

Создано: 17.09.2023 в 16:53

Обновлено: 19.11.2025 в 14:24

Ставропольский край, Кисловодск,

Березовская улица, 10

9 117 879 ₽

Ставропольский край, Кисловодск, Березовская улица, 10

Улица

[улица Березовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

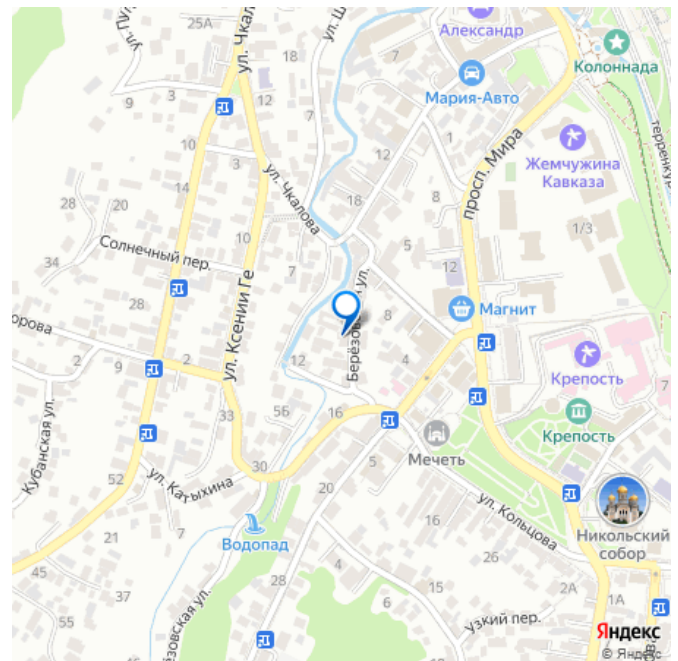
<https://stavropol.move.ru/objects/928669138>

8

Агент

79880854929

для заметок

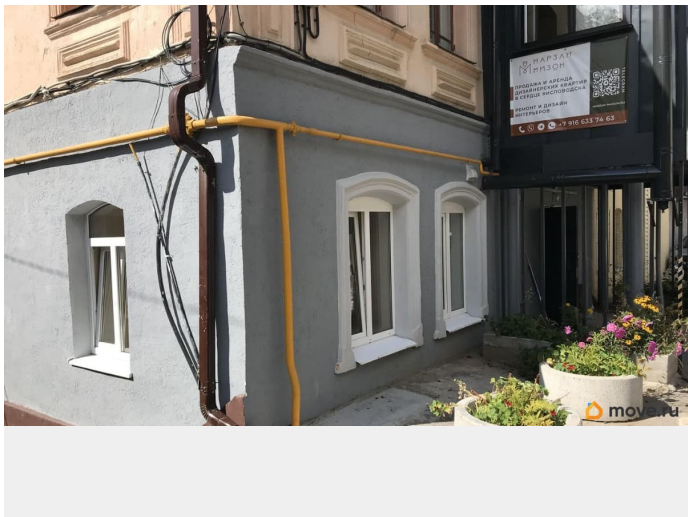
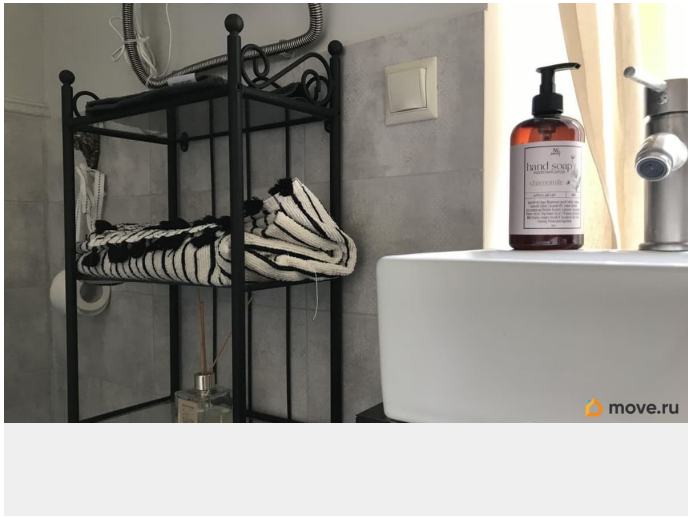
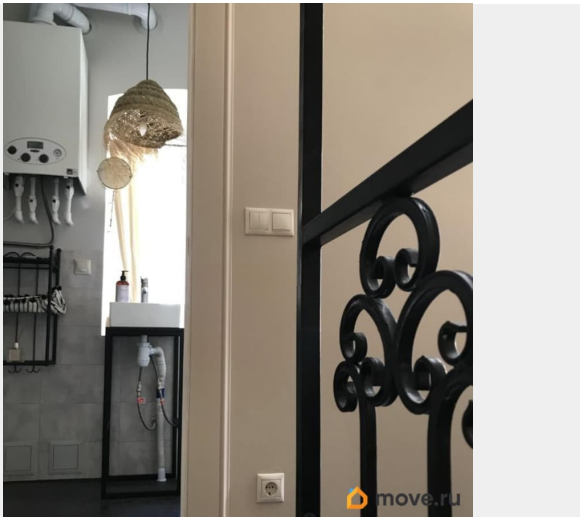
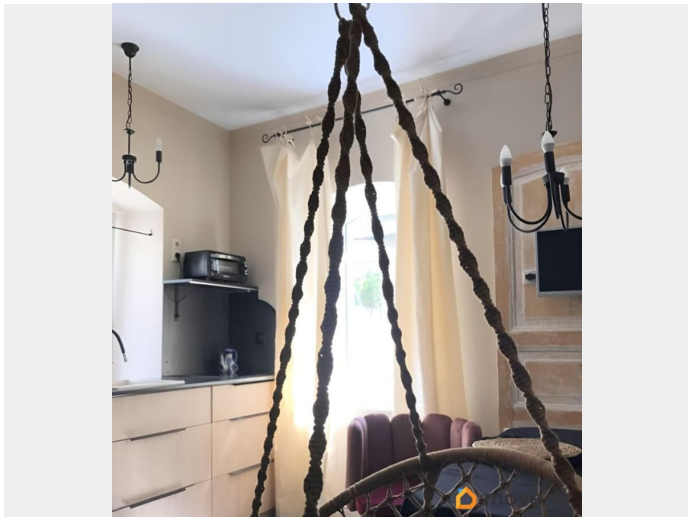


