

Создано: 28.01.2026 в 14:56

Обновлено: 30.01.2026 в 15:09

Ставропольский край, Ессентуки, улица  
Ломоносова, 4

5 490 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Ломоносова, 4

Улица

[улица Ломоносова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

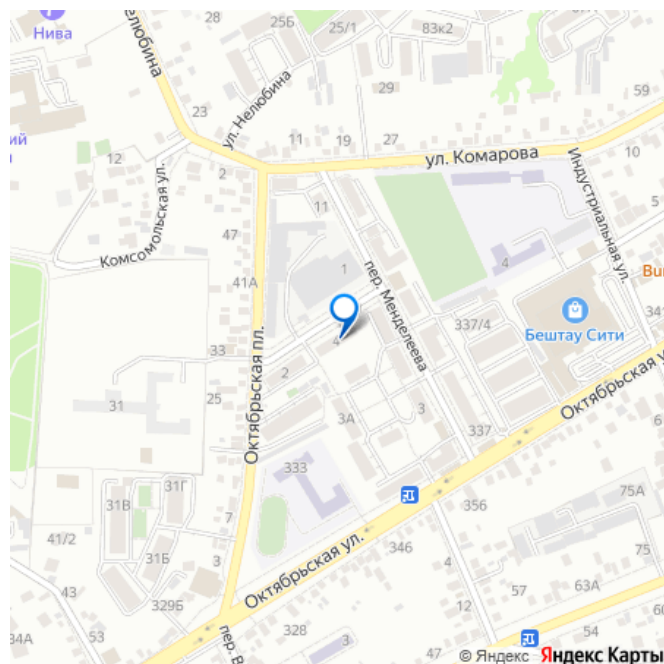
<https://stavropol.move.ru/objects/928850232>

