

🕒 Создано: 03.03.2026 в 04:00

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 05:14

Ставропольский край, Ставрополь, ул.

Южный Обход, 53

**3 509 750 ₹**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Южный Обход, 53

Улица

[улица Южный обход](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Жилой комплекс «Атмосфера-1» — современный стиль жизни в Ставрополе! Новый микрорайон комфорт-класса сочетает надежные технологии строительства,

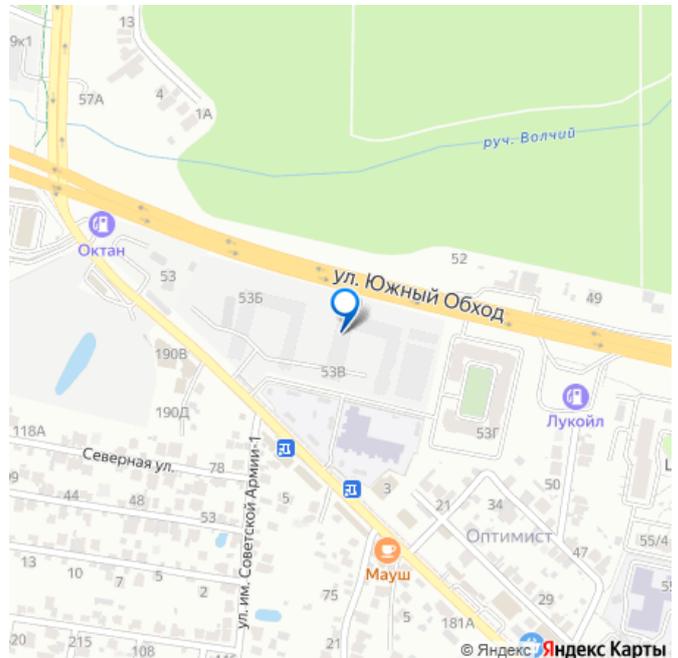
<https://stavropol.move.ru/objects/929073127>

7

Отдел продаж, Риелтор

**89251234567**

для заметок



продуманные планировки и развитую инфраструктуру. Здесь всё создано для удобной и безопасной жизни вашей семьи.

Преимущества ЖК:

- Индивидуальное отопление и тёплые полы
- Стяжка, штукатурка, разводка коммуникаций, розетки и выключатели — квартира готова к ремонту
- Высота потолков — 2,7 м
- Остеклённые лоджии и энергосберегающие стеклопакеты
- Качественная отделка входных групп
- Два лифта в каждом подъезде: грузовой и пассажирский
- Закрытая территория и видеонаблюдение по периметру
- Парковка и удобства:
- Многоуровневый надземный паркинг
- Гостевые парковочные места
- Магазины и сервисы прямо на территории ЖК
- Для детей и отдыха:
- Детские и спортивные площадки
- Озеленённые двory и зоны отдыха
- В шаговой доступности — школа, два детских сада, поликлиника, детский центр

Локация: Удобный выезд в центр города и во все районы. Рядом — магазины, супермаркеты, аптеки, фитнес-зал, салоны красоты и остановки общественного транспорта.

Характеристики:

- Этажность: 16 этажей
- Высота потолков: 2,7 м
- Срок сдачи: 2 квартал 2026 г.

Условия покупки:

- Наличный расчёт
- Рассрочка от застройщика — без переплат
- Ипотека с господдержкой (семейная, военная, IT)
- Использование материнского капитала
- ДДУ по 214-ФЗ с эскроу-счётами — ваши деньги под защитой

Позвоните сейчас — подберём планировку, расскажем про актуальные предложения.

Квартиры продаются от застройщика — без переплат и комиссий. ? Стоимость и наличие квартир могут меняться — уточняйте актуальные условия по телефону.

