

Создано: 04.01.2025 в 18:47

Обновлено: 25.08.2025 в 16:59

**Ставропольский край, Невинномысск,  
улица Гагарина, 46**

**3 150 000 ₽**

Ставропольский край, Невинномысск, улица Гагарина, 46

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928439505>

4

**Собственник**

**79188714635**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

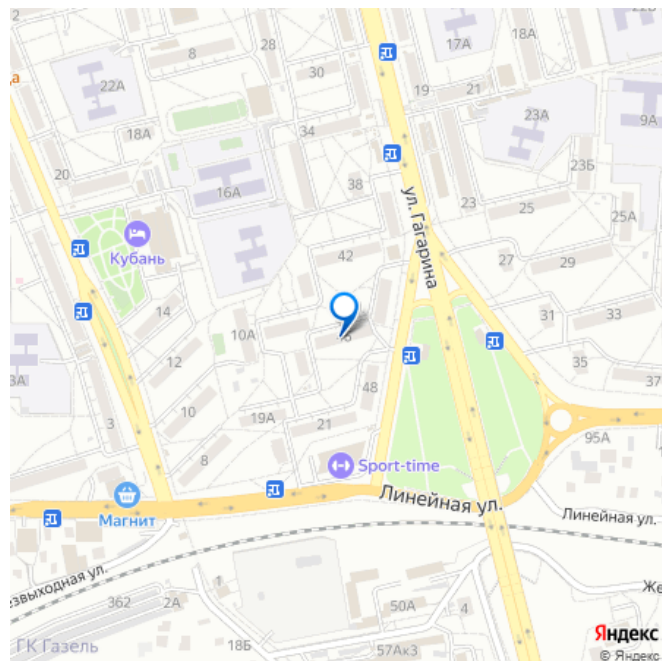
