

Создано: 17.09.2025 в 18:40

Обновлено: 28.09.2025 в 15:58

Ставропольский край, Ставрополь,
Алмазная улица, 20/3

4 895 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Алмазная улица, 20/3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Алмазная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

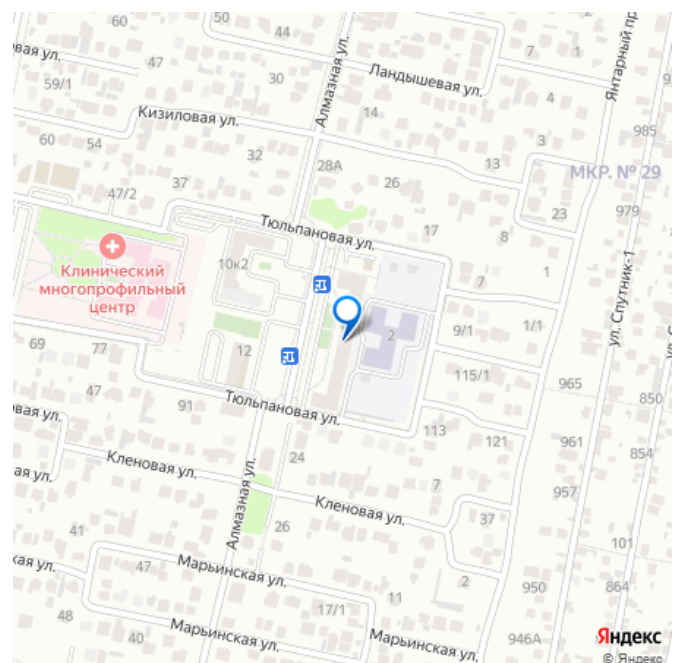
Ремонт

