

🕒 Создано: 14.02.2026 в 05:06

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:12

**Ставропольский край, Кисловодск, ул.
Авиации, 2**

14 691 730 ₺

Ставропольский край, Кисловодск, ул. Авиации, 2

Улица

[улица Авиации](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

29.1 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

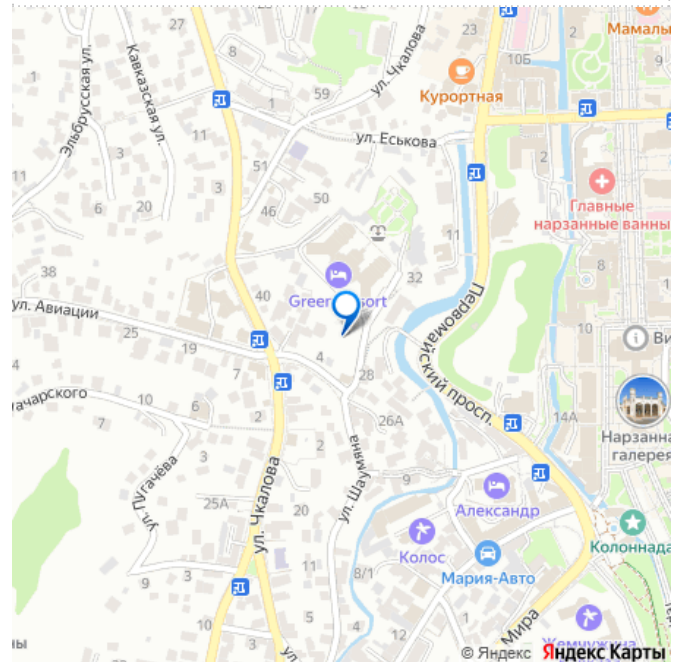
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаются апартаменты на 5 этаже из 16, секция 1, в Реликт площадью 29.07 кв.м. Резиденция премиум-класса «Реликт» — новый формат для Кисловодска,

для заметок



расположенный в самом центре города-курорта, вблизи Курортного бульвара и Нарзанной галереи. Проект сочетает архитектурную выразительность, высокий уровень сервиса и продуманную инвестиционную модель. Это первая коммерческая резиденция в Кисловодске под управлением опытного отельного оператора, объединяющая комфорт проживания и устойчивую доходность для инвесторов.

Архитектура Архитектурная концепция вдохновлена элегантным неоклассическим стилем, гармонично вписанным в историческую застройку города.

Монументальные формы и благородные материалы создают атмосферу респектабельности и уюта. Современные инженерные решения обеспечивают долговечность, энергоэффективность и комфорт во всех помещениях.

Планировочные решения Резиденция предлагает разнообразные форматы номеров — от функциональных студий до просторных пентхаусов с собственными террасами и панорамными видами на город и горы Кавказа. Все номера передаются с полной отделкой, мебелью и комплектацией, полностью готовые к проживанию или размещению гостей. Инфраструктура и сервис Жителям и гостям доступна развитая инфраструктура, объединяющая удобство проживания и возможности отдыха: – Подземный паркинг – Детский клуб – Коворкинг и общественная гостиная – Ресторан авторской кухни – Круглосуточный ресепшен и обслуживание в номерах Управление проектом осуществляет профессиональный отельный оператор, обеспечивающий высокий уровень обслуживания, стабильную загрузку и безупречный сервис. Приватный двор и

благоустройство Внутренний двор
резиденции оформлен в виде камерного сада
с ландшафтным дизайном, зонами отдыха и
мягким освещением. Приватная территория
создаёт атмосферу уединения и спокойствия,
поддерживая курортную эстетику
Кисловодска. Инвестиционная
привлекательность «Реликт» — это
сочетание архитектурной элегантности и
финансовой надёжности. Благодаря
центральному расположению,
востребованному формату и
профессиональному управлению проект
демонстрирует высокую доходность и
быструю окупаемость, открывая новые
возможности для инвесторов и тех, кто ценит
комфорт, стиль и стабильность.

