

Создано: 21.08.2025 в 10:48

Обновлено: 20.12.2025 в 01:25

**4 700 000 ₽**<https://stavropol.move.ru/objects/928427903>

5

**ВЕРШИНА, ВЕРШИНА****79385418359**

## Квартира

Количество комнат

1

для заметок

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

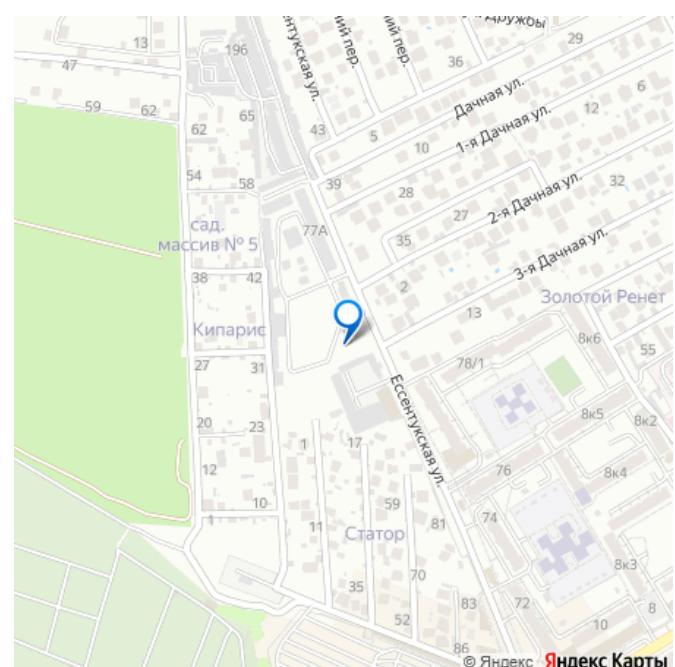
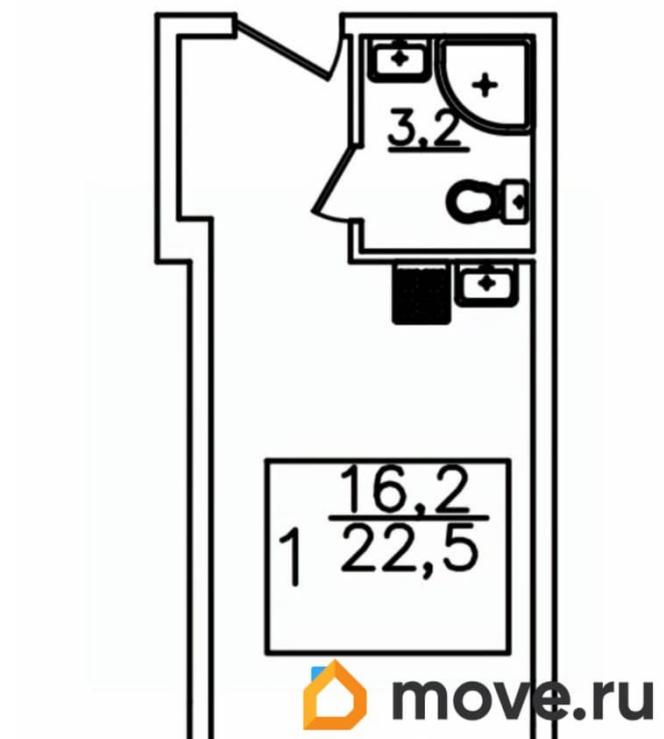
Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: I-кв. 2026, общей площадью 22.5 кв.м., на 10



этаже. Многоквартирный жилой дом «Алые паруса» по ул. Есентуксуая 33, со встроеными нежилыми, коммерческими помещениями на первом этаже.

Строительство жилого дома ведется в центре престижного микрорайона «Бештау»

г.Пятигорска. Отличительными преимуществами дома являются: - концепция

«Двор без машин»: отсутствует проезжая часть внутри комплекса, снижение шума, отсутствие загазованности; - концепция «

Двор для своих»: территория закрыта от посторонних, доступ во двор осуществляется по PIN-коду. Видеонаблюдение по периметру и на территории; - концепция «Максимальное озеленение» : внутренняя территория - мини-парк Алые Паруса. Вместо проезжей части внутри комплекса размещается детский игровой комплекс, спортивная площадка, площадки отдыха, прогулочные зоны; -

концепция «Климат-контроль»: автоматическое погодозависимое отопление для создания комфортного микроклимата; -

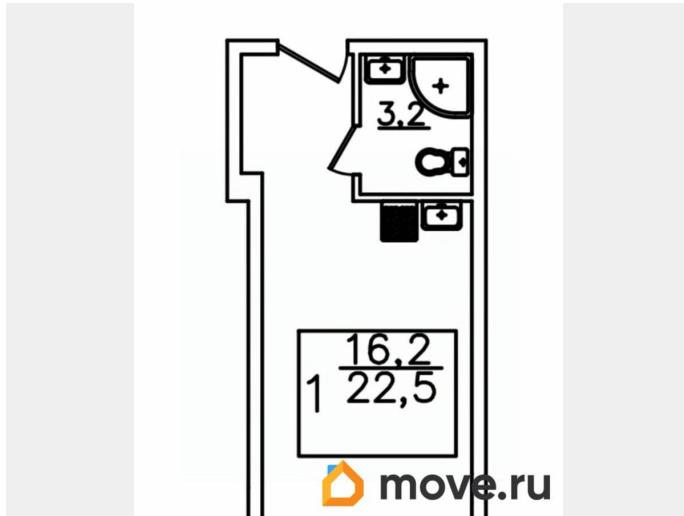
концепция «Бытовая безопасность»: отсутствие газовых взрывоопасных приборов в квартире. Котел вынесен на кровлю- увеличенная полезная площадь на кухне, удобство обслуживания и эксплуатации,