Покупка в ипотеку

да

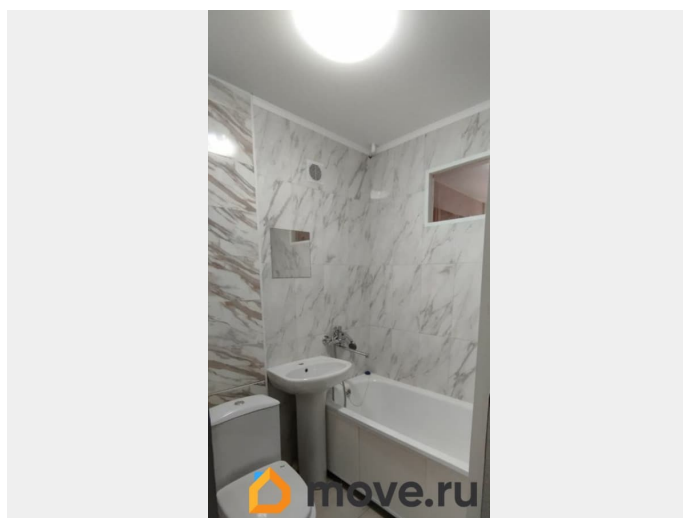
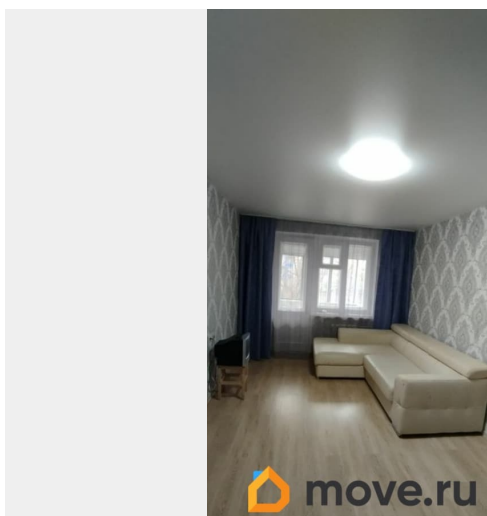
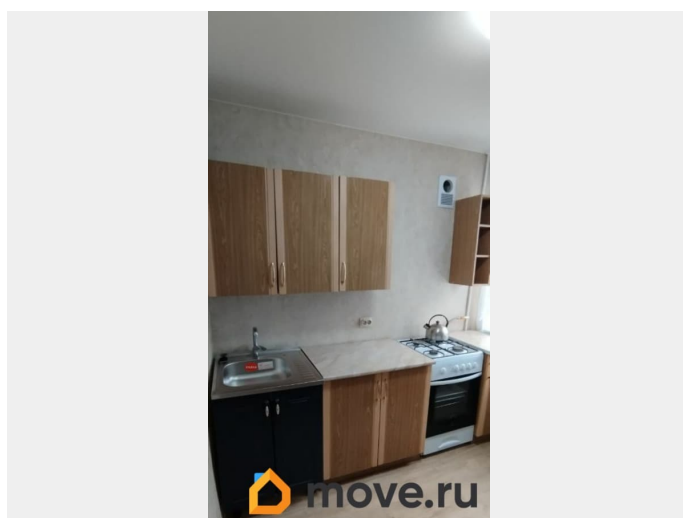
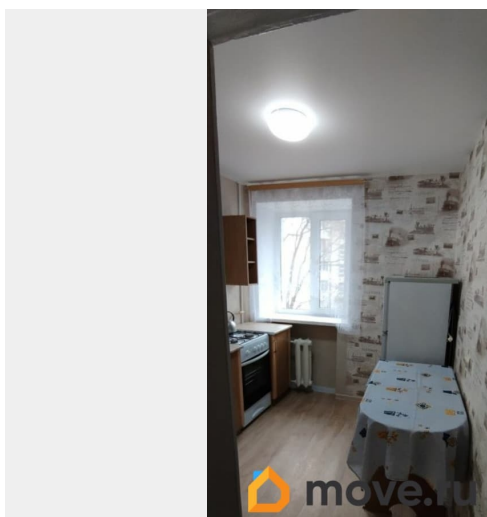
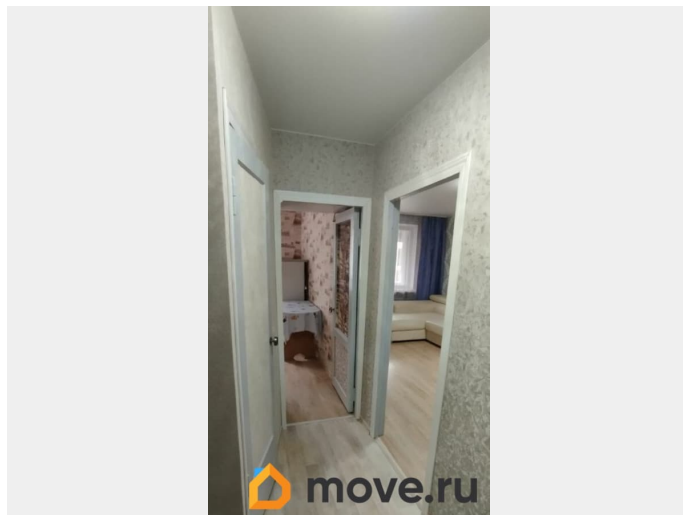
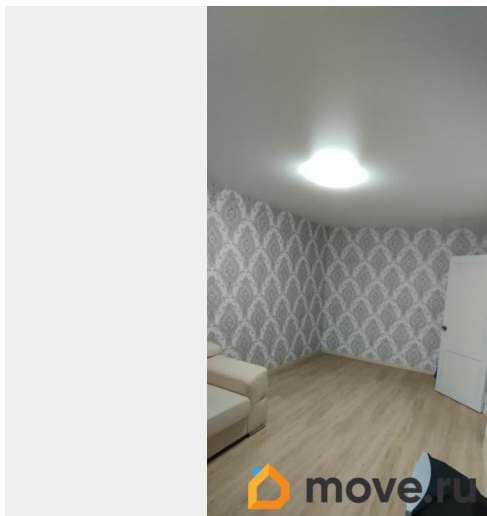
возможна ипотека, парковка

