

Создано: 13.11.2025 в 13:54

Обновлено: 14.11.2025 в 01:21

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Российский, 16к1**

3 770 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский,
16к1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

13/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

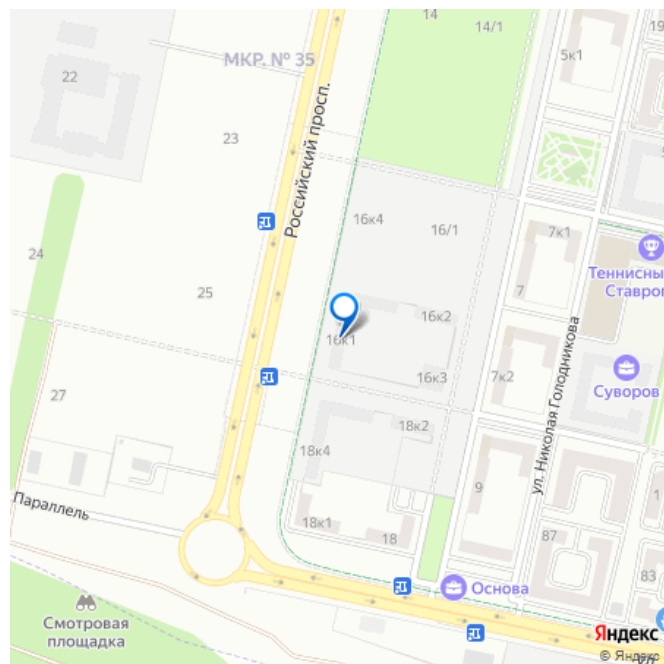
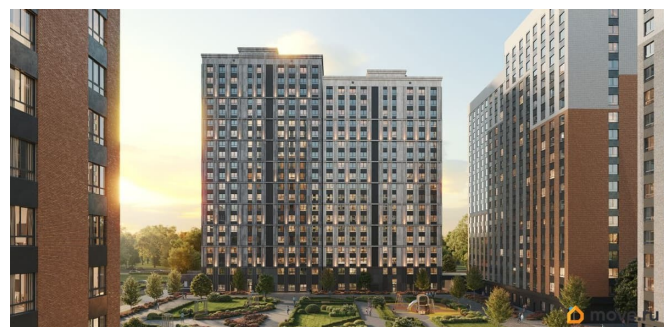
Тип санузла