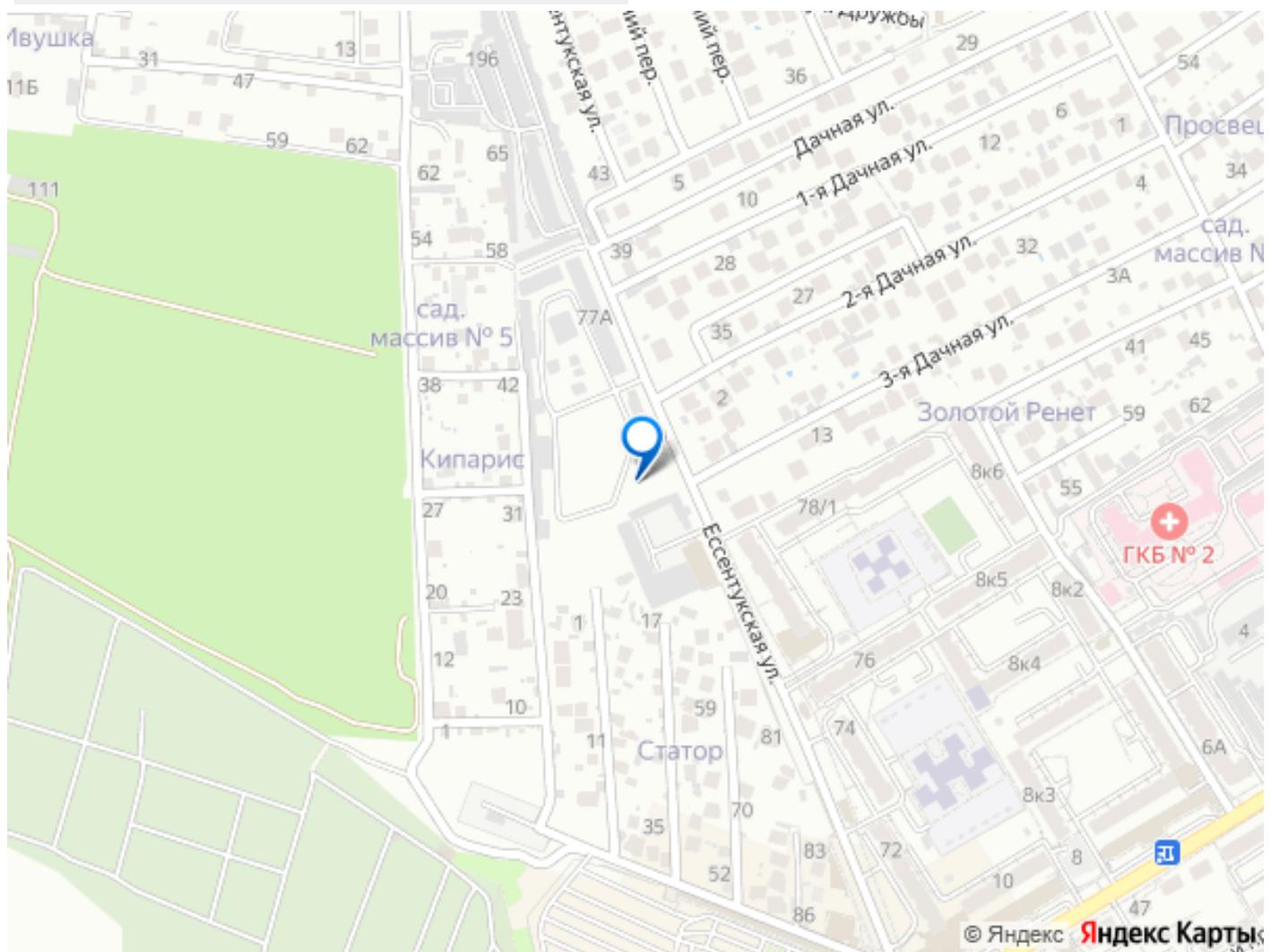
повышенная пожаробезопасность, безопасность для здоровья (отсутствие выделений токсичных веществ, не сжигается кислород), пониженный тариф на электроэнергию. - отделка фасада -

керамический облицовочный кирпич, природный камень, декоративное освещение; - бесшумные скоростные лифты; - высота потолков 2,9 метра; - панорамное остекление, ламинированные стеклопакеты; -

максимально развитая городская инфраструктура в шаговой доступности; Строительство ведется по 214-ФЗ. Доступна

семейная и ИТ ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России