

О Создано: 01.05.2024 в 22:22

Обновлено: 30.10.2025 в 18:56

# **Лермонтов, улица Промышленная, д. 1 60 000 000 ₽**

Лермонтов, улица Промышленная, д. 1

Улица

улица Промышленная

## https://stavropol.move.ru/objects/925179054

#### Реклама Анисов

### 79097539134



#### Нежилое здание

Общая площадь

2800 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

#### Коммерческая недвижимость

возможен торг

#### Описание

Продам промышленную базу пл. 2800 кв.м., на земельном участке 1 га (аренда на 49 лет), г. Лермонтов, ул. Промышленная. Территория базы огорожена, электроснабжениетрансформаторная подстанция 10 кВт-ТП-259 с распределяющим устройством 04 кВ находящейся на прилегающей к зданию территории. Внутренняя подстанция 10/04-мощностью 560 киловатт, заведен водопровод. На территории находятся: капитальное здание 1800 кв.м. оборудовано тремя въездными воротами, к зданию примыкает восьмиметровый крытый навес, в настоящее время используется как складское





помещение, модульное здание пл. 450 кв. с двадцатиметровым навесом, помещениеметаллопрофиль заполнен утеплителем, крыша металлочерепица, пол- железобетон, окна ПВХ. На территории отдельно стоящее здание конторы пл.34 кв.м. Водопровод на территории базы от центральных сетей города? 100 мм, автономное отопление, центральная канализация, вентиляция, пульт видеонаблюдения, пожарная и охранная сигнализации. Помещения базы расположены вдоль «красной линии» автодороги, подъезд пути – асфальтированная дорога. Цена: 60000000 рублей.































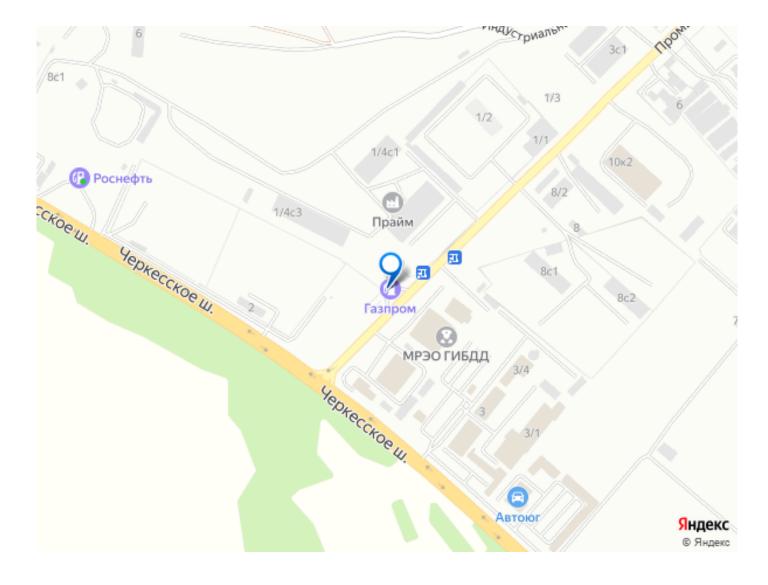












Move.ru - вся недвижимость России