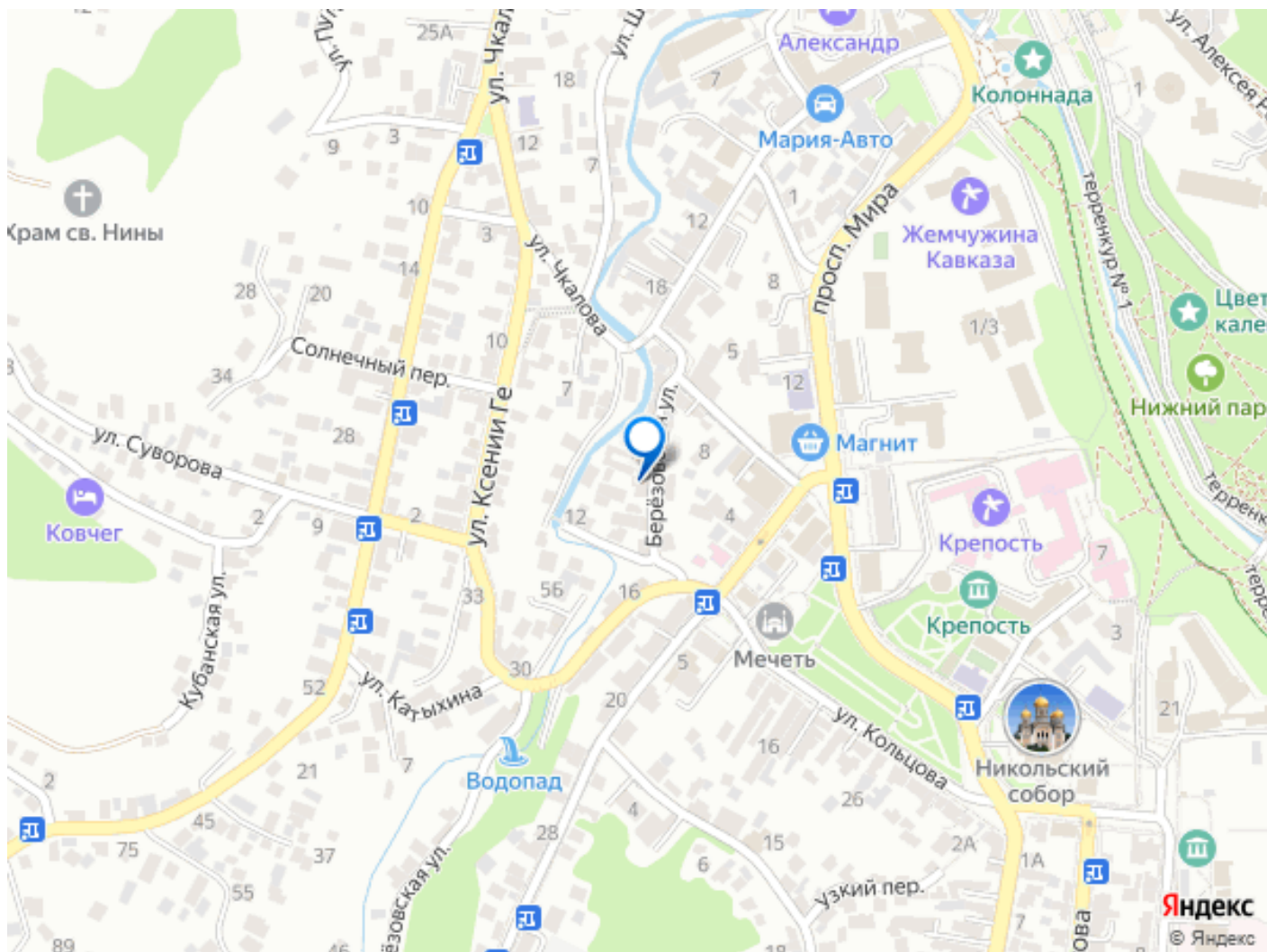
парковка

Описание

Продается действующий успешный бизнес, посуточная аренда квартиры. Квартира с потрясающим дизайном и уникальными интерьерными решениями в историческом доме в сердце старого города. Отлично подходит под сдачу и собственного отдыха: готовый арендный бизнес (на нее бронь уже до конца лета). Напрямую от владельца! Ее создатели - владельцы столичной студии интерьеров Анны Шаркуновой и участники проекта Нарзан-Мизон. Дом находится на одной из самых старых улиц города, ныне Березовская, которая идет вдоль одноименной реки. В самом начале 19-го века здесь находилась солдатская слобода. И сейчас отсюда Кисловодский Парк - в 5 минутах пешим шагом, санатории со всеми-всеми процедурами и нарзанные ванны - 5 мин., Нарзанная галерея и Курортный бульвар - 7 мин., главная мечеть города 2 мин., Никольский православный собор 4 мин., КурЗал - 10 мин, ЖД вокзал 12 мин, а главное: в 15 мин. Березовская балка с купанием в чистой горной реке! Эта двухуровневая квартира находится на 1-м и подвальном этажах в прекрасно сохранившемся историческом 2-х этажном особняке 1898 г., она - полностью меблирована, декорирована и технически оснащена. Все, что Вы видите на фото, останется в квартире. Актуальный и продуманный интерьер нашей студии не оставит равнодушным ценителей