совмещенный

<https://stavropol.move.ru/objects/9286562995>

ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест
79019314668

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

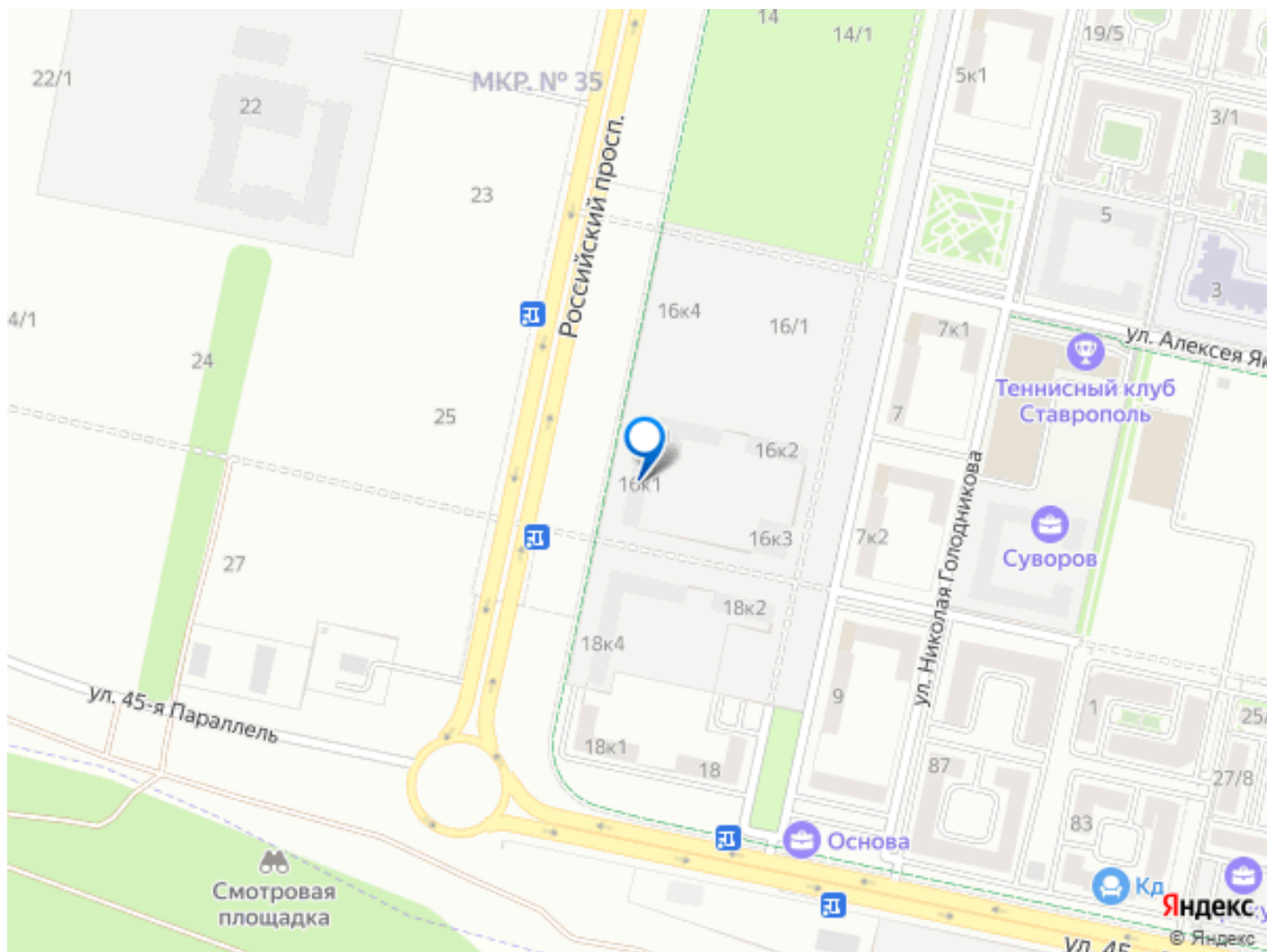
лифт

Описание

Квартиры класса комфорт+ по выгодной цене в литеррах 6.1 и 6.2 жилого квартала Основа. Функциональные планировки, французские окна высотой 1,8 м. Квартира сдаётся в отделке white box готовая к финальному ремонту. Индивидуальное отопление. Подземный паркинг с лифтом, закрытый благоустроенный двор, а внутри квартала - личный сквер. Комфортные условия приобретения: ипотека от 6 % и беспроцентная рассрочка. СРОК СДАЧИ: литер 6.1 I квартал 2027 года, литер 6.2 IV квартал 2026 года. КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР отделка White box французские окна электроразводка, розетки и выключатели в каждой комнате разведены ХВС и ГВС индивидуальное отопление индивидуальные приборы учета квартиры подготовлены к финальной стадии ремонта все шумные работы сведены к минимуму СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Через дорогу уже строится школа на 1550 мест 5 мин. до детского сада на 300 мест в проекте - 2 новых детских сада СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: современный теннисный корт у дома ЗАКРЫТАЯ БЛАГОУСТРОЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ закрытый

двор воркаут-площадка современные
тренажеры безопасное покрытие игровое
пространство детская площадка лаунж-зоны
ландшафтный дизайн МАГАЗИНЫ НА ПЕРВЫХ
ЭТАЖАХ кафе и кофейни сетевые магазины
салоны красоты ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА
легко выехать на проспект Российский
развитая сеть общественного транспорта за
10 минут можно выехать за город УДОБНЫЙ
СПОСОБ ОПЛАТЫ: беспроцентная рассрочка
ипотека от 6 % материнский капитал
Строительство ведется в соответствии с 214-
ФЗ.





Move.ru - вся недвижимость России