

Создано: 02.03.2025 в 16:21

Обновлено: 08.01.2026 в 18:47

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 94

**3 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 94

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Пирогова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

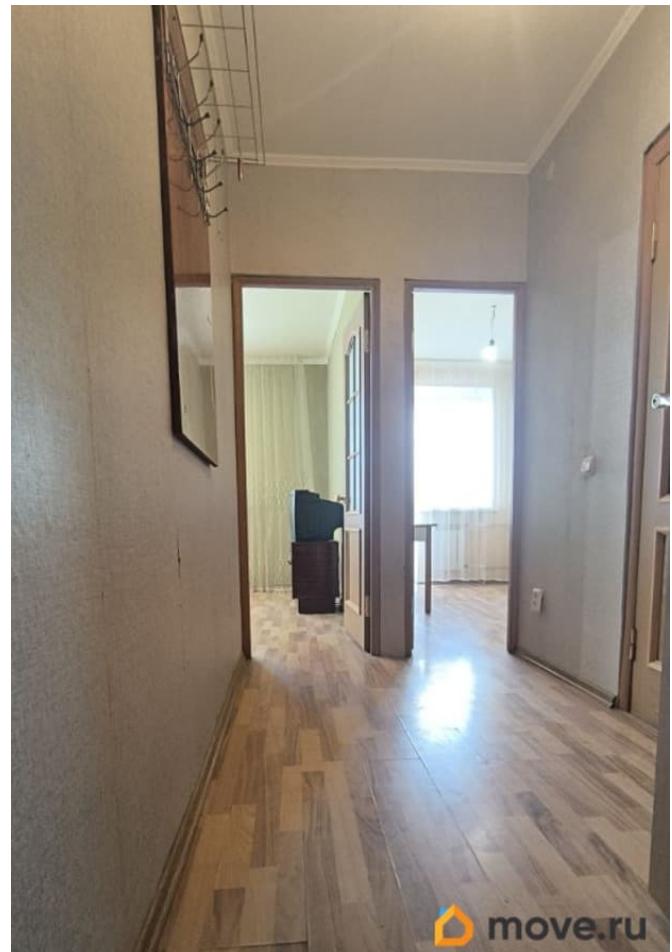
<https://stavropol.move.ru/objects/928636755>

9

**Роман Хачатрян, 8 Авеню**

**79886013867, 7988760  
0928**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

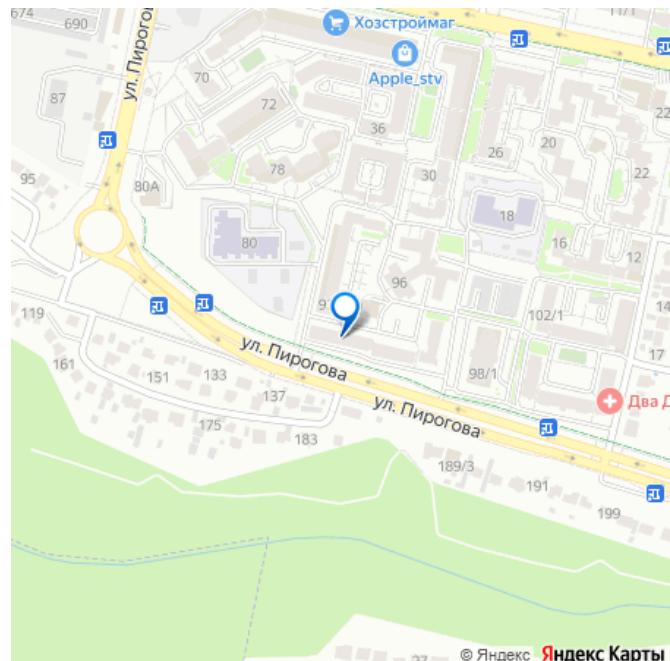
Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

