

Ставропольский край, Пятигорск, улица  
Власова, 47

**4 000 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, улица Власова, 47

Улица

[улица Власова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

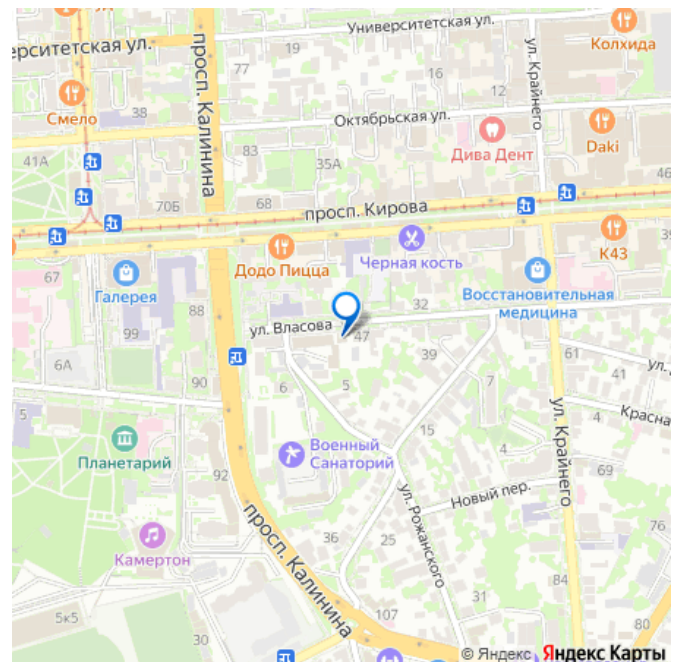
<https://stavropol.move.ru/objects/928684769>

8

Собственник

**79188711675**

для заметок



## Описание

Собственник. Риэлторов просьба не беспокоить. Срочно! Продается уютная квартира в сердце Пятигорска! Идеальный вариант для комфортной жизни в курортном городе! Предлагается к продаже светлая квартира общей площадью 28 м² в самом центре города. Квартира расположена в общем дворе с доброжелательными соседями, что создает приятную атмосферу для жизни. Отличное расположение, развитая инфраструктура и всё необходимое для жизни в шаговой доступности! О квартире:

- Общая площадь: 28 м², жилая 17 м².
- Планировка: Удобная, с отдельной летней комнатой, которая может служить кабинетом, зоной отдыха или дополнительным местом для сна (не входит в общий метраж)
- Удобства: Все удобства в квартире.
- Отопление: Груба (обеспечивает приятное тепло).
- Подвал: Имеется собственный подвал для хранения консервации.
- Состояние: Квартира чистая, ухоженная, полностью обустроенная.

Заезжай и живи!

- Мебель и техника: По договоренности.

Преимущества расположения:

- Транспортная доступность: В пешей доступности Центральный автовокзал, ЖД вокзал, остановки трамвая и маршруток, откуда легко добраться в любую точку города.
- Развлечения и досуг: В пешей доступности Парк аттракционов, стадион, Нижний и Верхний рынок. Параллельно улица Кирова с множеством кафе, магазинов и торговым центром Галерея.
- Курортная зона: Легкий доступ к курортной зоне с санаториями и знаменитой Нарзанной

галерей. • Инфраструктура: Напротив школа и детский сад. • Вид из окна: Прекрасный вид на гору Машук. • Тишина: Несмотря на центральное расположение по ночам можно спокойно спать. Улица не проездная. Эта квартира идеальный выбор для: • Пожилых пары или одинокого человека, ценящего комфорт и удобство. • Женщины с ребенком, нуждающейся в уютном жилье рядом с учебными заведениями и транспортной доступностью. Не упустите свой шанс стать обладателем замечательной квартиры в одном из лучших районов города! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! На последнем слайде планировка и текущая расстановка мебели для визуализации. Отдельная комната также расположена и обустроена. Квартира с обременением банка.

