

Создано: 16.09.2025 в 16:35

Обновлено: 29.01.2026 в 20:24

Ставропольский край, Ессентуки,  
Октябрьская улица, 444

**4 400 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 444

Улица

[площадь Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

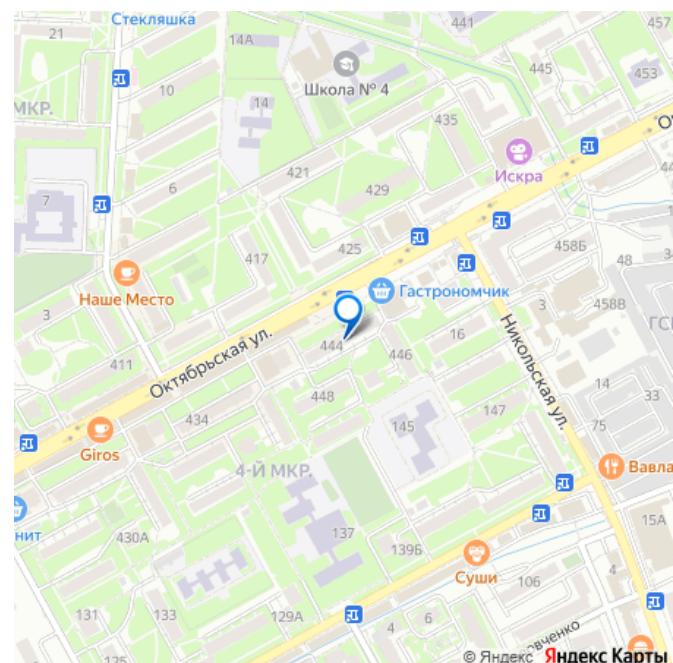
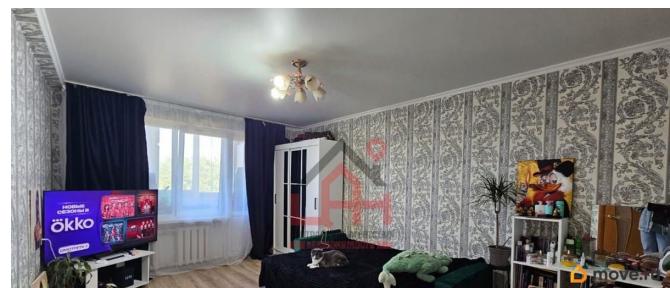
<https://stavropol.move.ru/objects/928799645>

9

Яна Подоляк, ЦАН-room

**79887502656**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

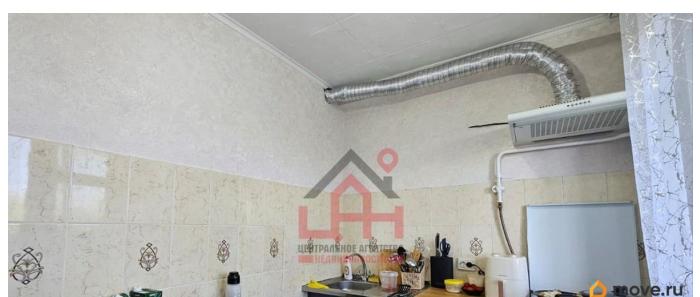
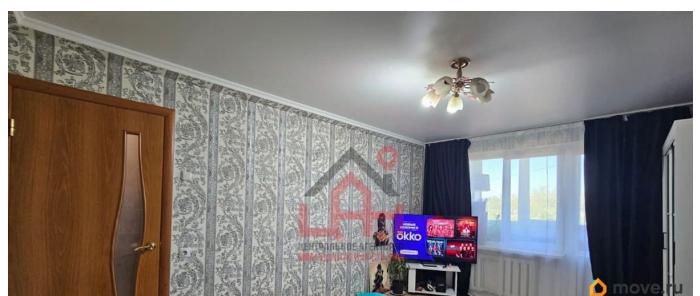
Арт. 116882519 Продается уютная 1но комнатная квартира. Очень чистая, светлая и с самом развитом районе г. Ессентуки В шаговой доступности находятся : 4 школы 3 детских сада кинотеатр ИСКРА большое отделение СБЕРБАНКа остановки общественного транспорта фитнес клубы кафе, пекарни, кондитерские салоны красоты магазины одежды, обуви, детских товаров налоговая пункты выдачи заказов сетевые магазины «Гастрономчик», «Магнит», «Пятерочка». Дом после капитального ремонта. Начинается ремонт в подъездах.

