

🕒 Создано: 27.02.2026 в 13:49

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 09:39

Курская, улица Muskatnaya, д 1

174 000 000 ₺

Курская, улица Muskatnaya, д 1

Улица

[улица Muskatnaya](#)

Участок

Общая площадь

26500000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже земля сельхозназначения в Ставропольском крае, Курской район. Состав подтвержденной земли на 2026 год: 1.Пашня (большая часть земли поливная, есть карта полива, идёт по каналам) :Собственность пашни: 800 га. 2. Пастбища (где-то землю можно распахать): Собственность пастбища: 1850 га. Всего земли в собственности 2650 га, цена-174 млн.р. Продажа без торга (цена крайне низкая, поэтому торга нет). Плюс к этому есть паевые земли(кому нужно): пашня и пастбища.Вся земля 2650 га.

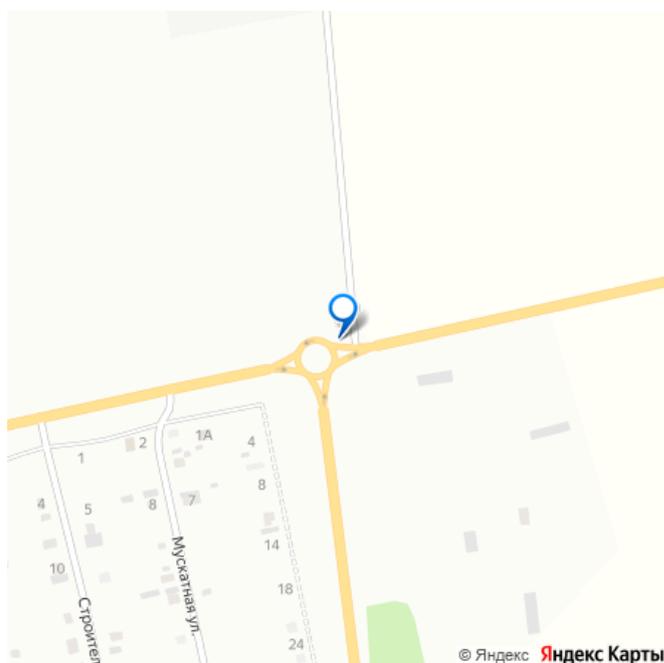
исключительно в собственности, находится в одной локации, вокруг посёлка(это бывший колхоз). Плюс к этому в этой же локации есть

