

Создано: 18.07.2025 в 13:46

Обновлено: 22.01.2026 в 10:57

Ставропольский край, Ессентуки,  
Пятигорская улица, 116

**4 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Пятигорская улица, 116

Улица

[улица Пятигорская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

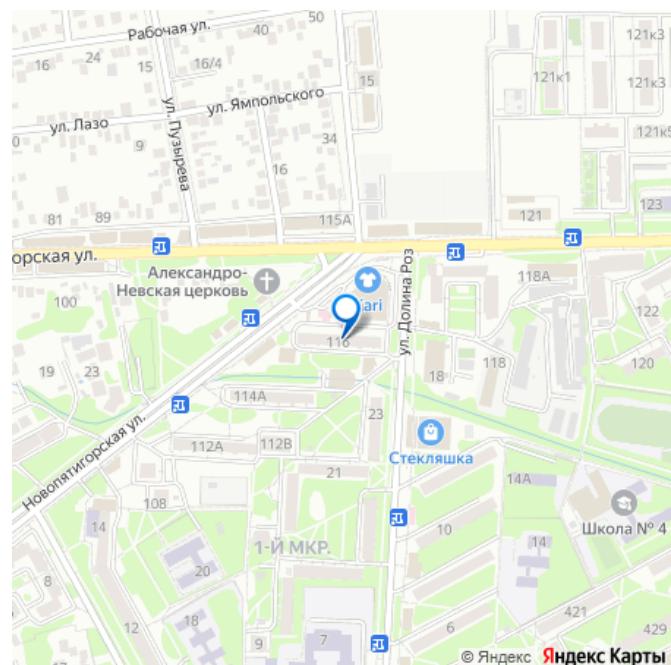
<https://stavropol.move.ru/objects/928825978>

2

Собственник

**79188703303, 7918880  
2904**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в городе Ессентуки по адресу: Пятигорская улица, 116. Общая площадь квартиры составляет 33.1 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 7-этажного панельного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид на улицу, что делает квартиру светлой и уютной. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Есть отдельный санузел.

Приятный бонус — наличие лоджии, где можно организовать зону отдыха или дополнительное место для хранения. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания, вам останется только внести свои персональные акценты. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В доме также имеется мусоропровод, что обеспечивает дополнительное удобство для жильцов. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники, а также магазины для ежедневных

покупок. Все необходимое — буквально в шаговой доступности, что делает это место идеальным для семейного проживания. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Юридически квартира чиста, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ищет уютное и доступное жилье в Ессентуках. Звоните и приезжайте на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру в удобное для вас время.

