

Создано: 13.11.2025 в 10:18

Обновлено: 31.03.2026 в 09:39

**Курская, улица Заводская**

**174 000 000 ₺**

Курская, улица Заводская

Улица

[улица Заводская](#)

## Участок

Общая площадь

49350000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В продаже земля сельхозназначения в Ставропольском крае, Курской район. Состав подтвержденной земли на 2026 год: 1.Пашня (большая часть земли поливная, есть карта полива, идёт по каналам) :Собственность пашни: 800 га. 2. Пастбища (где-то землю можно распахать): Собственность пастбища: 1850 га. Всего земли в собственности 2650 га, цена-174 млн.р. Продажа без торга (цена крайне низкая, поэтому торга нет). Плюс к этому есть паевые земли(кому нужно): пашня и пастбища.Вся земля 2650 га.

исключительно в собственности, находится в одной локации, вокруг посёлка(это бывший колхоз). Плюс к этому в этой же локации есть

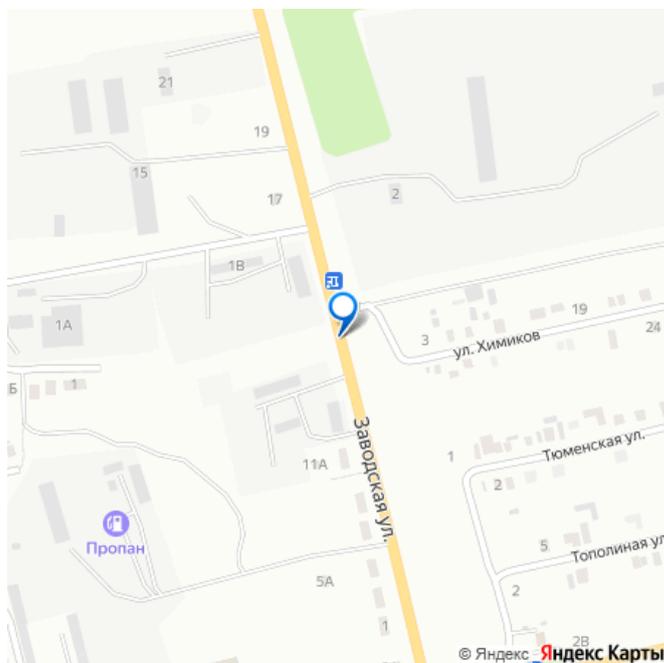
<https://stavropol.move.ru/objects/928652101>

4

**Алексей**

**79282294859**

для заметок



земля пашня- муниципальная аренда 1500 га.(цельным куском). И если кому нужно то можно сразу после покупки земли докупать ещё земли вокруг, можно довести в покупку именно пашни в течении 7 месяцев до 5.5 тыс.га. Вся земля находится в одной локации, это бывший колхоз. На пахотных землях выращивают пшеницу и ячмень (ранее выращивали люцерну), поэтому земля не имеет негативных моментов в использовании, она сохранила все свои высокие качества плодородия (есть химический анализ земли). Объект очень даже реальный, готовы приехать и показать все поля, обсудить условия покупки, но при условии что земля действительно нужна в покупку, а не экскурсия. Только продажа (аренды нет, собственники сами на ней работают). Звоните, пишите и не ждите пока купит эту замечательную землю другой человек, участок реально ликвидный под коммерческую деятельность, это готовый бизнес, такой подобной земли крайне мало. Все фото реальные. \*\*\*\*\*

1. Краснодарский край: В продаже завод по производству рыбной муки, рыбьего жира для рыбных хозяйств, птиц и животноводства. Своя причальная стенка. Цена- 1.2 млрд.р. -----

----- 2. Предлагается рентабельный завод по производству домашнего оборудования в Ростовской области. Дилерская сеть по рынку сбыта продукции по России и СНГ. Завод имеет наивысший коэффициент быстрой ликвидности и абсолютной ликвидности. Цена-2 млрд.р. -----

3. Продажа крупного спиртового предприятия на юге России. Мощность производства этилового ректифицированного спирта высшей очистки более 5900 далл в сутки. Спирт этиловый высшей очистки из пищевого сырья (зерно) по ГОСТу. Продажа осуществляется со всей

инфраструктурой и оборудованием.

Окупаемость 2 года. Более подробная информация будет предоставлена при заинтересованности в покупке, только с платежеспособным покупателем. Цена-2.5 млрд.р. ----- 4. Краснодарский край:

Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Краснодарском край. Земельный участок 22 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена- 8.5 млрд.р. ----- 8.

Ростовская область: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Ростовской области, Зимовниковский район. Земельный участок 9.3 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена- 1.8 млрд.р. ----- 9. Ростовская область:

Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Ростовской области, Зимовниковский район. Земельный участок 3.2 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена-1 млрд.р. ----- 10. Продаётся земля в Ростовской области 10.000 га, ориентир город Новочеркасск. В собственности. Без техники и складов. Эту землю можно сделать всю поливную (рядом проходят каналы). Находится в единой локации. Цена-360.000 рублей за 1га.