<https://stavropol.move.ru/objects/9285013718>

Марина Викторовна Доронина, Этажи
Ставрополь

79886014614

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

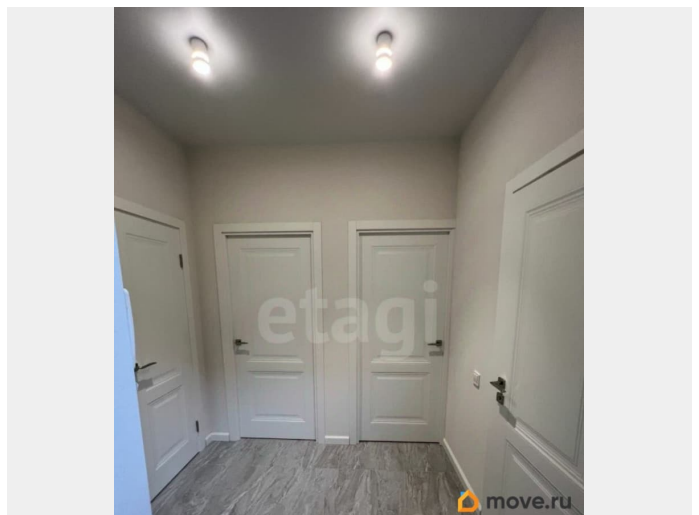
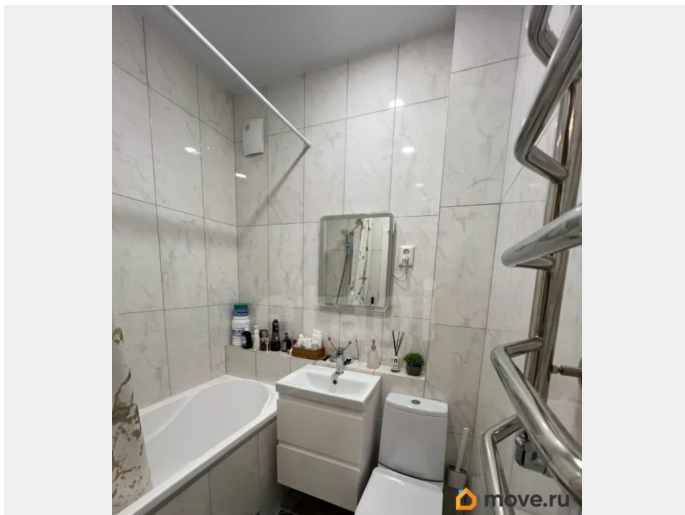
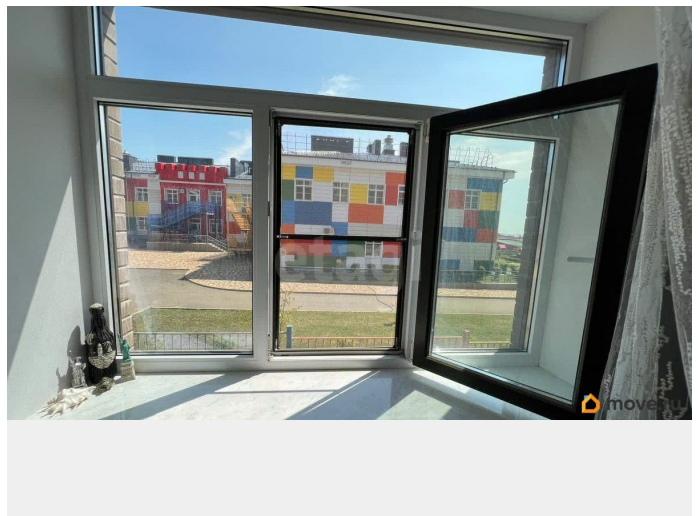
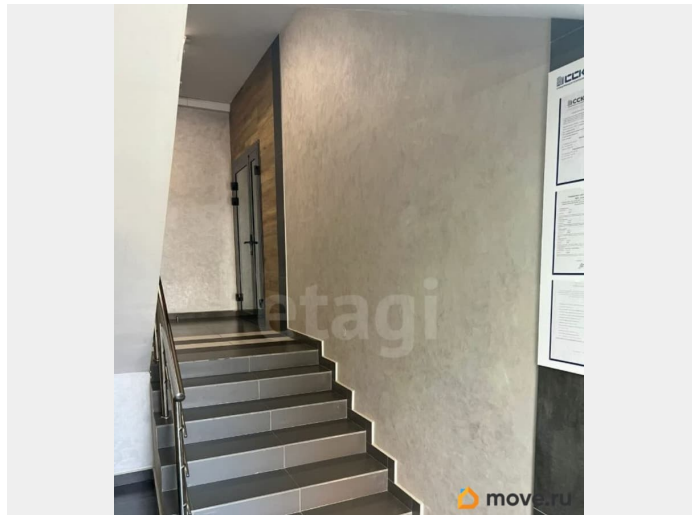
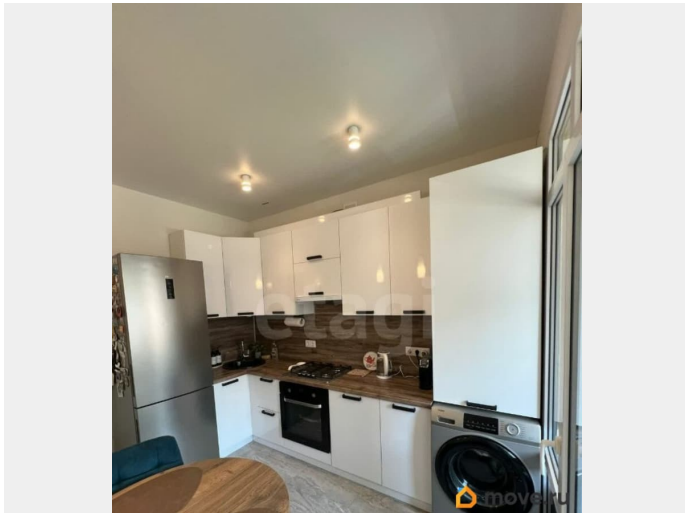
да