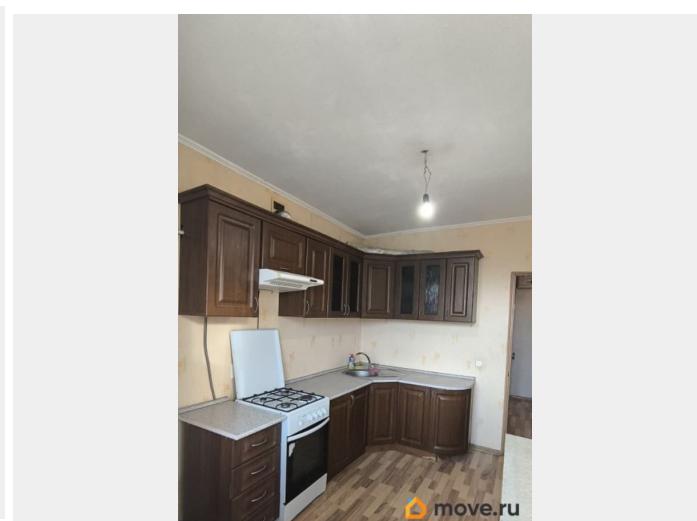
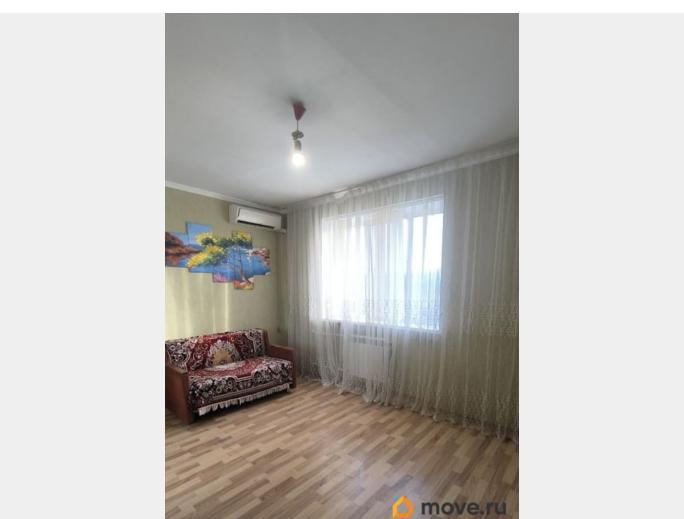
возможна ипотека, лифт, парковка

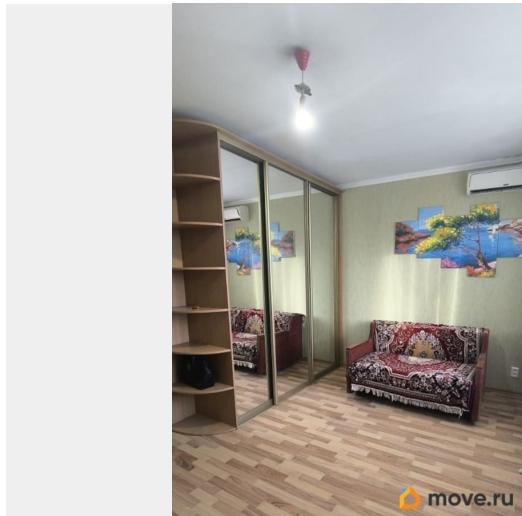


## **Описание**

-----Продам 1 комнатную в кирпичном доме, построен в 2008 году; -----Многоквартирный дом управляетя ТСЖ, по оценкам большинства живущих в доме на твердую» 5»( грамотное оперативное и хозяйственное управление и мгновенное решение возникающих проблем); -----квартира имеет гармоничную и удобную планировку ( соответствует современным требованиям организации жилого пространства): Кухня (8.4 кв.м) , правильной геометрической формы, лоджия (3.8кв.м), застеклена и благоустроена, окна выходят на Южную сторону; Комната ( 14 кв.м), правильной геометрической формы , окна на Южную сторону, окна ПВХ; Ванная и туалет раздельные, что большая редкость для Однушек; -----Автономное отопление (комфортные коммунальные платежи, горячая вода не отключается на профилактику); -----Квартира в хорошем жилом состоянии ( требуется косметический ремонт); Недавно заменены приборы учета по воде и газу; -----Окружающая инфраструктура включает большое количество разнопрофильных

магазинов, в шаговой доступности Школа и Детский сад, есть детская площадка и игровая зона, места для семейного отдыха , транспорт в различные районы города!!! ----- Квартира юридически чистая, без долгов и обременения, готова к продаже, при продаже в ДКП( договор купли-продажи) будет отражена вся сумма!!! Покупка нашей квартиры хорошее вложение денежных , для личного проживания, так и для Аренды( сдать квартиру не составит труда)!!!

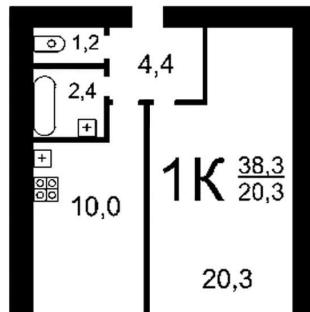




move.ru



move.ru



move.ru

