

Создано: 26.12.2025 в 11:15

Обновлено: 31.01.2026 в 12:02

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 48**3 990 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 48

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

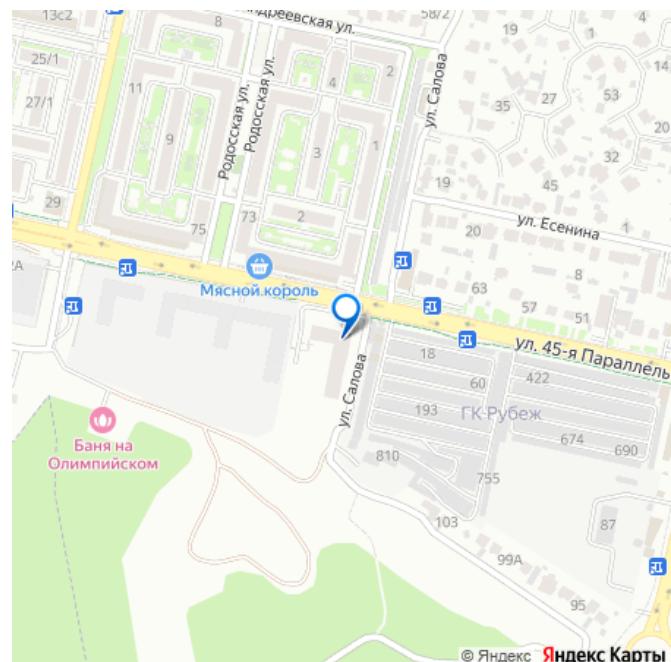
Вид из окна

<https://stavropol.move.ru/objects/928768496>

0

**Александр Павлович Продан,
Welcome****79197408056**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт, парковка

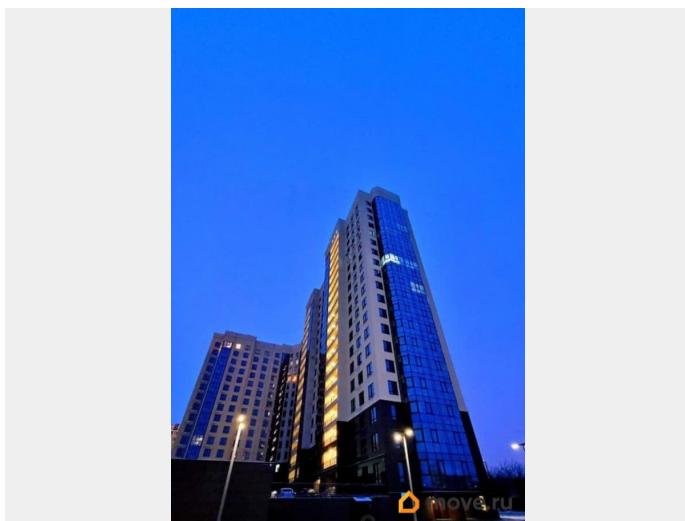
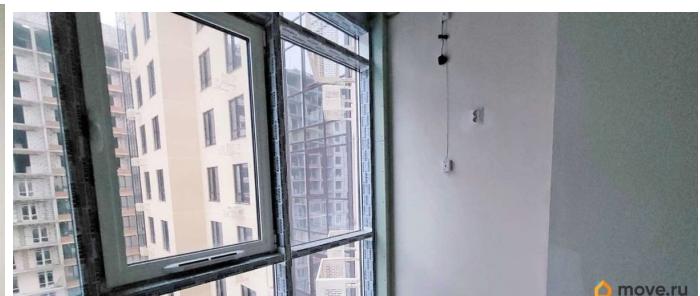
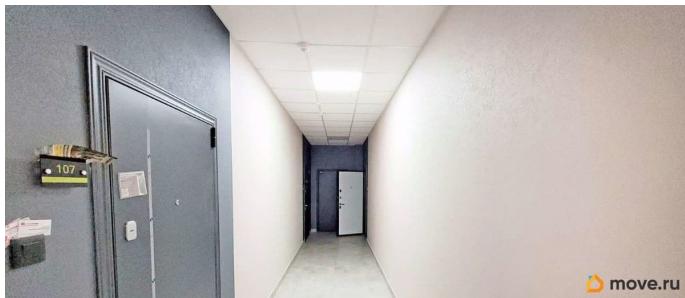
Описание