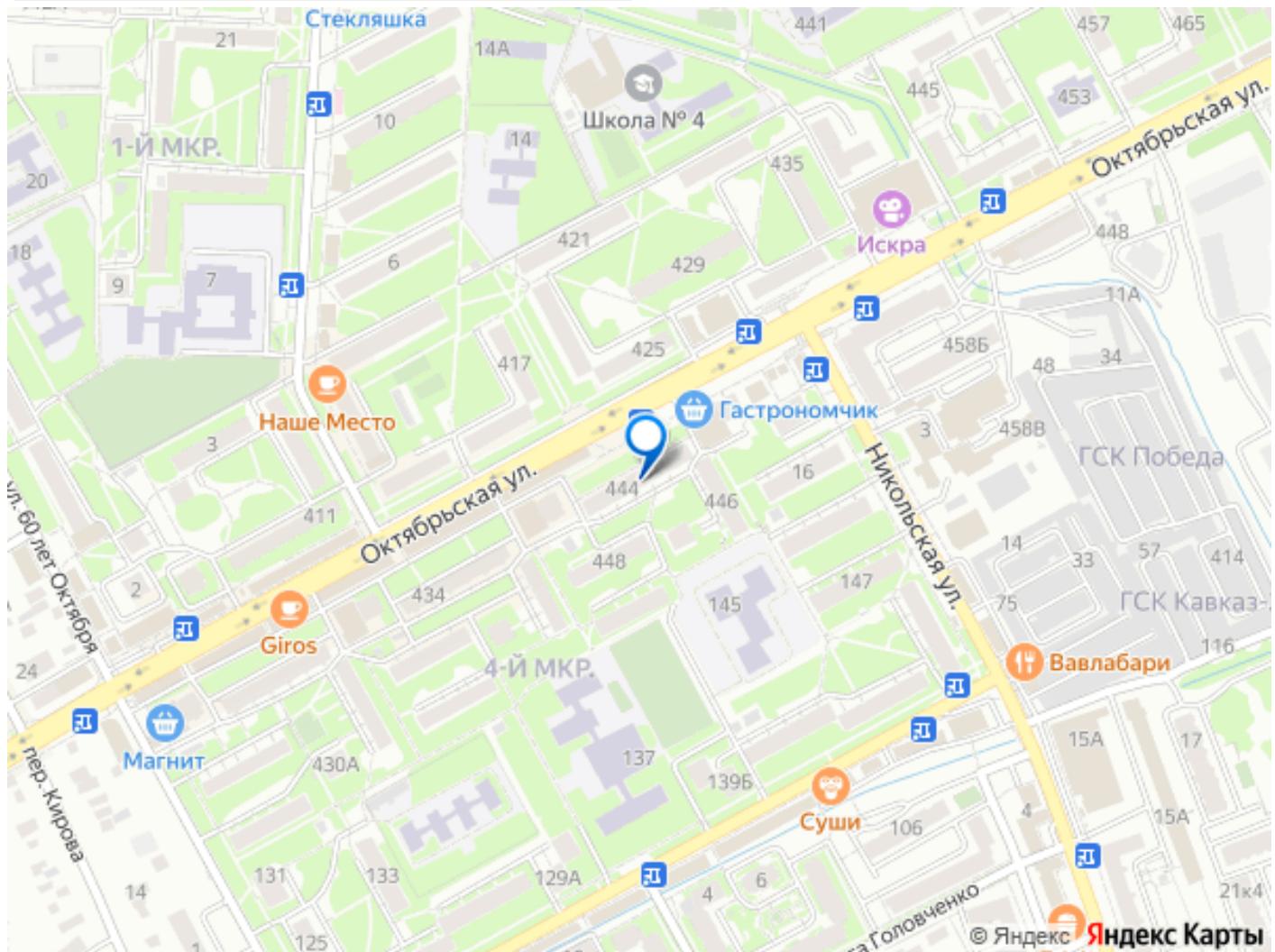
Лифт. Хорошие видовые характеристики на г. Бештау, панораму г. Ессентуки и церковь.

Квартира в собственности более 3х лет ( сумма в договоре вся). Никто не прописан.

Без обременений. В данный момент квартира сдается . Так что приобретая это вариант для жизни, знайте, что он подходит и для вашей инвестиции. В квартире остается всё, что вы видите на фото. Недавно сделали небольшой ремонт( переклеили обои) По выписке площадь этой квартиры 30 кв м Но есть огромная утепленная лоджия площадью 11,25 кв м с возможностью присоединить ее, на которой в данный момент размещен холодильник и шкафы для хранения. Выход

на лоджию с комнаты и из кухни. Стоимость снижена из-за срочной продажи. На все оставшиеся вопросы я отвечу по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России