

🕒 Создано: 04.10.2025 в 00:44

Обновлено: 02.11.2025 в 12:33

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Николая Голодникова, 4к3**

5 200 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Николая
Голодникова, 4к3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

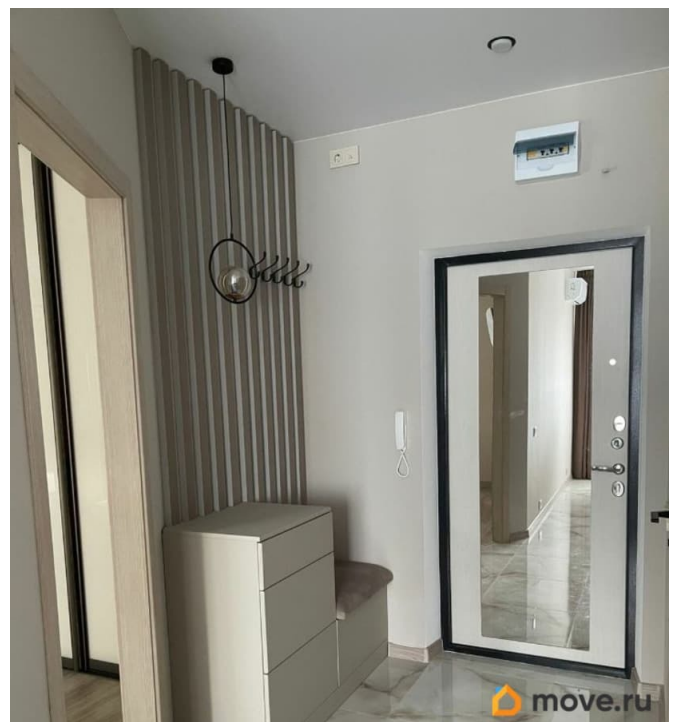
<https://stavropol.move.ru/objects/928544437>

3

Собственник

**79899803098,7919740
7238**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

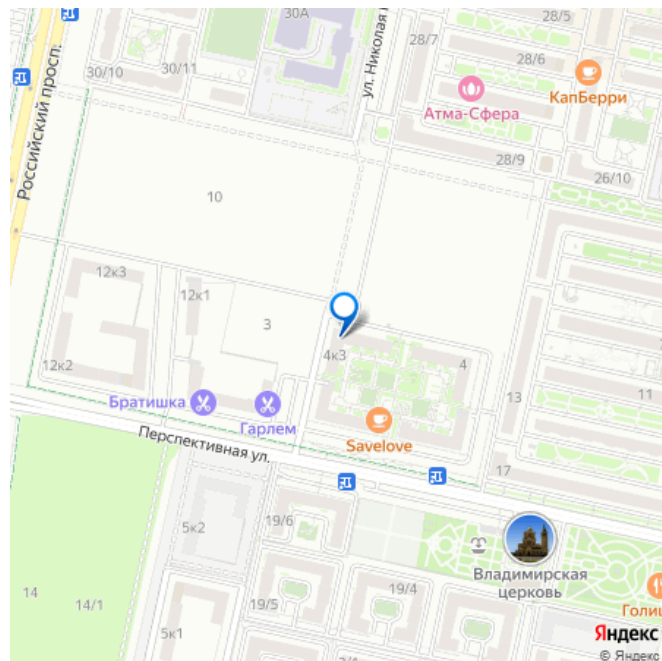
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

собственник! Продается уютная и современная однокомнатная квартира в новом доме 2022 года постройки. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного монолитного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан дизайнерский ремонт для себя с использованием качественных материалов. Просторная и светлая комната, стильная кухня с современными кухонными шкафами и техникой. Есть холодильник, пылесос, сушилка, микроволновая печь. Высота потолков составляет 2,74 метра, что создает ощущение простора. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле, есть все необходимое для комфортного проживания. Изюминка квартиры — уютный балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Закрытая территория с большой детской площадкой, мангальной зоной и спортивной площадкой. В доме есть Пятерочка, Хмельницкий и все необходимые магазины Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, а для автовладельцев предусмотрена удобная подземная парковка. Район новостройки



активно развивается, поэтому в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным местом для семейного проживания. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Записывайтесь на просмотр и приходите увидеть все преимущества своими глазами.

