

Создано: 07.08.2025 в 07:49

Обновлено: 13.12.2025 в 19:09

**Ставропольский край, Кисловодск, улица Марцинкевича, 92**

**5 000 000 ₽**

Ставропольский край, Кисловодск, улица Марцинкевича, 92

Улица

[улица Марцинкевича](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна

<https://stavropol.move.ru/objects/928391066>

3

**Собственник**

**79188805339**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

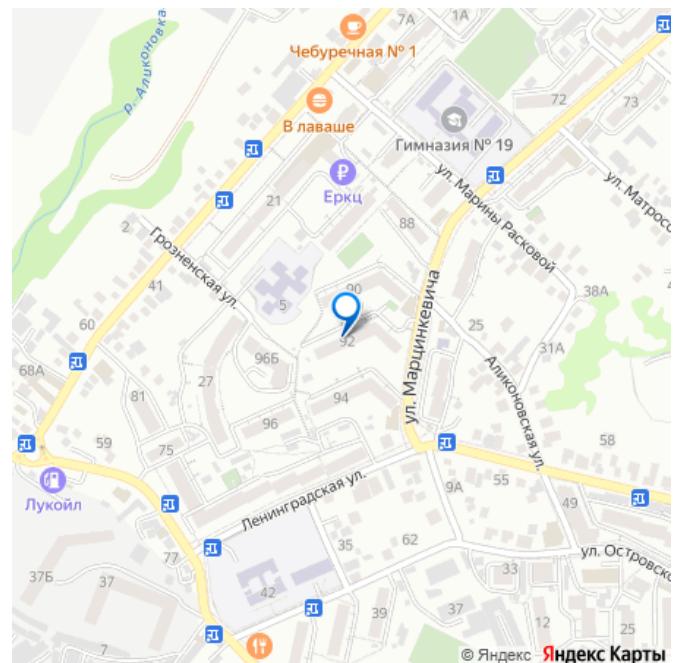
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в живописном городе Кисловодск, расположенная на улице Марцинкевича, 92.

Общая площадь квартиры составляет 30.4 кв. м, находится она на 5-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2.7 метра. Это отличное предложение для тех, кто ищет компактное жилье в спокойном районе. Квартира без ремонта, что дает вам полную свободу для реализации собственных дизайнерских идей.

Комната светлая, с выходом окон на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Кухня площадью 4 кв. м компактна, но достаточно функциональна. В квартире есть отдельный санузел и одна лоджия. Дом, в котором находится квартира, в хорошем состоянии. Пятиэтажное здание построено из панельных материалов, что гарантирует надежность и долговечность.

Парковка возле дома, что позволяет удобно оставлять автомобиль. Район, где расположена квартира, имеет развитую инфраструктуру. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для проживания как молодых семей, так и пожилых людей. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добираться до любой точки города. Продажа квартиры



осуществляется без посредников, от собственника, что позволяет избежать дополнительных комиссий. Юридически квартира чистая, без обременений, подходит для приобретения в ипотеку. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Ждем вас!

