

Создано: 27.11.2025 в 16:01

Обновлено: 21.12.2025 в 23:45

Ставропольский край, Ессентуки, улица Урицкого, 40

**3 550 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Урицкого, 40

Улица

[улица Урицкого](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

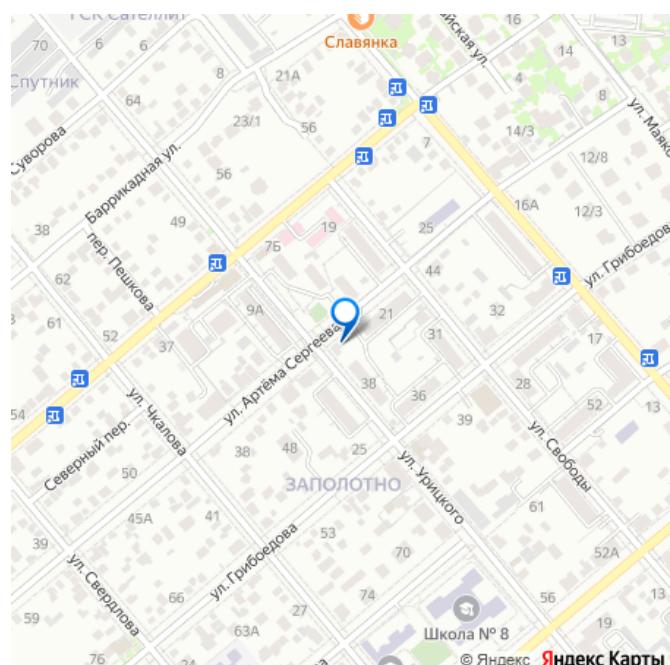
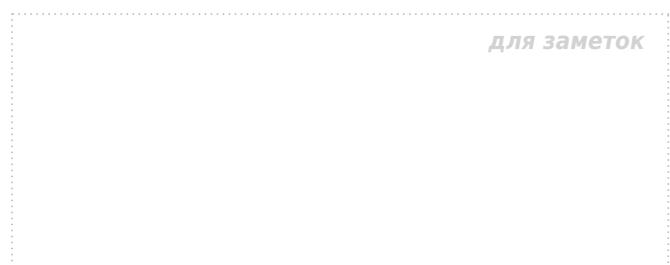
Ремонт

<https://stavropol.move.ru/objects/928694510>

4

**ЭКСКЛЮЗИВ СТРОЙ, ЭКСКЛЮЗИВ СТРОЙ**

**79887406646**



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 126464094 Уютная однокомнатная квартира на земле в районе Заполотно — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, независимость и домашнюю атмосферу! Продаётся светлая и просторная 1-комнатная квартира с отдельным входом и собственным небольшим двориком — отличный выбор для тех, кто хочет жить как в частном доме, но с удобствами квартиры. Отдельный вход с улицы — максимум приватности и тишины Свой дворик — можно поставить зону отдыха, хранить велосипед или сделать мини-сад Просторная комната с удобной планировкой Совмещённый санузел Индивидуальное отопление (котёл) — низкие коммунальные платежи круглый год В общем дворе за квартирой закреплён сарай для хранения Отличное расположение: школа, садик и магазины — в 23 минутах ходьбы Собственник, более 3 лет владения — быстрый выход на сделку Квартира подойдёт как для комфортного проживания, так и под аренду. Тихий район, развитая инфраструктура и приятное соседство делают это предложение особенно привлекательным. Компания «ЭксклюзивСтрой» — весь спектр услуг в сфере недвижимости Предлагаем полный комплекс услуг: • Покупка недвижимости с использованием ипотеки, материнского капитала, военной или сельской ипотеки • Полное юридическое сопровождение сделки — от подбора объекта до получения ключей •

Купля-продажа, аренда, обмен, а также проверка документов на юридическую чистоту • Индивидуальное строительство домов под ключ • Проектирование домов любой сложности • Подбор земельных участков под строительство У нас — самый большой каталог недвижимости на КМВ! Не все объекты размещены в сети — звоните, и мы подберём варианты под ваши запросы. «ЭксклюзивСтрой» — Быстро. Качественно. Надёжно.