<https://stavropol.move.ru/objects/9290571200>

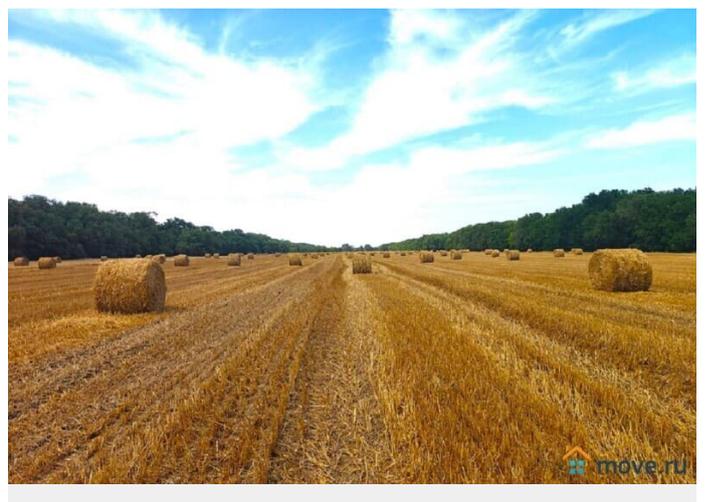
Алексей

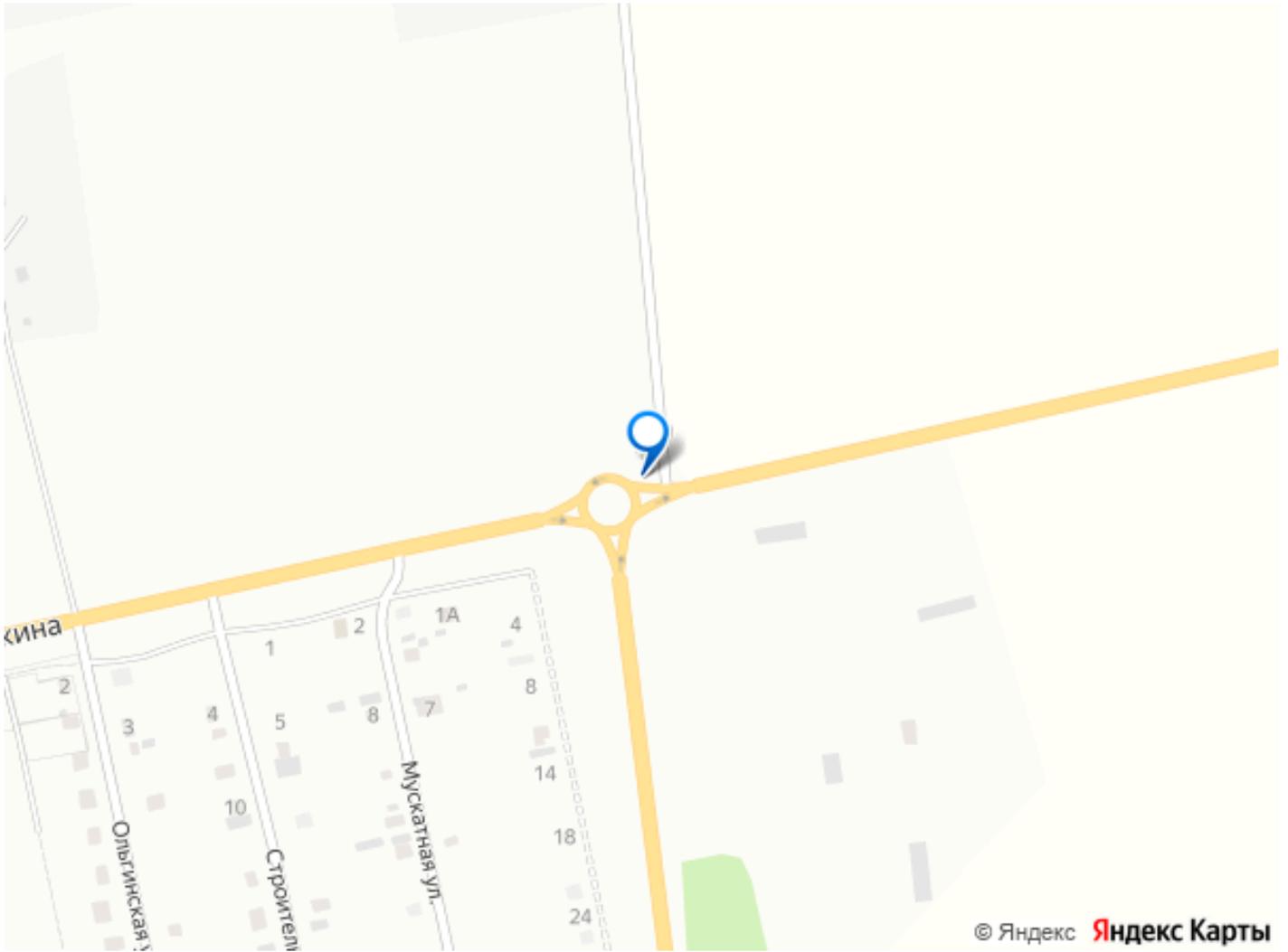
79282294859

для заметок



земля пашня- муниципальная аренда 1500 га.(цельным куском). И если кому нужно то можно сразу после покупки земли докупать ещё земли вокруг, можно довести в покупку именно пашни в течении 7 месяцев до 5.5 тыс.га. Вся земля находится в одной локации, это бывший колхоз. На пахотных землях выращивают пшеницу и ячмень (ранее выращивали люцерну), поэтому земля не имеет негативных моментов в использовании, она сохранила все свои высокие качества плодородия (есть химический анализ земли). Объект очень даже реальный, готовы приехать и показать все поля, обсудить условия покупки, но при условии что земля действительно нужна в покупку, а не экскурсия. Только продажа (аренды нет, собственники сами на ней работают). Звоните, пишите и не ждите пока купит эту замечательную землю другой человек, участок реально ликвидный под коммерческую деятельность, это готовый бизнес, такой подобной земли крайне мало. Все фото реальные.





Move.ru - вся недвижимость России