардеробные ниши, правильная геометрия комнат; Много естественного света благодаря большим окнам; Лоджия. Эта планировка идеально подойдет как для первого жилья, так и для комфортной жизни одному или паре.

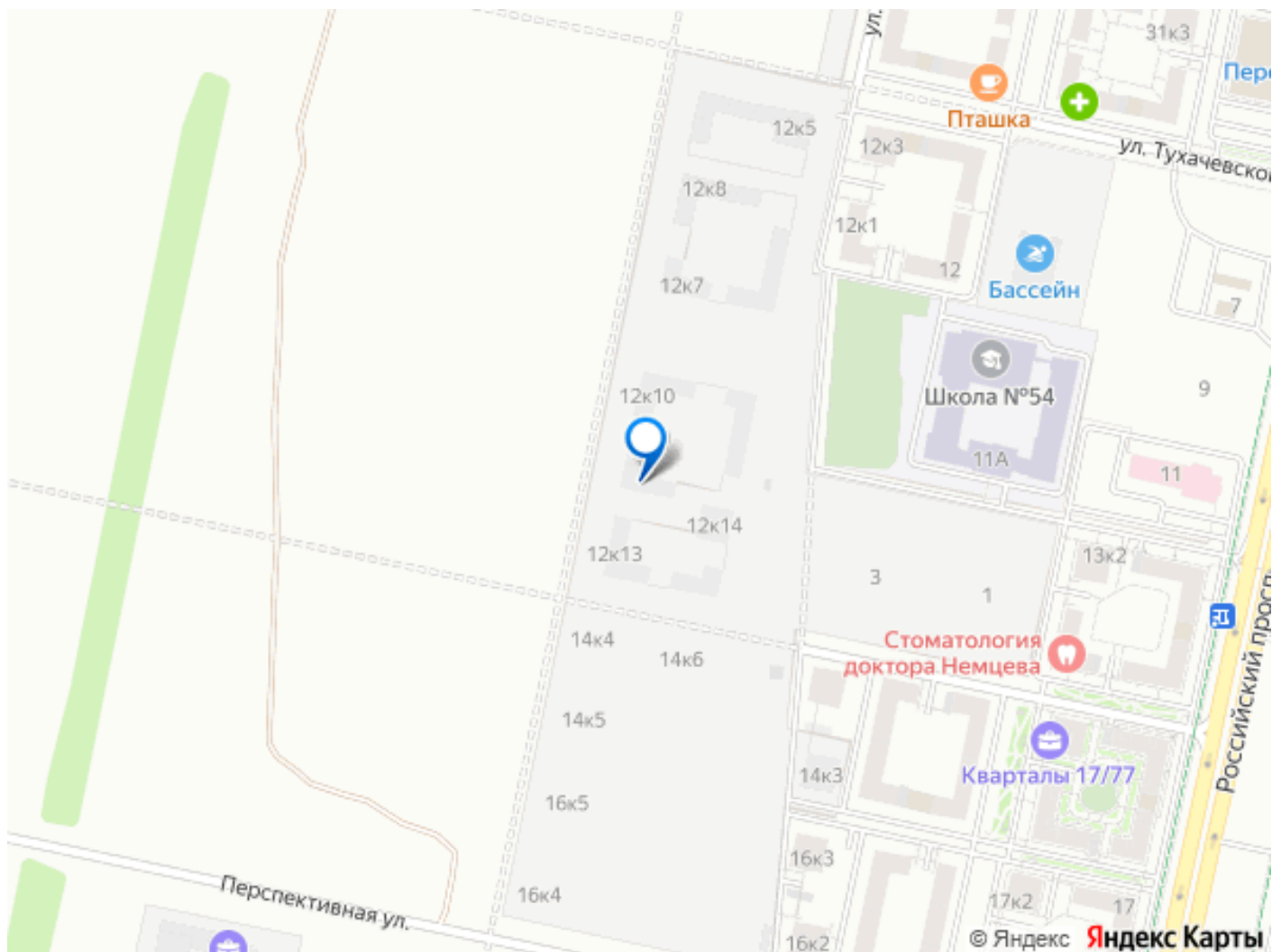
Преимущества района «Кварталы 17/77»:

Концептуальная застройка — стильные фасады, современные корпуса; Просторные дворы без машин — безопасность и уют; Детские игровые зоны, street-workout, места отдыха; Рядом школы, садики, магазины, транспорт — район полностью самодостаточный; Современное благоустройство: велодорожки, озеленение,

прогулочные маршруты; Парковочные решения: подземные парковки, кладовые, гостевые места. Надежный застройщик: ЮгСтройИнвест — крупнейший девелопер Юга России: Строим по 214-ФЗ, сдает объекты в срок; Более 20 лет на рынке; Высокие стандарты качества и благоустройства; Десятки реализованных ЖК и районов. Бонусы и акции: Скидка до 5 000 ?/м? на ограниченный пул квартир; Подземный паркинг в «Кварталы 17/77» — за 70 000 ?; Скидка молодоженам; Ипотека от 5% на первые 24 месяца; Комплексный продукт — ставка от 4,6%; Ипотека без первого взноса; Материнский капитал, как первый взнос; Донорская ипотека от 6%; Скидка участникам СВО и их семьям — до 8000 ?/м?; Скидка госслужащим — до 4000 ?/м?; Квартиры с ремонтом — экономия до 500 000 ?; Условия покупки: Ипотека (господдержка, семейная, IT, Сбер/ВТБ/Альфа/Совком); Рассрочка; Материнский капитал; Дистанционная сделка; Полное юридическое сопровождение. Напишите — подберем лучшие планировки, покажем доступные скидки и рассчитаем ежемесячный платеж. Не упустите ваш шанс начать новую жизнь в качественном, современном и комфортном доме от ЮгСтройИнвест.







Move.ru - вся недвижимость России