

Создано: 27.11.2025 в 13:46

Обновлено: 27.11.2025 в 13:46

**Михайловск, Михаила Калашникова 41,
д. 41**

3 350 000 ₽

Михайловск, Михаила Калашникова 41, д. 41

Готовый бизнес

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

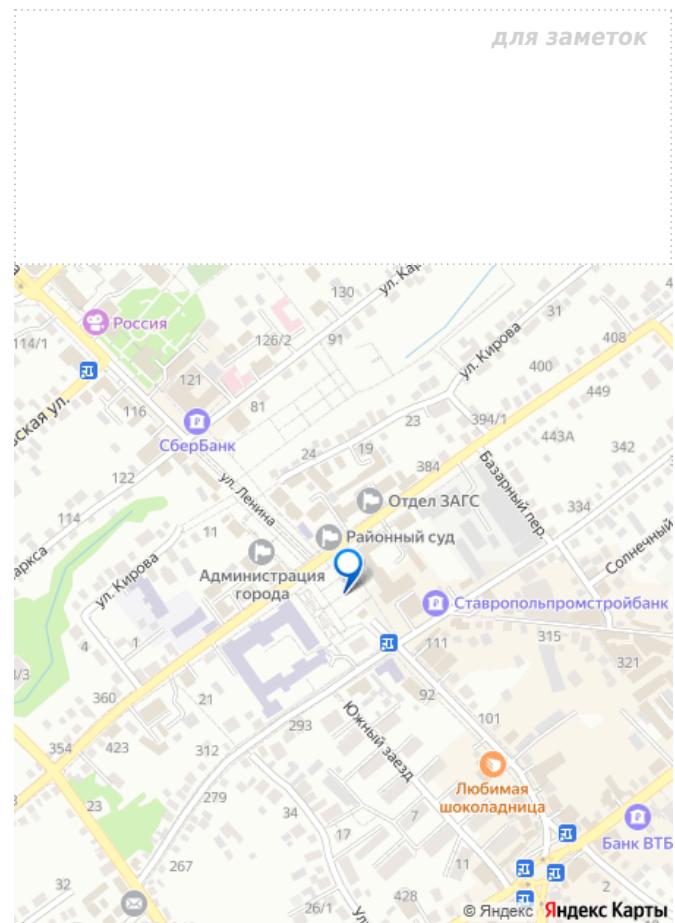
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

Описание

Продам прибыльное, действующее кафе как готовый бизнес. Помещение в АРЕНДЕ(на очень выгодных условиях). - НЕ ФРАНШИЗА! Собственное меню с уникальными блюдами и напитками. Работает более 2-х лет. Первый год было в другом помещении (меньше) и более года существует в этом помещении. 105кв.м поделены на зоны посадки гостей, зона бара/отдачи блюд, зона кухни. Так же есть два санузла, для гостей и для персонала, для персонала так же установлена душевая кабина. Отдельные входы: на кухню для персонала и в зал для гостей. Все оборудование имеющееся в кафе дорогостоящее и профессиональное. Всё находится в собственности и приобреталось



новым. Установлена система видеонаблюдения с трансляцией на телефон. Кафе работает каждый день. Полностью укомплектованный персонал, налажены поставки. Имеются карточки на многих рекламных платформах, ведутся социальные сети с большим количеством активной аудитории, внедрены акции, розыгрыши и система лояльности. Всё работает через лицензированную систему R-Keeper, которая так же находится в собственности. Название кафе и логотип зарегистрировано как товарный знак. Продаю не из-за переезда и иных похожих причин. Расскажу при личной встрече заинтересованному в покупке человеку. Торг на месте, реальному покупателю.

