

🕒 Создано: 04.01.2026 в 19:39
Обновлено: 28.01.2026 в 13:00

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
45-я Параллель, 48**

3 980 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 48

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

33.9 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

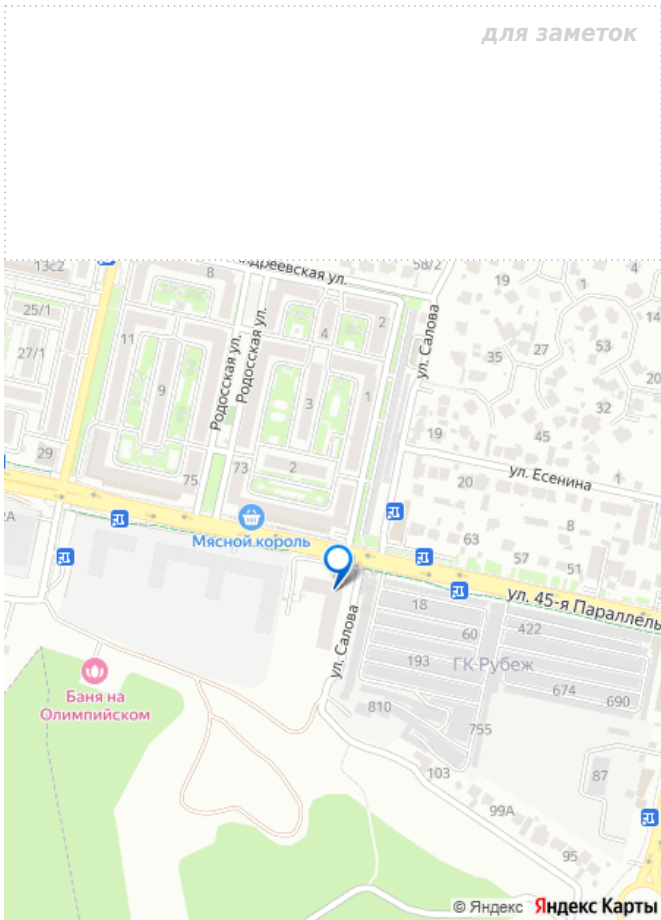
Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

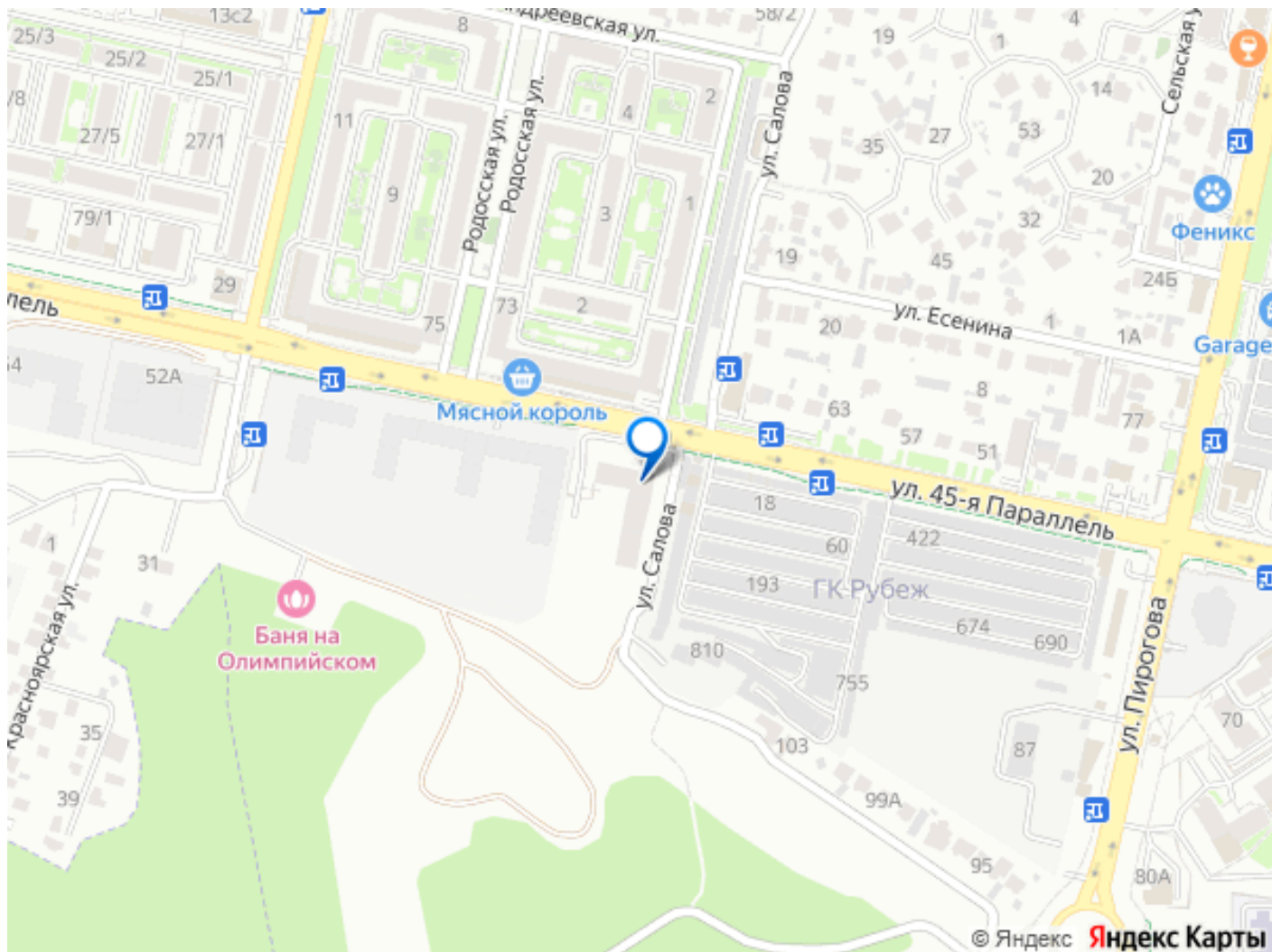
2 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в ЖК «Притяжение» Преимущества квартиры: -
Закрытая охраняемая территория. -
Видеонаблюдение - В доме пассажирский и грузовой лифты с доступом в подземный паркинг. - Металлопластиковые окна с селективным покрытием фирмы Рехао. -
Круглосуточное видеонаблюдение для вашей безопасности. - Бесплатный Wi-Fi на территории комплекса. - Выполнена предчистовая отделка, что позволяет сделать ремонт по своим предпочтениям. -
Теплые полы на кухне, лоджии, прихожей и с/у. - Панорамное остекление на кухне и лоджии, что делает кухню более просторной. -
Высокие потолки 3м. - Газовый котел расположен на лоджии, что удобно. -
Качественная входная дверь фирмы Торекс. -
Игровая детская площадка, спортивная площадка во дворе. - Из окон открывается вид на зеленую зону. Инфраструктура рядом с домом: - в шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, кафе, детский сад. - в 10 минутах ходьбы школа, ТЦ Космос. Дополнительные плюсы: - Отсутствие обременений и ограничений. - Один собственник. Эта квартира идеально подходит тем, кто ценит безопасность и качество жизни, но также любит активно проводить свободное время, занимаясь

спортом и отдыхая с семьей. Покупайте квартиру своей мечты и наслаждайтесь комфортной жизнью в прекрасном месте с удобной инфраструктурой! Свяжитесь со мной для показа квартиры и заключения сделки!



Move.ru - вся недвижимость России