

Создано: 19.05.2025 в 16:47

Обновлено: 29.11.2025 в 14:53

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
45-я Параллель, 79/1**

4 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель,
79/1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

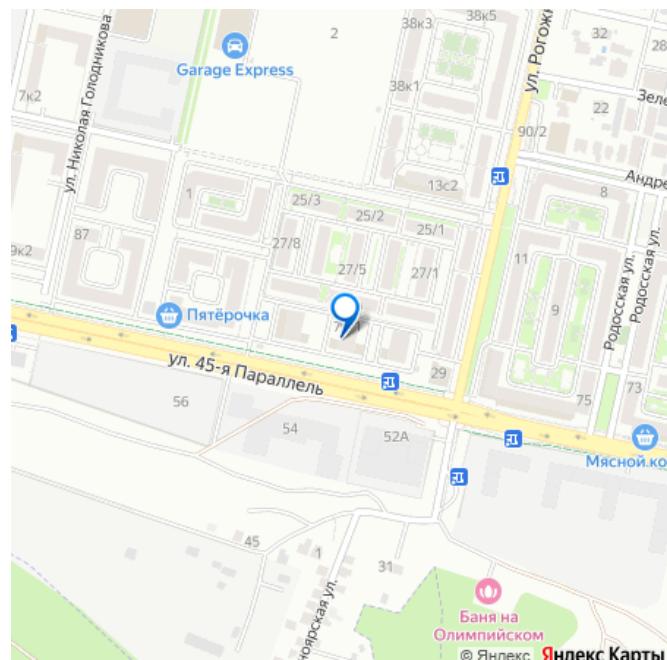
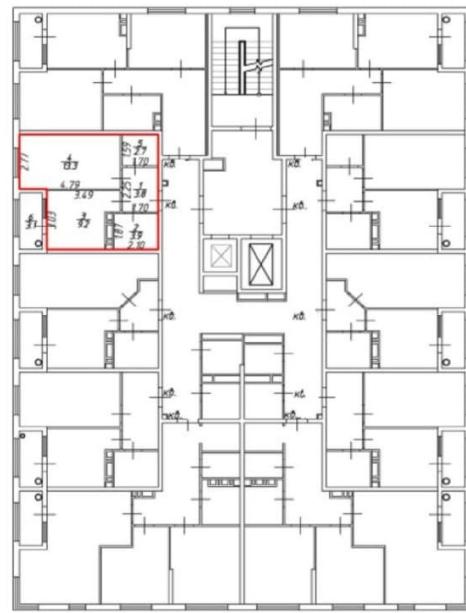
<https://stavropol.move.ru/objects/927968071>

1

Собственник

79187623481

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

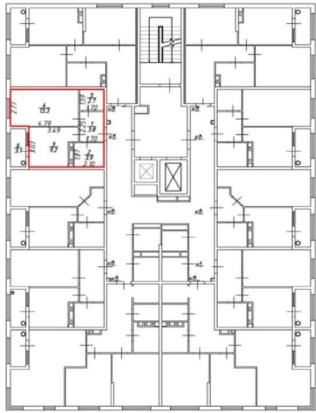
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Жилой комплекс Крокус вторая очередь — это три 12-этажных дома комфорт-класса. Современный дизайн фасадов станет украшением ЮгоЗападного района Ставрополя. На территории будет выполнено благоустройство с газонами, деревьями, безопасной детской площадкой и спортплощадкой со стационарными уличными тренажёрами. Дополнительный комфорт даёт индивидуальное газовое отопление с энергоэффективными двухконтурными котлами и система теплый пол. Вы будете сами регулировать нагрев и меньше платить за горячую воду и тепло. И это при достаточно просторных комнатах с высокими потолками. Так же Вам будет доступно большое количество парковочных мест, магазины первой необходимости в доме, конечная остановка общественного транспорта, велодорожка, теннисные корты, кафе, спортивный зал, детский сад в шаговой доступности.



move.ru



move.ru

