

Создано: 13.11.2025 в 12:50

Обновлено: 14.11.2025 в 01:42

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Российский, 16к1**

3 990 400 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский,
16к1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

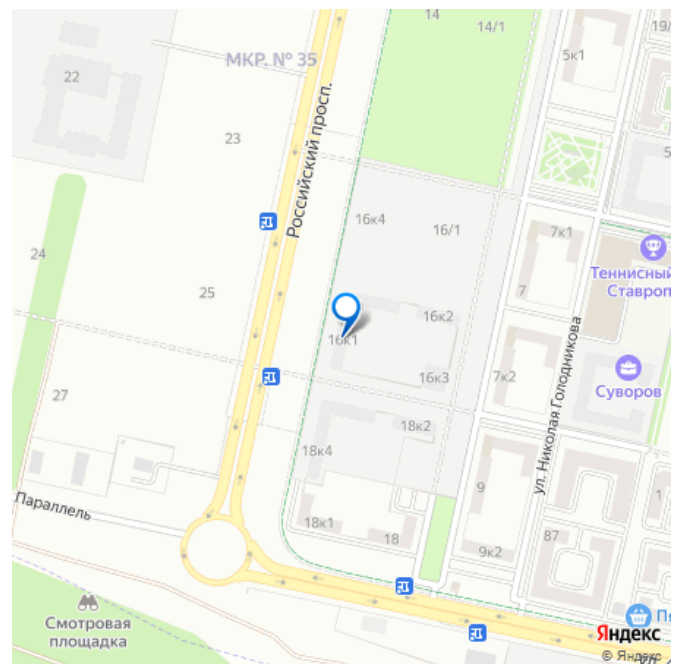
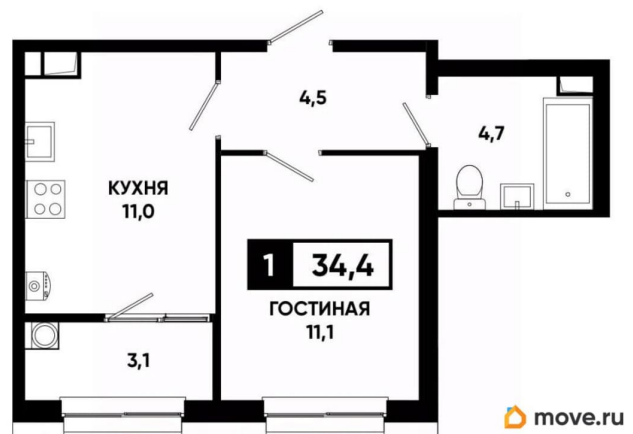
<https://stavropol.move.ru/objects/928659435>

