

Создано: 06.09.2025 в 18:37

Обновлено: 06.09.2025 в 18:37

Георгиевск, переулок Казачий

3 800 000 ₽

Георгиевск, переулок Казачий

Улица

[Казачий переулок](#)

Дом

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

74.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, бассейн,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

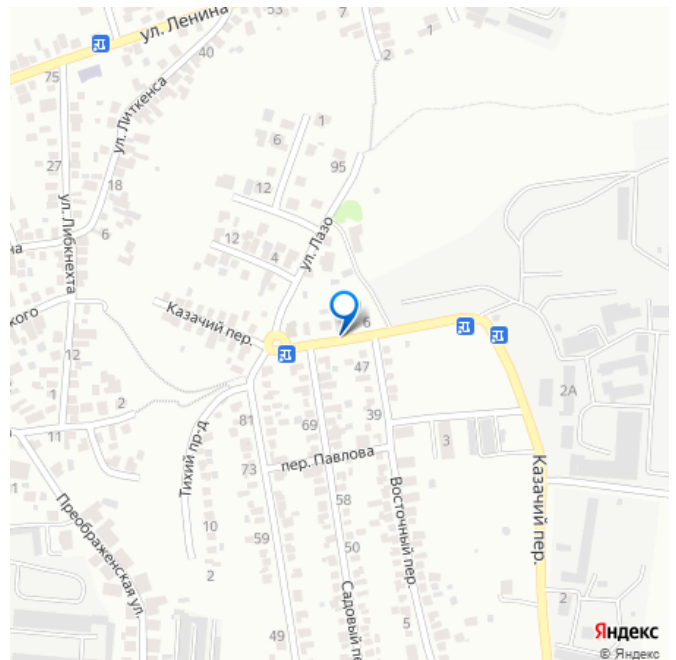
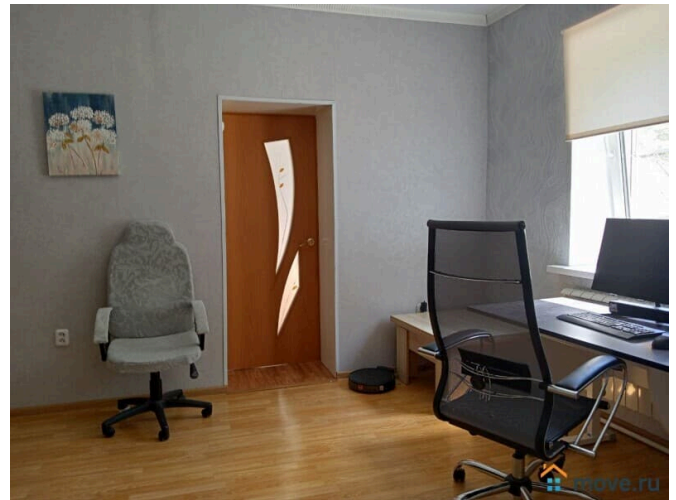
Продается дом в Георгиевске (район Низовка) От собственника. Прописан 1 взрослый человек. В собственности 4,5 года. Основные характеристики • Площадь дома: 74.8 кв. м • Площадь участка: 5.6 соток •

<https://stavropol.move.ru/objects/9284714516>

Лариса

79807057874

для заметок



Количество комнат: 4 (3 изолированные + 1 смежная) • Материал стен: саман + силикатный кирпич • Окна: пластиковые • Кровля: металлопрофиль • Коммуникации: центральное водоснабжение, электричество, газ • Канализация: выгребная яма • Дополнительные элементы: заезд для машины, навес, новая входная дверь, сарай.

Комната 1: • Свежий ремонт: гипсокартонный потолок, современные обои • Напольное покрытие: линолеум • Остается мебель: вместительная стенка • Оснащение: жалюзи, тюль

Комната 2 (зал): • Квадратной формы • Напольное покрытие: ламинат • Натяжной потолок • Рулонные шторы

Комната 3: • Напольное покрытие: ламинат • Натяжной потолок • Свежие обои • Остается мебель: диван, компьютерный стол, книжный шкаф-колонка

