

🕒 Создано: 12.02.2026 в 22:44

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:48

**Ставропольский край, Кисловодск, ул.  
Авиации, 2**

**13 879 300 ₺**

Ставропольский край, Кисловодск, ул. Авиации, 2

Улица

[улица Авиации](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

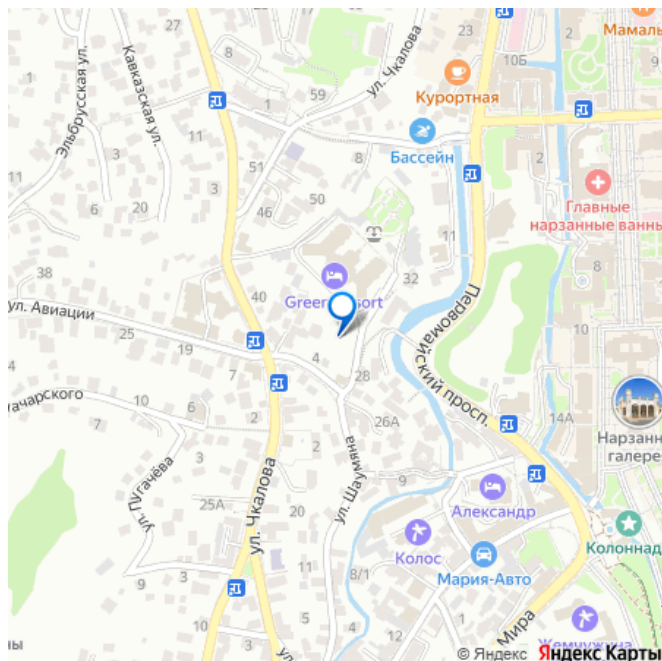
Продаются апартаменты на 4 этаже из 16, секция 1, в Реликт площадью 24.14 кв.м. Резиденция премиум-класса «Реликт» — новый формат для Кисловодска,

<https://stavropol.move.ru/objects/9289709515>

**Отдел продаж, Резиденция премиум-  
класса Реликт**

**89251234567**

для заметок



расположенный в самом центре города-курорта, вблизи Курортного бульвара и Нарзанной галереи. Проект сочетает архитектурную выразительность, высокий уровень сервиса и продуманную инвестиционную модель. Это первая коммерческая резиденция в Кисловодске под управлением опытного отельного оператора, объединяющая комфорт проживания и устойчивую доходность для инвесторов.

Архитектура Архитектурная концепция вдохновлена элегантным неоклассическим стилем, гармонично вписанным в историческую застройку города. Монументальные формы и благородные материалы создают атмосферу респектабельности и уюта. Современные инженерные решения обеспечивают долговечность, энергоэффективность и комфорт во всех помещениях.

Планировочные решения Резиденция предлагает разнообразные форматы номеров — от функциональных студий до просторных пентхаусов с собственными террасами и панорамными видами на город и горы Кавказа. Все номера передаются с полной отделкой, мебелью и комплектацией, полностью готовые к проживанию или размещению гостей. Инфраструктура и сервис Жителям и гостям доступна развитая инфраструктура, объединяющая удобство проживания и возможности отдыха: – Подземный паркинг – Детский клуб – Коворкинг и общественная гостиная – Ресторан авторской кухни – Круглосуточный ресепшен и обслуживание в номерах

Управление проектом осуществляет профессиональный отельный оператор, обеспечивающий высокий уровень обслуживания, стабильную загрузку и безупречный сервис. Приватный двор и

благоустройство Внутренний двор  
резиденции оформлен в виде камерного сада  
с ландшафтным дизайном, зонами отдыха и  
мягким освещением. Приватная территория  
создаёт атмосферу уединения и спокойствия,  
поддерживая курортную эстетику  
Кисловодска. Инвестиционная  
привлекательность «Реликт» — это  
сочетание архитектурной элегантности и  
финансовой надёжности. Благодаря  
центральному расположению,  
востребованному формату и  
профессиональному управлению проект  
демонстрирует высокую доходность и  
быструю окупаемость, открывая новые  
возможности для инвесторов и тех, кто ценит  
комфорт, стиль и стабильность.