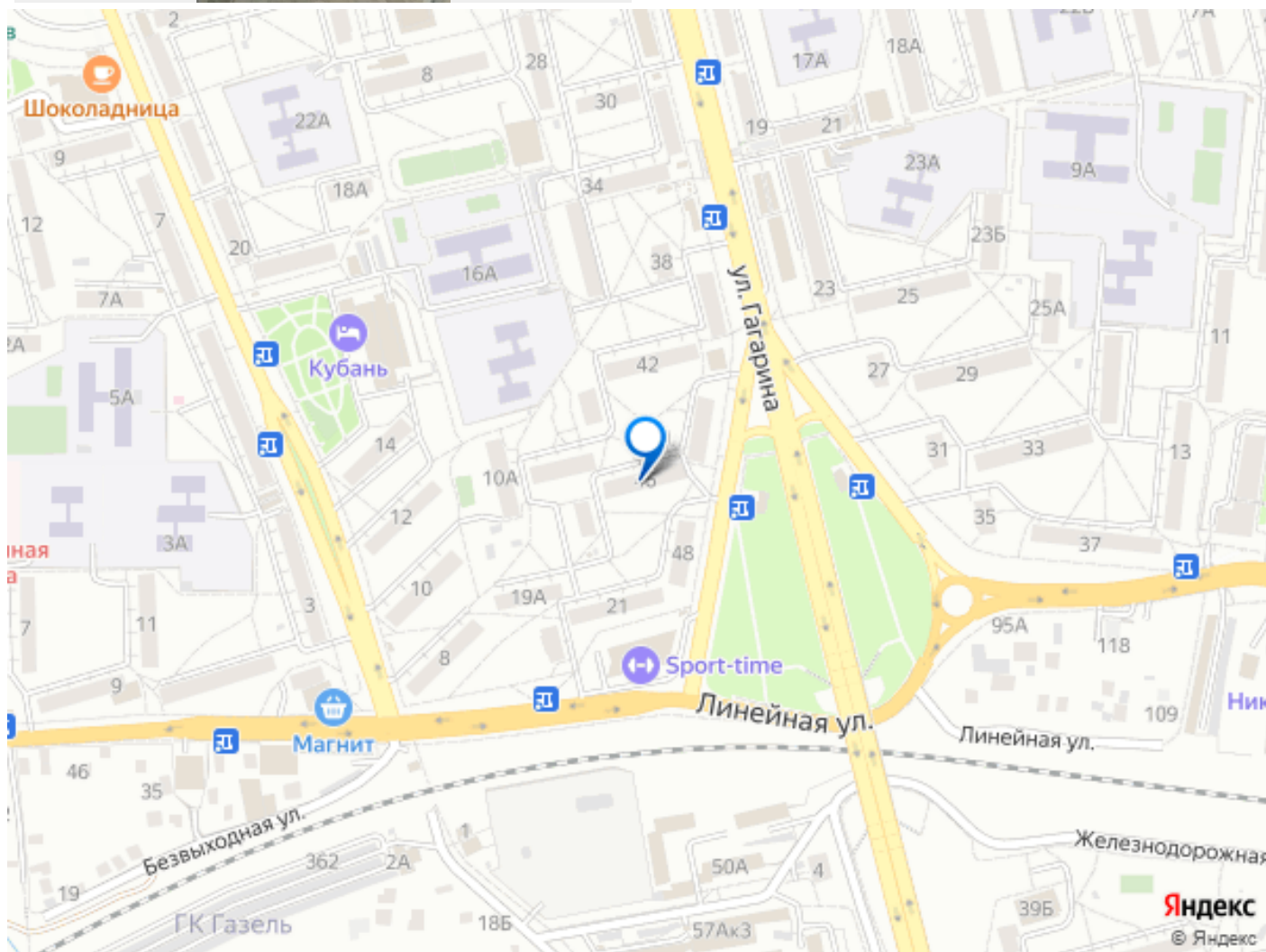
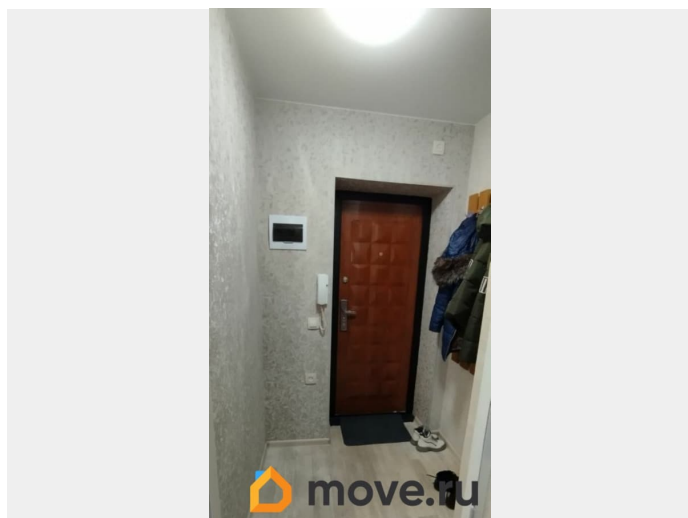
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в сердце Невинномысска на улице Гагарина, 46. Общая площадь квартиры составляет 30 квадратных метров, жилая площадь — 17,5 квадратных метров, а кухня — 6,5 квадратных метров. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1965 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра, что придает помещению дополнительный объем. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без необходимости дополнительных вложений. Комната светлая и просторная, а кухня удобная для готовки. Санузел совмещенный, оборудован всем необходимым. Также имеется один балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный подъезд, недавно проводился капитальный ремонт. Район отлично развит в плане инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает квартиру идеальной для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая



транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Условия сделки простые и прозрачные, прямая продажа от собственника. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Собственник!





Move.ru - вся недвижимость России