

Создано: 13.11.2025 в 10:18

Обновлено: 11.01.2026 в 10:47

<https://stavropol.move.ru/objects/928652101>

4

Алексей

79282294859

Курская, улица Заводская

244 000 000 ₽

Курская, улица Заводская

Улица

[улица Заводская](#)

для заметок

Участок

Общая площадь

49350000 м²



Детали объекта

Тип сделки

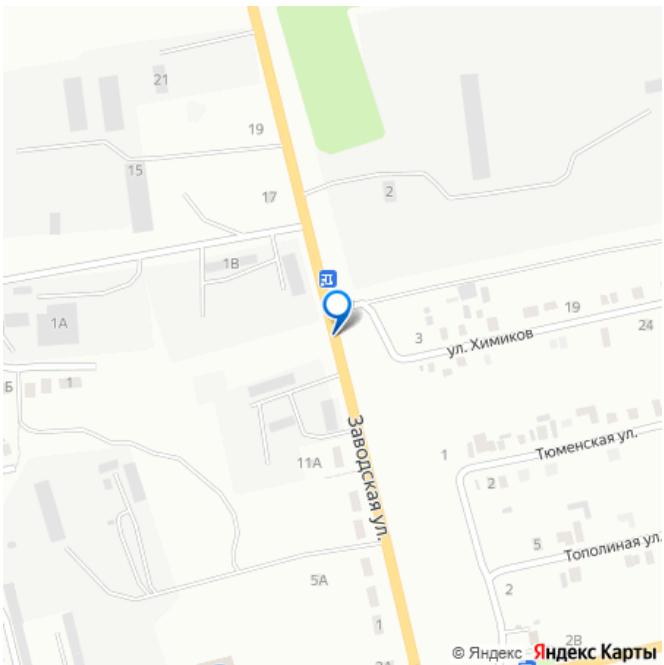
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ставропольский край, Курской район. Состав подтвержденной земли на 2026 год: 1. Пашня- 1585,5 га. Часть земли поливная. 2. Пастбища- 3350 га. Всего земли 4935,5 га. Цена-244 млн.р. Продажа без торга (цена крайне низкая, поэтому торга нет). Плюс к этому в этой же локации есть земля пашня-муниципальная аренда 1500 га.(цельным куском). И можно сразу после покупки земли докупать ещё земли вокруг, можно довести в покупку именно пашни в течении 7 месяцев до 5.5 тыс.га. Вся земля находится в одной локации, это бывший колхоз. На пахотных землях выращивают пшеницу и ячмень (ранее выращивали люцерну), поэтому земля



не имеет негативных моментов в использовании, она сохранила все свои высокие качества плодородия (есть химический анализ земли). Объект реальный, только продажа. Показы объекта будут проводиться только при реальном желании купить эти земли, экскурсии никому не нужны. ***** 1. Краснодарский край: В продаже завод по производству рыбной муки, рыбьего жира для рыбных хозяйств, птиц и животноводства. Своя причальная стенка.

Цена- 1.2 млрд.р. ----- 2.

Предлагается рентабельный завод по производству домашнего оборудования в Ростовской области. Дилерская сеть по рынку

сбыта продукции по России и СНГ. Завод имеет наивысший коэффициент быстрой ликвидности и абсолютной ликвидности.

Цена-2 млрд.р. ----- 3. Продажа крупного спиртового предприятия на юге России. Мощность производства этилового ректифицированного спирта высшей очистки более 5900 далл в сутки. Спирт этиловый высшей очистки из пищевого сырья (зерно) по ГОСТу. Продажа осуществляется со всей инфраструктурой и оборудованием.

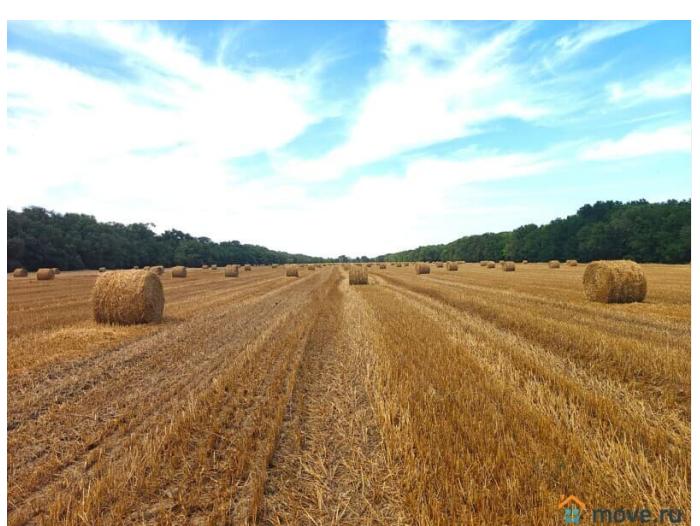
Окупаемость 2 года. Более подробная информация будет предоставлена при заинтересованности в покупку, только с платежеспособным покупателем. Цена-2.5

млрд.р. ----- 4. Краснодарский край:

Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Краснодарском крае. Земельный участок 22 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена- 8.5 млрд.р. ----- 8.

