

Создано: 21.02.2026 в 15:02

Обновлено: 04.04.2026 в 16:57

Кисловодск, улица Велинградская, д. 30

19 999 999 ₺

Кисловодск, улица Велинградская, д. 30

Улица

[улица Велинградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

112 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

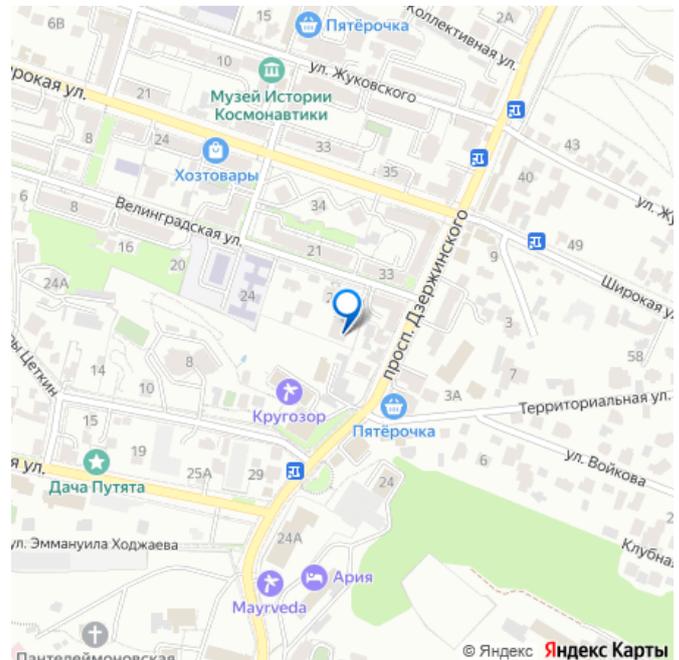
<https://stavropol.move.ru/objects/929033091>

1

Сергей

79887556361

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

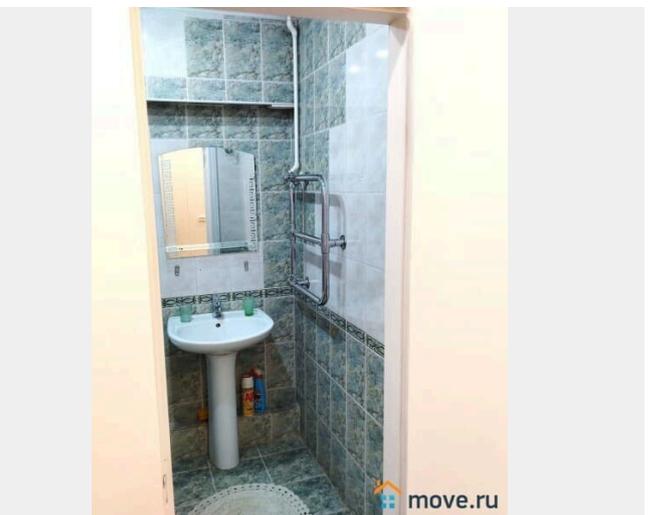
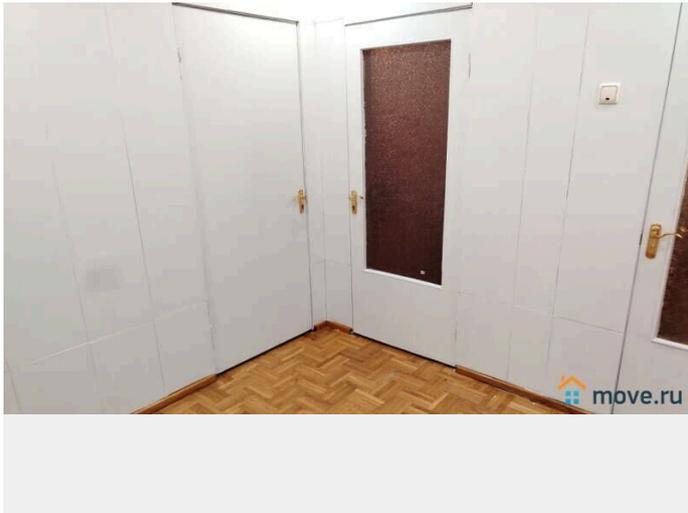
возможна ипотека, возможен торг, интернет, парковка