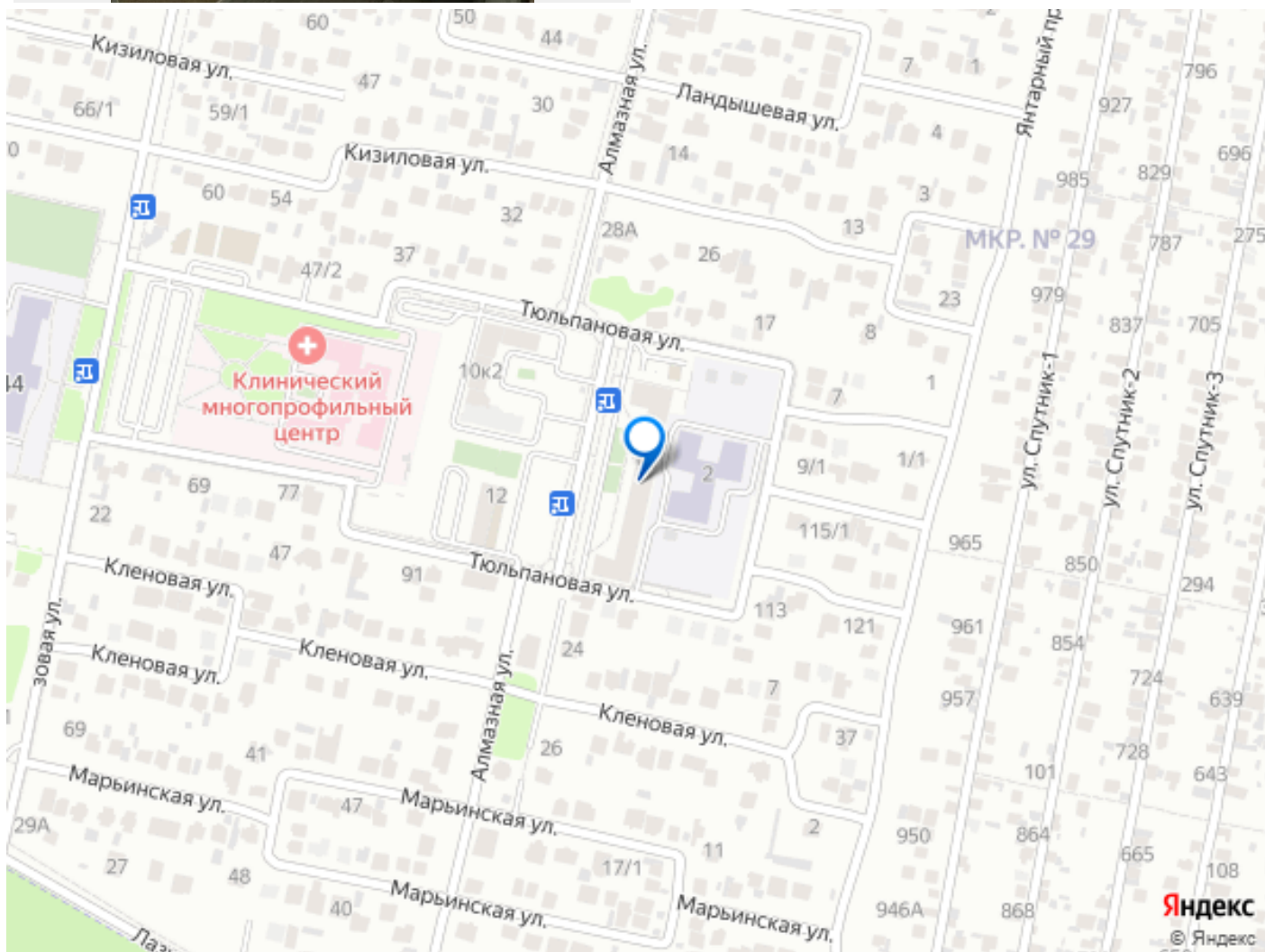
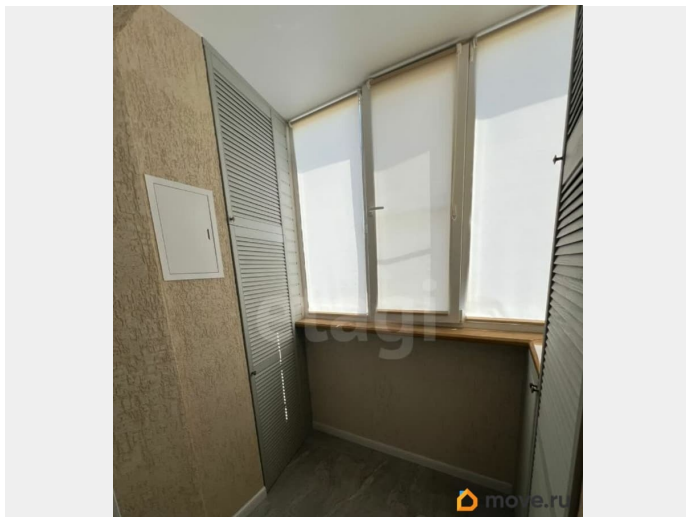
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается современная однокомнатная квартира площадью 34 кв. м на первом этаже в новом доме, сданном в мае 2022 года. Объект расположен в тихом, озелененном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, поликлиника, продуктовые магазины и маркетплейсы. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, а остановка общественного транспорта расположена рядом. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлена новая функциональная мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, плита, духовка, вытяжка), которые остаются новому владельцу. Высокий цоколь (более 2 метров до окна) обеспечивает отличную инсоляцию и приватность. Окна выходят на восточную сторону на ухоженную дворовую территорию с детской площадкой, что гарантирует обилие солнечного света в первой полови дня и абсолютное отсутствие уличного шума. Жилой комплекс обеспечен круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения. Территория благоустроена, действует режим закрытого двора без машин. Для жителей

организована подземная парковка и наземная гостевая. Ключевым преимуществом является бесшумность и безопасность локации, что делает объект идеальным предложением для тех, кто ценит спокойствие и комфорт. Причина продажи — планы на расширение жилплощади. Цена фиксированная и обоснована стоимостью ремонта, мебели и техники. Код пользователя: 188683 Номер в базе: 9826390





Move.ru - вся недвижимость России