7

ЭКСКЛЮЗИВ СТРОЙ, ЭКСКЛЮЗИВ  
СТРОЙ

79887406646

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

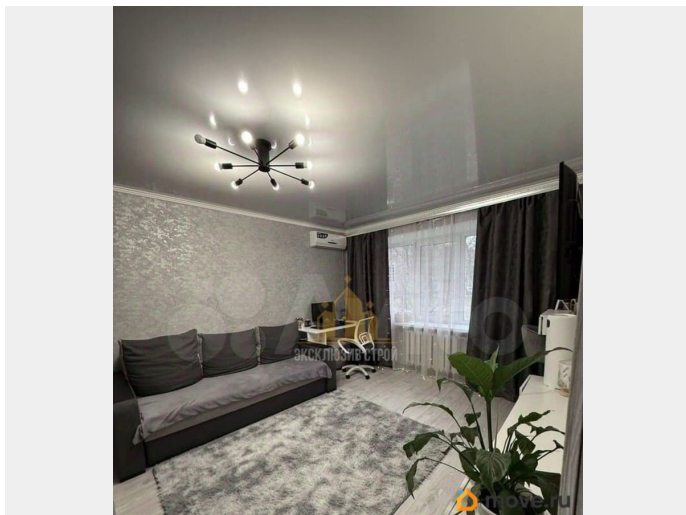
да

возможна ипотека

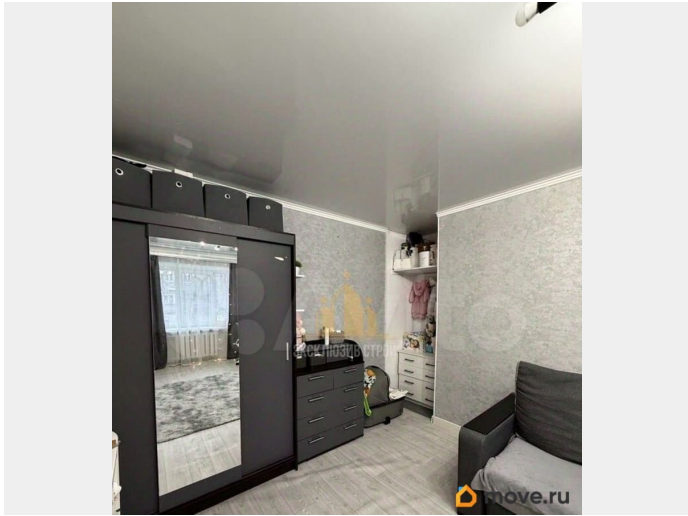
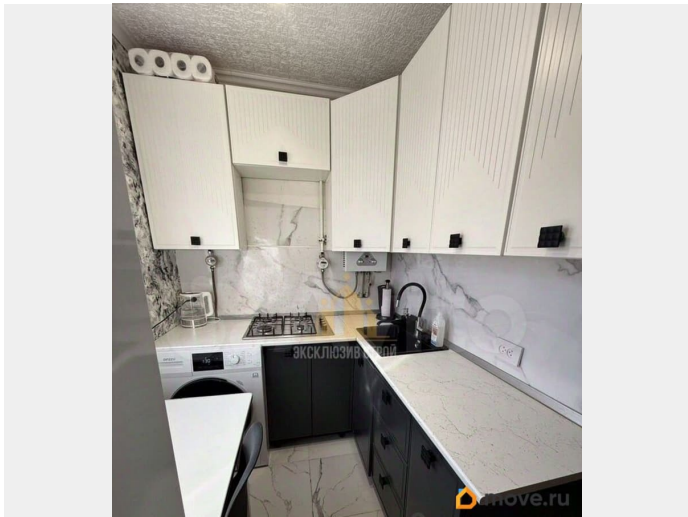
## Описание