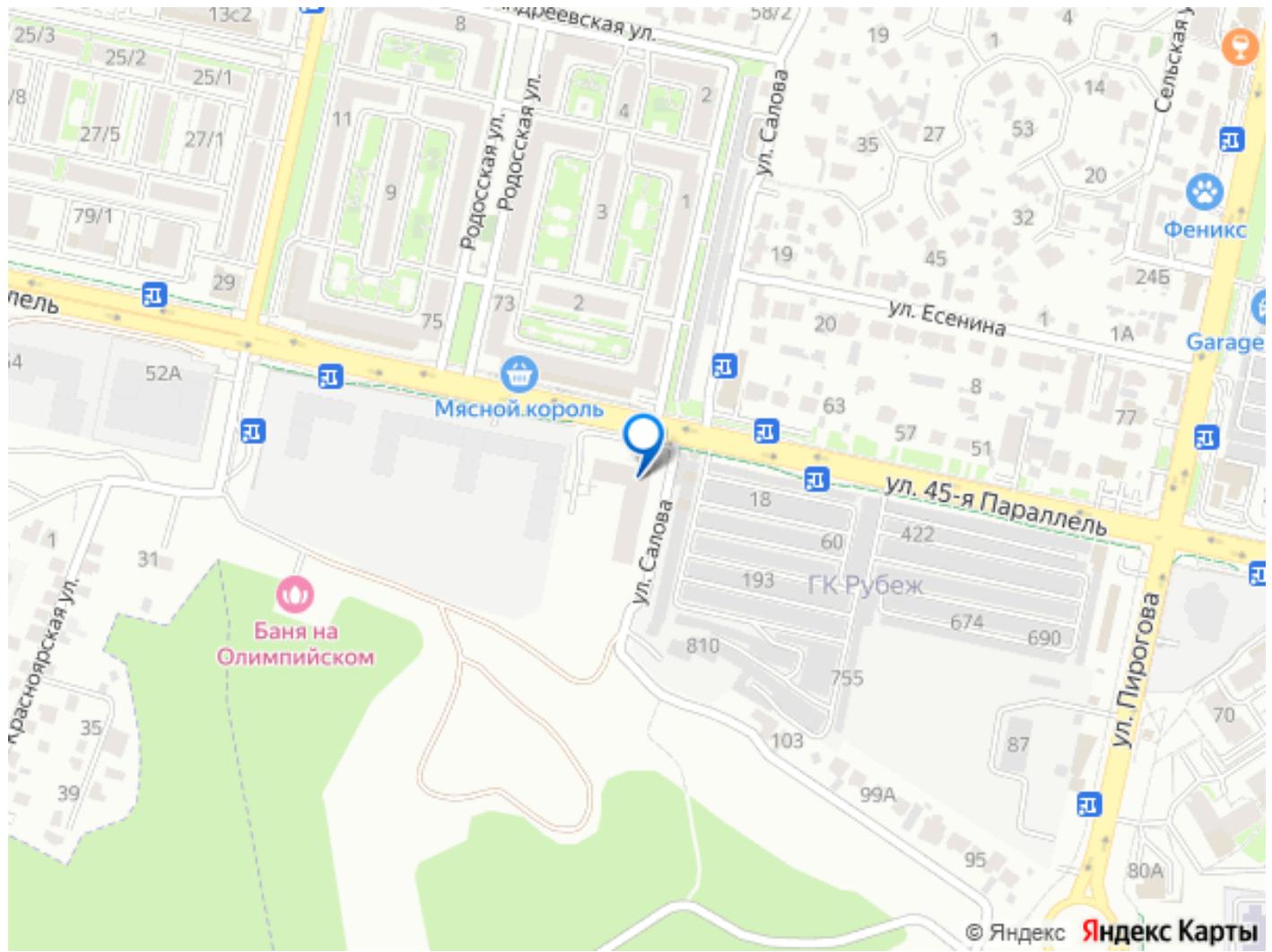
Прекрасная 1-комнатная с продуманной планировкой и с нереальным видом Французские панорамные окна на 11 этаже монолитного дома 2025 года постройки.

Квартира площадью 34,9 кв.м, кухней 9,1 кв.м, совмещённые с лоджией 5,2 кв.м.

Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, имеется подземная парковка. Во дворе закрытая территория с детской и спортивной площадками, а также открытая зона для прогулок. Из окон бесподобный вид на Кавказский хребет. Окна выходят во двор, где нет шума городских улиц и можно наслаждаться тишиной и спокойствием. Площадь квартиры без учета балкона. Закрытый двор, проблем с парковкой и прогулками детей не будет никогда. Состояние - заходи и живи.

Великолепная локация: рядом есть ВСЁ (школы, садики, магазины, остановки. До Тухачевского рынка 5 минут, до Космоса 5 минут. Индивидуальный газовый котел Ремонт под чистовую отделку





Move.ru - вся недвижимость России