прекрасного. На 1-м уровне расположена входная зона, гардеробная с многочисленными местами для хранения и стиральной машиной, полноценная кухня-гостиная с диваном-кроватью, смарт-ТВ, удобная ванная комната с окном. Нижний уровень не потерял из-за отсутствия окон: приточная вентиляция, множество световых решений позволит создать самые разные эффекты, шикарная 2-х спальная кровать, удобный встроенный шкаф, смарт-ТВ. В интерьере использовались материалы из Марокко (абажуры и текстиль), Турции (текстиль), Англии (карниз ванной, краски). Техническое оснащение: 2-х контурный котел WOLF, индивидуальное горячее водоснабжение и отопление (при помощи интерьерных трубчатых радиаторов), WI-FI, круглосуточное охранное видео-наблюдение с удаленным доступом, узаконенный проект газоснабжения, договора со всеми ресурсными конторами города, отсутствие долгов по коммунальным платежам. Ремонт выполнен с применением качественных строительных материалов, согласно ГОСТ: стены - 2х слойный ГКЛ, утепление, проч. Стоимость аренды, в зависимости от сезона, составляет 5-8 т.р. в сутки. Огромный плюс Кисловодска в том, что это круглогодичный курорт: летом квартира привлекает отпускников, зимой любителей лыж (город становится базой для поездок на Архыз-Донбай-Эльбрус). Если хотите больше узнать о нас, наших мыслях, то найдите в ТГ канале нарзан-мизон! Ждем Вас!!





Move.ru - вся недвижимость России