

О Создано: 02.03.2025 в 16:21

Обновлено: 23.11.2025 в 16:57

### Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 94

## 3 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 94

Округ

Ставрополь, Промышленный район

Улица

улица Пирогова

#### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.7 м

1

Жилая площадь

 $14 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

8.4 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $34 \text{ m}^2$ 

Этаж

2/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

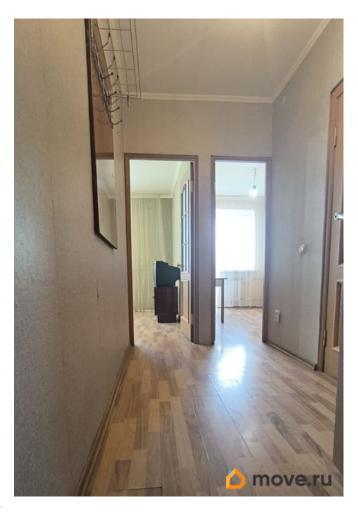
Тип балкона

https://stavropol.move.ru/objects/928636755

#### Роман Хачатрян, 8 Авеню

# 79886013867,7988760 0928

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

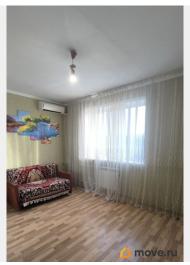
#### Описание

-----Продам 1 комнатную в кирпичном доме, построен в 2008 году; -----Многоквартирный дом управляется ТСЖ, по оценкам большинства живущих в доме на твердую» 5»( грамотное оперативное и хозяйственное управление и мгновенное решение возникающих проблем); -----квартира имеет гармоничную и удобную планировку ( соответствует современным требованиям организации жилого пространства): Кухня (8.4 кв.м), правильной геометрической формы, лоджия (3.8кв.м), застеклена и благоустроена, окна выходят на Южную сторону; Комната (14 кв.м), правильной геометрической формы, окна на Южную сторону, окна ПВХ; Ванная и туалет раздельные, что большая редкость для Однушек; -----Автономное отопление ( комфортные коммунальные платежи, горячая вода не отключается на профилактику); -----Квартира в хорошем жилом состоянии ( требуется косметический ремонт); Недавно заменены приборы учета по воде и газу; -----Окружающая инфраструктура включает большое количество разнопрофильных



магазинов, в шаговой доступности Школа и Детский сад, есть детская площадка и игровая зона, места для семейного отдыха, транспорт в различные районы города!!! ----- Квартира юридически чистая, без долгов и обременения, готова к продаже, при продаже в ДКП( договор купли-продажи) будет отражена вся сумма!!! Покупка нашей квартиры хорошее вложение денежных, для личного проживания, так и для Аренды( сдать квартиру не составит труда)!!!



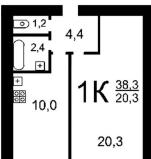




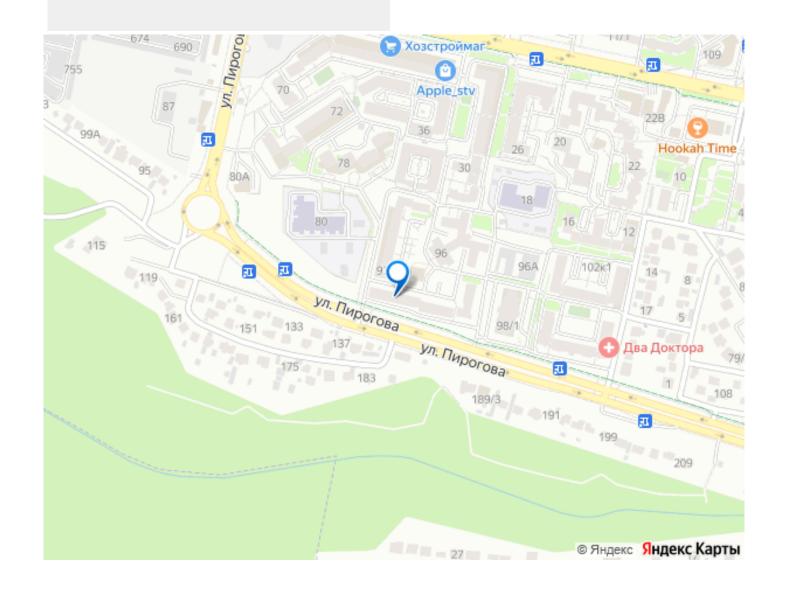








🖒 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России