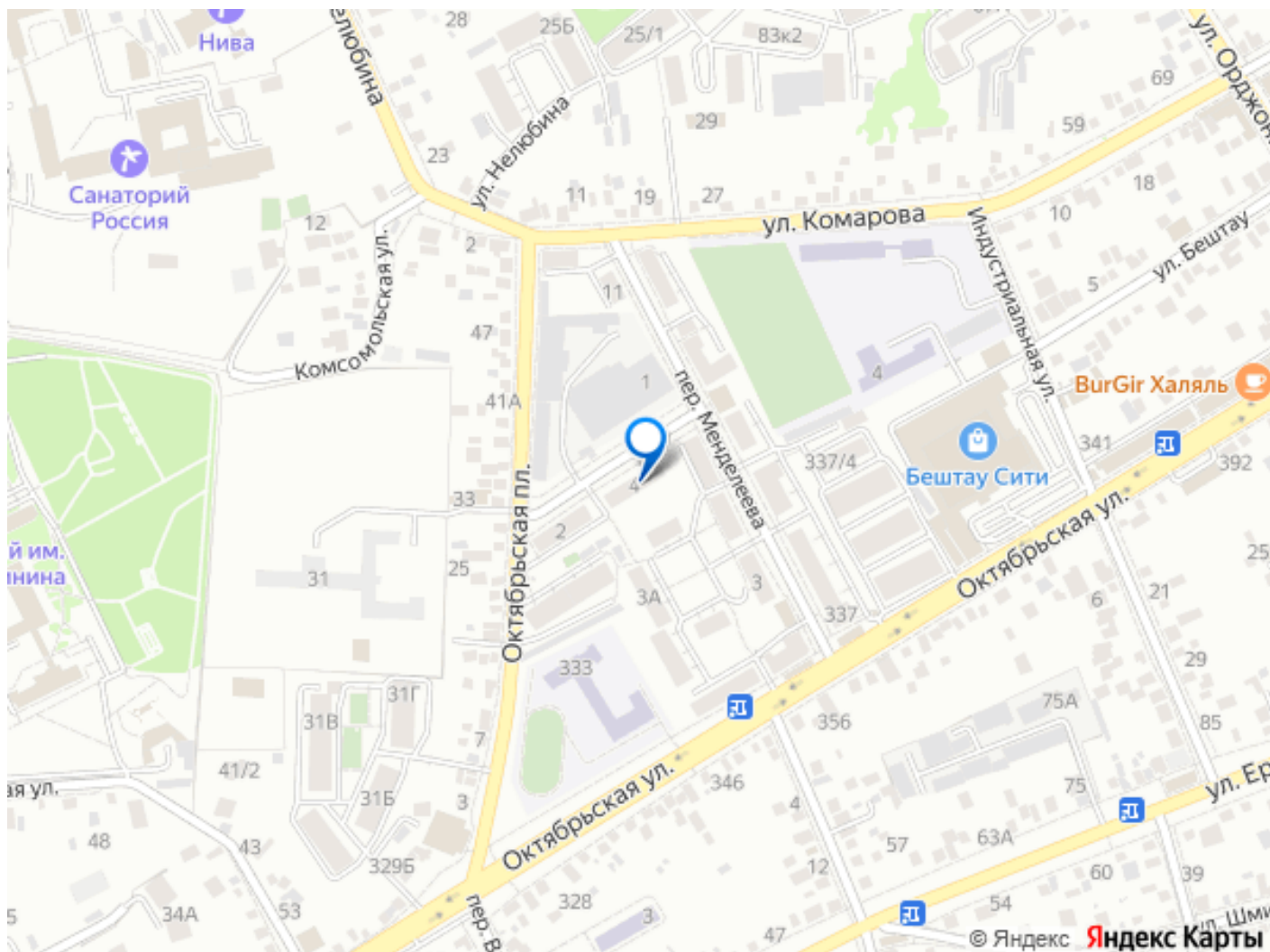
Арт. 129060945 ПРОДАЁТСЯ КВАРТИРА В КУРОРТНОМ СЕРДЦЕ ЕССЕНТУКОВ , в 3х-минутной шаговой доступности от Курортного парка и источников Ессентуки 4 и 17. Локация — золото! При этом дом стоит в тихом месте — без потока машин и шума. Окна выходят на спокойную зелёную улицу: деревья, тишина, и постоянного движения людей — редкость для курортного района. Уютная квартира с красивым современным ремонтом. Очень приятная, светлая аура — жила молодая семья, всё делалось для себя. Можно заехать и жить сразу, без вложений. Мебель остается частично. Есть сплит система. Коммунальные платежи низкие. Имеется свое подвальное помещение. Около дома есть парковочные места. Идеально для семьи с детьми Удобный этаж — комфортно для мам с маленькими детьми и колясками. Спокойно, безопасно, без суеты и шума под окнами. Вся инфраструктура — пешком: Курортный парк — 23 минуты «Перекрёсток» — около 3 минут Остановка общественного транспорта рядом Школа и детский сад в шаговой доступности Аптеки, магазины , Трц «Вершина, кафе, поликлиники — всё рядом Почему это выгодно: Цена дешевле рынка для такой локации и ремонта Отлично подходит и для жизни, и для аренды Высокий спрос на аренду круглый год — курорт,

лечение, отдых Идеальный вариант: — для инвестиций — для сдачи — для молодой семьи как старт — для родителей или проживания «на здоровье» Квартира компактная и функциональная, она подарит вам максимум комфорта при минимуме забот Недвижимость в курортной зоне Ессентуков — это всегда ликвидность и стабильный спрос. Торг возможен, но небольшой — цена уже привлекательная. Показ по предварительной договорённости. Звоните и записывайтесь на просмотр. Предлагаем вам весь спектр услуг в сфере недвижимости: \* Покупка недвижимости с использованием Ипотеки /Материнского Капитала/ Военной Ипотеки/ Сельской Ипотеки \* Полное Юридическое сопровождение сделки !!! \* Мы предоставляем услуги: \* купля-продажа, аренда, обмен, полная проверка документов! \* индивидуальное строительство домов \* проектирование домов \* монтаж участка под строительство Есть ещё объекты, посмотрите в профиле. Самый большой каталог недвижимости КМВ, подробности по телефону (не все позиции размещены). Поможем подобрать по вашим запросам!» Звоните ЭксклюзивСтрой Быстро, Качественно, Надежно!









Move.ru - вся недвижимость России