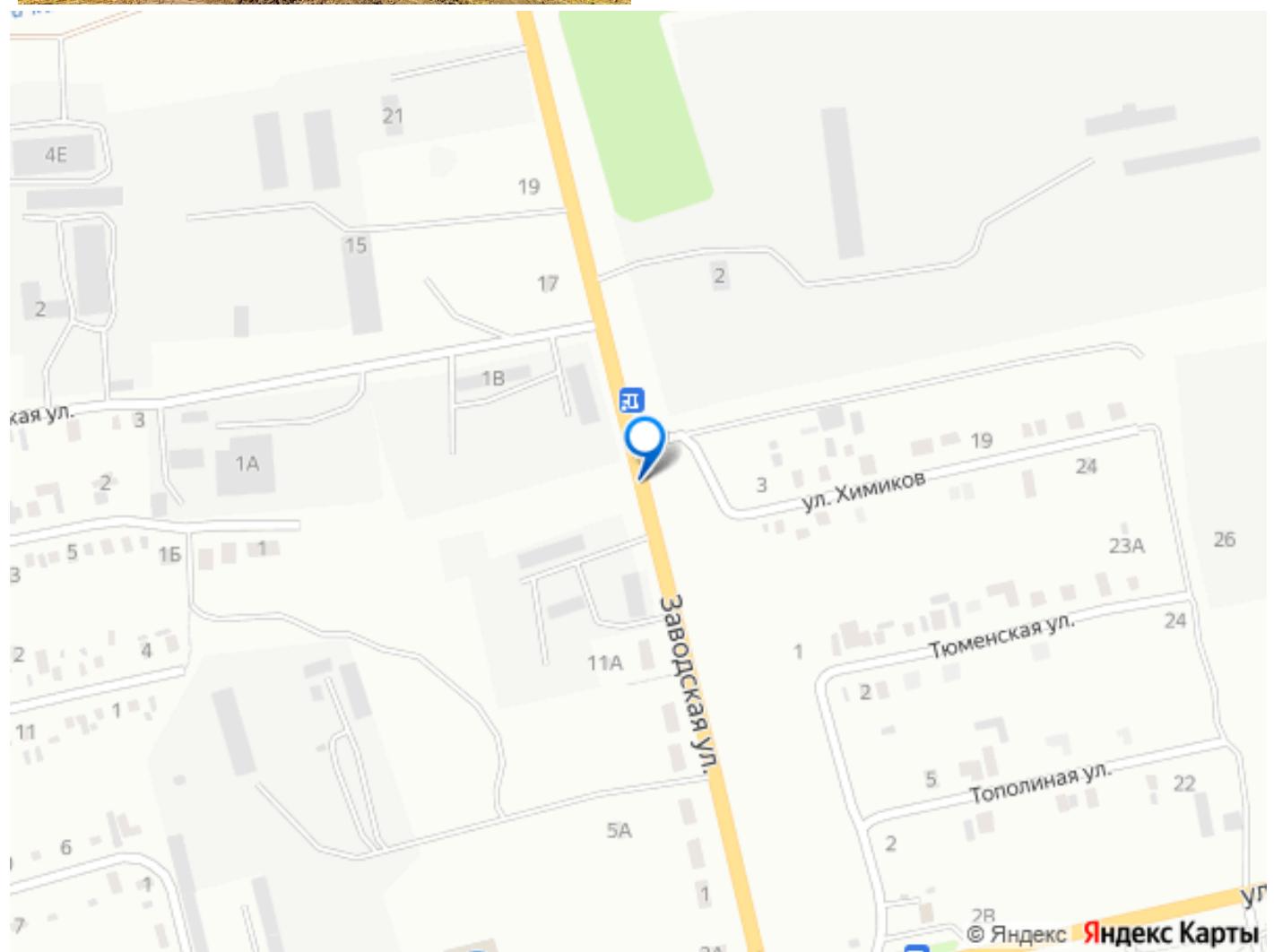
Ростовская область: Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Ростовской области, Зимовниковский район. Земельный участок 9.3 тыс.га. Есть вся

необходимая техника и склады. Цена- 1.8 млрд.р. ----- 9. Ростовская область:
Продажа готового бизнеса, действующего сельскохозяйственного предприятия в Ростовской области, Зимовниковский район.
Земельный участок 3.2 тыс.га. Есть вся необходимая техника и склады. Цена-1 млрд.р. ----- 10. Продаётся земля в Ростовской области 10.000 га, ориентир город Новочеркасск. В собственности. Без техники и складов. Эту землю можно сделать всю поливную (рядом проходят каналы).
Находится в единой локации. Цена-360.000 рублей за 1га.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России