

Создано: 11.12.2025 в 13:12

Обновлено: 23.12.2025 в 16:11

<https://stavropol.move.ru/objects/928734443>

6

## Ставропольский край, Ставрополь, улица Тухачевского, 26/6

# 4 200 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Тухачевского, 26/6

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

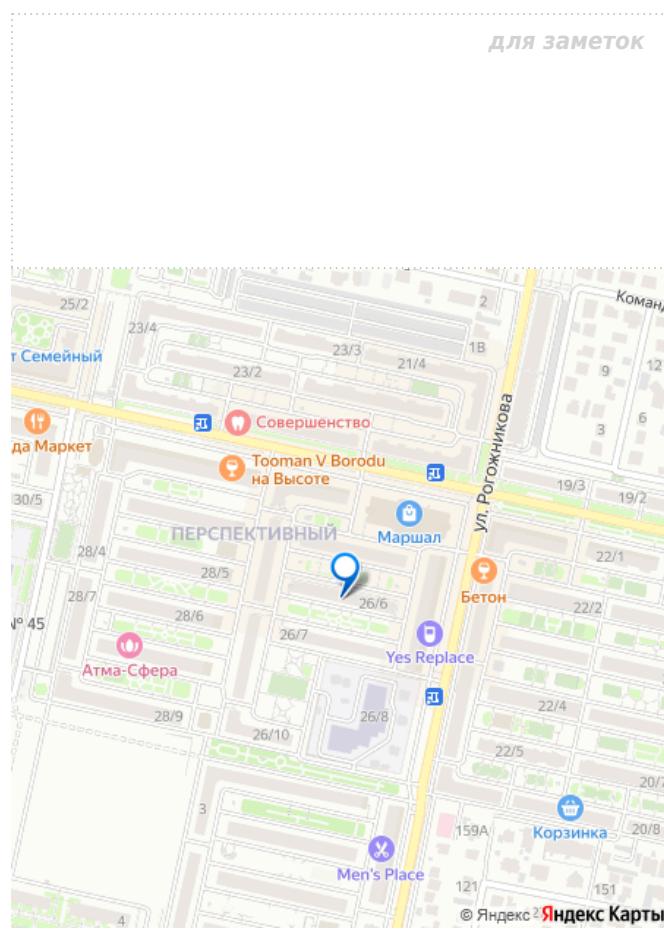
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

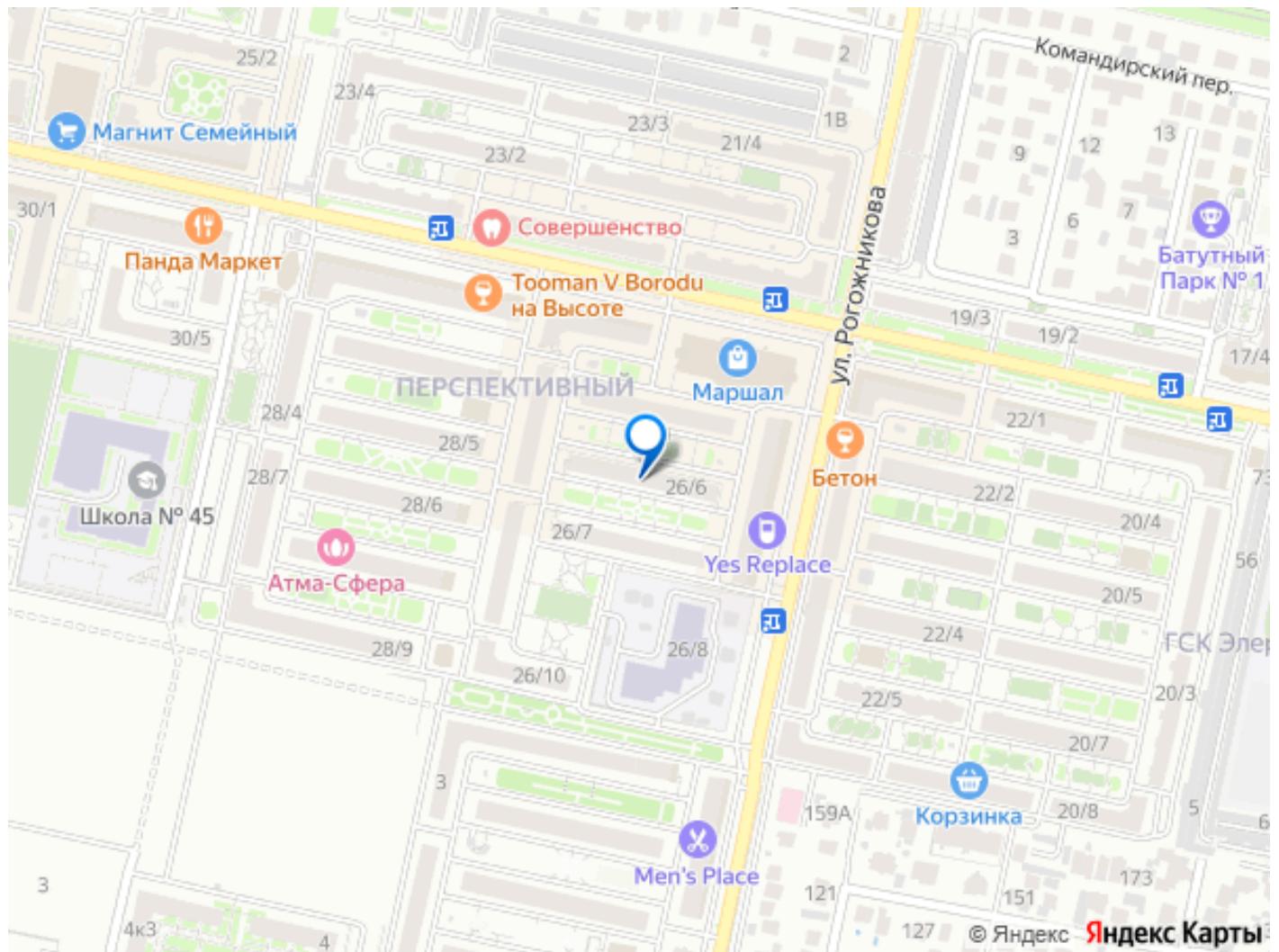
## **Описание**

Продается однокомнатная квартира общей площадью в районе Перспективный. Объект отличается продуманной планировкой: пространство зонировано на изолированную комнату и просторную кухню. Санузел раздельный, в прихожей предусмотрена перегородка, позволяющая организовать удобный тамбур. Квартира полностью готова к проживанию: в комнате уложен ламинат, на кухне, в коридоре и санузле — практичный кафель. Утепленный и обшитый панелями балкон добавляет полезную площадь.

Ключевое преимущество — индивидуальное газовое отопление, обеспечивающее независимость от графика центральных сетей и значительную экономию на коммунальных платежах. Объект находится в безупречном юридическом состоянии: один собственник, отсутствие прописанных лиц и любых обременений, более трех лет в собственности. Расположение в глубине квартала гарантирует тишину и отсутствие сквозного автомобильного трафика, при этом всегда есть возможность припарковаться.

Вся необходимая инфраструктура — магазины, детский сад, школа, остановки общественного транспорта, Городская клиническая больница 4 и поликлиника 6 — находится в шаговой доступности. Это предложение представляет собой

оптимальное сочетание уютного,  
современного жилья с выгодным  
расположением и экономичной  
эксплуатацией. Звоните! Код пользователя:  
195202 Номер в базе: 10604355



Move.ru - вся недвижимость России