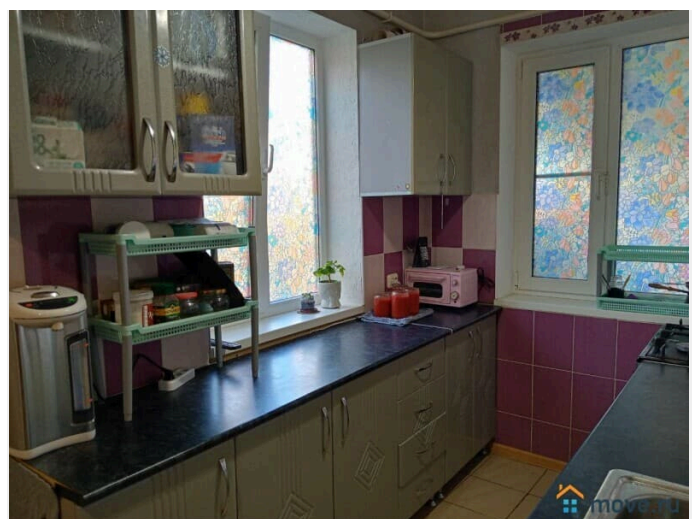
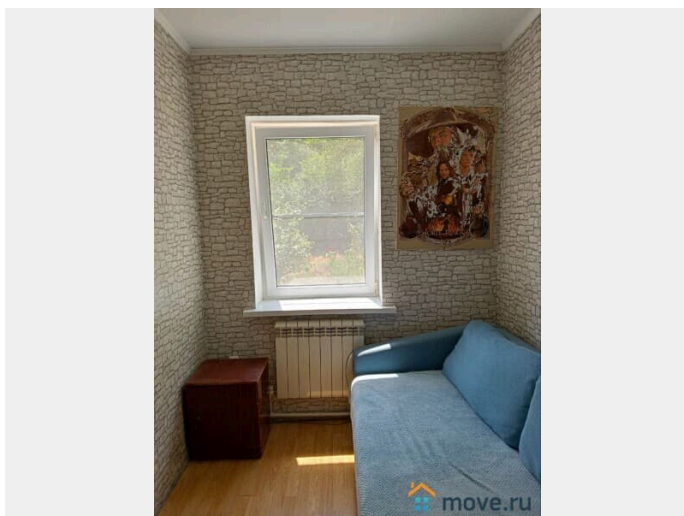
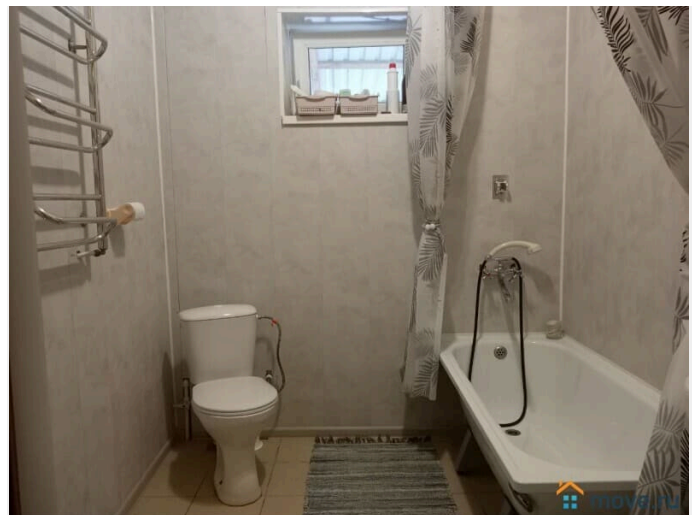
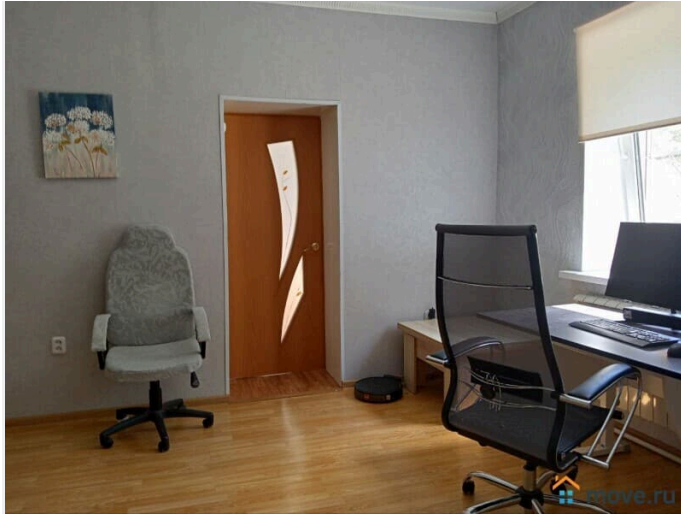
Комната 4: • Натяжной потолок • Напольное покрытие: ламинат • Остается двуспальная кровать (160 см) и матрас (по желанию). Санитарная зона • Ванная комната: свежий ремонт с современными пластиковыми панелями под бетон, новая стальная ванна • Отсутствие плесени • Остается стиральная машина LG (не новая, но очень бодрая) • Возможность размещения сушилки (место позволяет)