3

ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест

79019314668

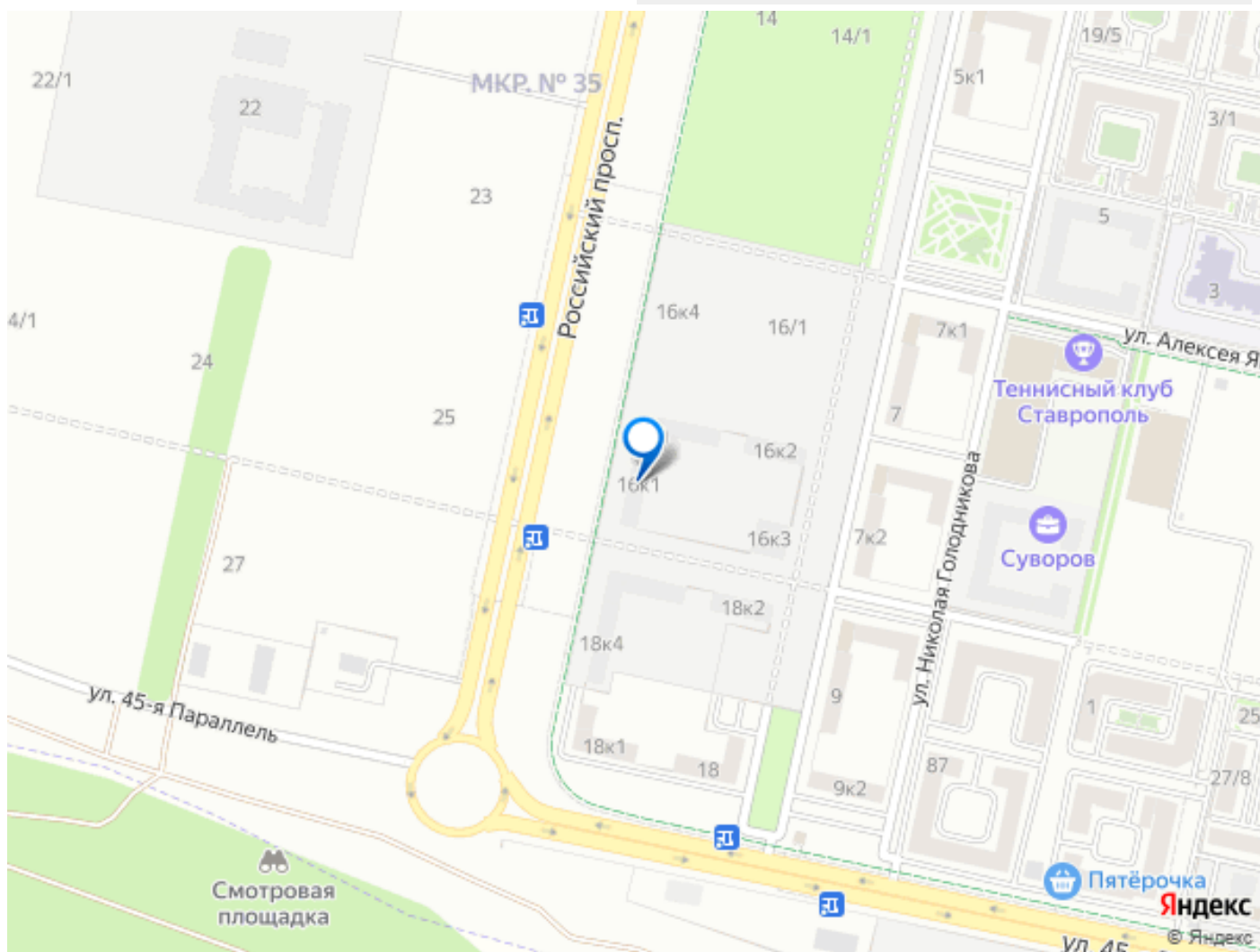
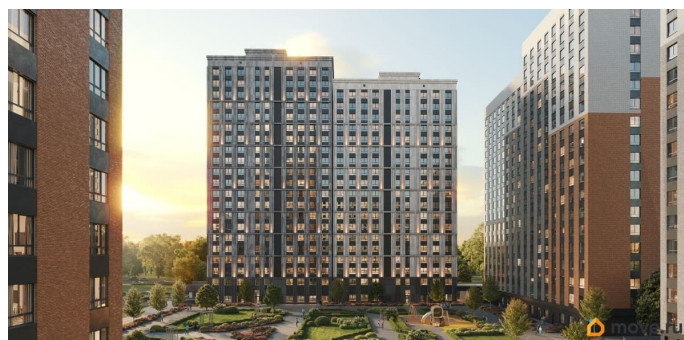
для заметок



Описание

Квартиры класса комфорт+ по выгодной цене в литеррах 6.1 и 6.2 жилого квартала Основа. Функциональные планировки, французские окна высотой 1,8 м. Квартира сдаётся в отделке white box готовая к финальному ремонту. Индивидуальное отопление. Подземный паркинг с лифтом, закрытый благоустроенный двор, а внутри квартала - личный сквер. Комфортные условия приобретения: ипотека от 6 % и беспроцентная рассрочка. СРОК СДАЧИ: литер 6.1 I квартал 2027 года, литер 6.2 IV квартал 2026 года. КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР отделка White box французские окна электроразводка, розетки и выключатели в каждой комнате разведены ХВС и ГВС индивидуальное отопление индивидуальные приборы учета квартиры подготовлены к финальной стадии ремонта все шумные работы сведены к минимуму СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Через дорогу уже строится школа на 1550 мест 5 мин. до детского сада на 300 мест в проекте - 2 новых детских сада СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: современный теннисный корт у дома ЗАКРЫТАЯ БЛАГОУСТРОЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ закрытый двор воркаут-площадка современные тренажеры безопасное покрытие игровое пространство детская площадка лаунж-зоны ландшафтный дизайн МАГАЗИНЫ НА ПЕРВЫХ ЭТАЖАХ кафе и кофейни сетевые магазины салоны красоты ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА легко выехать на проспект Российский развитая сеть общественного транспорта за 10 минут можно выехать за город УДОБНЫЙ СПОСОБ ОПЛАТЫ: беспроцентная рассрочка ипотека от 6 % материнский капитал

Строительство ведется в соответствии с 214-ФЗ.



Move.ru - вся недвижимость России