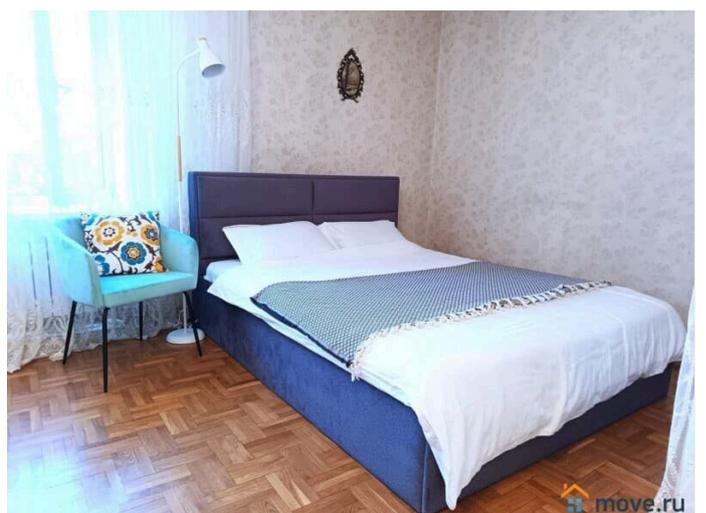
Описание

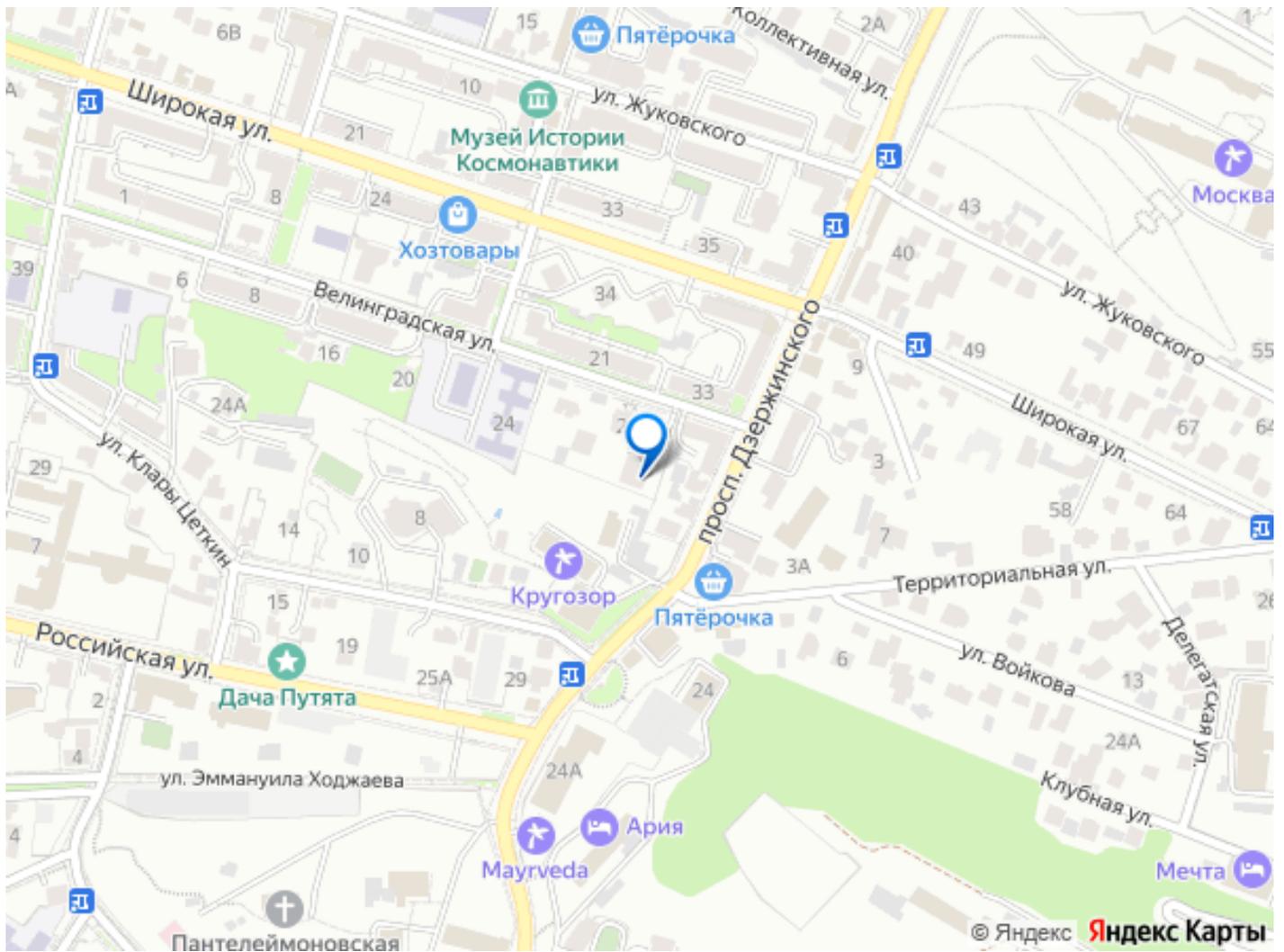
? 3?комнатная квартира 112 м 2 в Кисловодске: жизнь с комфортом + стабильный доход! ? Продаётся просторная 3?комнатная квартира на первом этаже — сочетание семейного уюта и инвестиционной привлекательности. Что вы получаете: 3 изолированные комнаты — достаточно места для всех членов семьи; раздельный санузел для удобства; сейфовую дверь — дополнительная безопасность вашего дома; погреб для хранения прямо в квартире — удобно для заготовок и припасов; подвал в собственности (входит в стоимость) — дополнительное место для хранения. Инвестиционные преимущества: квартира уже сдаётся посуточно и приносит стабильный рентный доход; вместе с недвижимостью вы можете получить базу гостей посуточной аренды — не нужно тратить время и деньги на привлечение первых клиентов; курортный город гарантирует высокий спрос на краткосрочную аренду, особенно в сезон. По договорённости квартира может быть продана с мебелью —

заезжайте и живите или сразу начинайте сдавать! Идеальный вариант для тех, кто ценит: комфорт для семьи; пассивный доход от недвижимости; надёжные инвестиции в курортном регионе. Не упустите шанс приобрести квартиру с готовым бизнесом!









Move.ru - вся недвижимость России