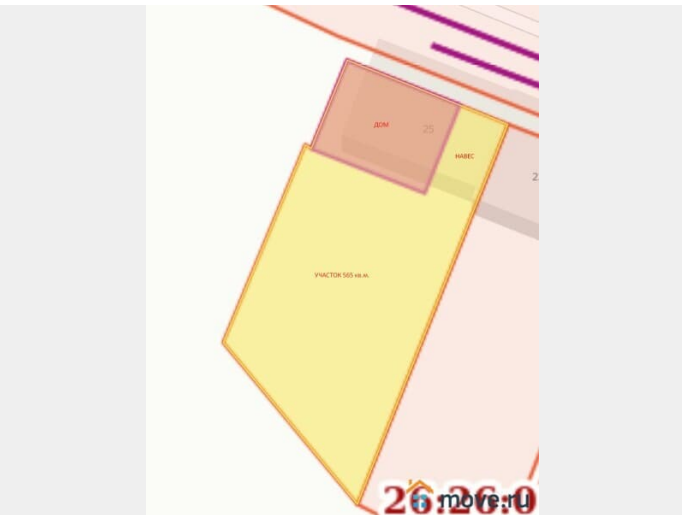
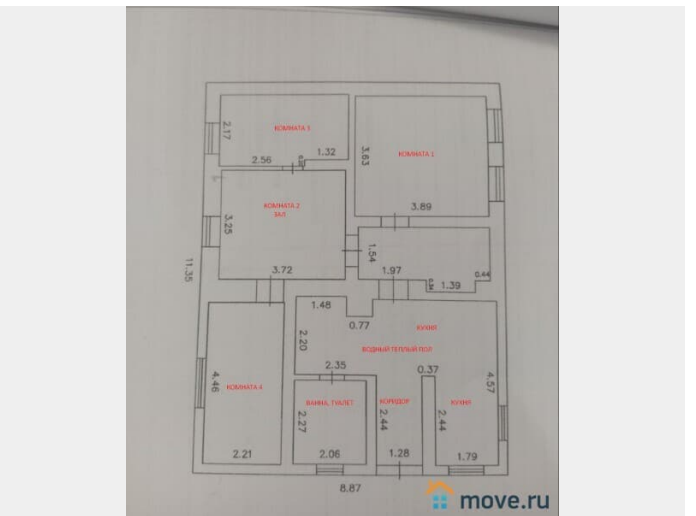
Коммуникации • Отопление: двухконтурный котел (проведено техобслуживание) • Теплый пол: в ванной комнате и кухне

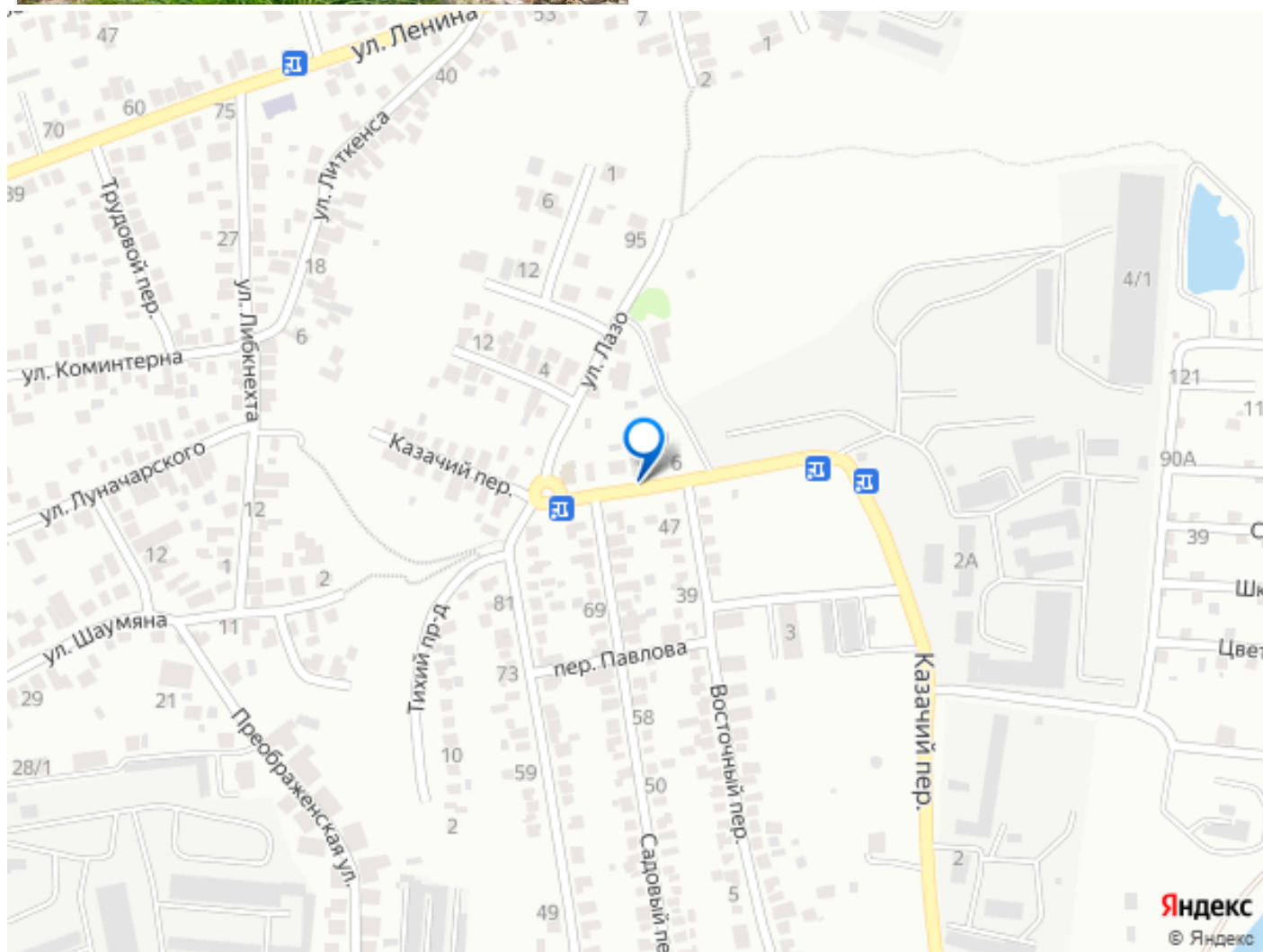
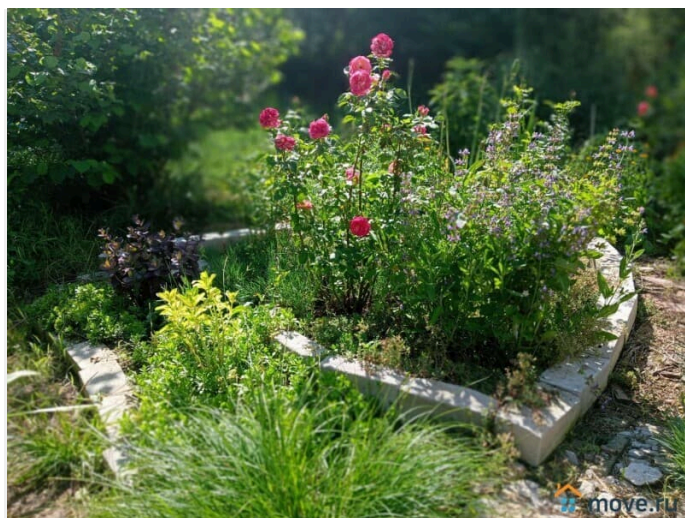
Кухня • Два окна • Рабочая техника: плита с духовкой (работает без нареканий) • Остается кухонный гарнитур • Посудомоечная машина Midea (2 года использования) • Удобная рабочая зона для готовки и закаток • На кухне можно поставить уголок-диван и стол (у нас на этом месте стоит холодильник)

Участок и территория • Скважина с насосом для полива растений • Озеленение: розы, цветы, мята, смородина, яблоня, абрикос, слива белая,

молодые черешни • Постройки: сарай Бонус •
Каркасный бассейн объемом 11 куб.м (2 года
использования) с аксессуарами в подарок.
Готовы к просмотру по предварительной
договоренности. Торг.







Move.ru - вся недвижимость России